

Sales - Plot - Los Pacos

345.000€

Los Pacos

Plot



Price reduced ! Location is the key to this plot. Positioned in lower Los Pacos it is walking distance to all amenities, with restaurants, bars, shops and both local and international schools just a short stroll away. Fuengirola town and the beach is just 10 minutes' walk and all easily accessible to the train station at Los Boliches connecting you to the airport and Malaga city center. A luxury villa has been carefully designed by a highly renowned architect with all permits and building licences granted so the construction of this dream villa can begin immediately. With a build size of over 300m2 the villa offers 3 floors of open plan spaces. A minimum of 3 bedrooms and ensuite bathrooms. Garage, gym, wine cellar, swimming pool and gazebo. A rare find so for more information and viewings dont hesitate to call

Setting

- ✓ Close To Port
- ✓ Close To Shops
- ✓ Close To Town
- ✓ Close To Schools

Features

- ✓ Near Transport
- ✓ Near Church



IMAGEN DE CATASTRO



IMAGEN AÉREA DEL ENTORNO

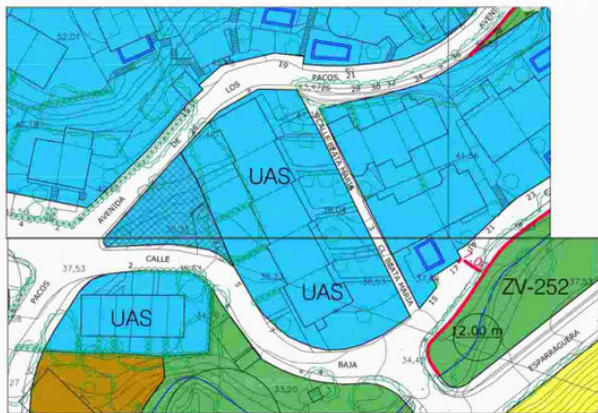


IMAGEN DE LA FACHADA



IMAGEN SEGUN NORMATIVA

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.578131 IUF545850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Durrans nº 14 - 316 - C.P. 29 200 - Arquitectos Privados Tel. 952.72.95.32 - 619.24.64.67 www.arquitectosmalaga.net	
PLANO SELECCIÓN	ESCALA: 1/100
	PLANO 00

PROMOTOR: BATEMAN NIGEL JOHN
C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente título otorga la representación de los trabajos de ejecución de obra de la vivienda unifamiliar aislada con piscina, en su totalidad, a los arquitectos de Malaga, JESÚS LÓPEZ OROZCO y NIGEL JOHN BATEMAN, quienes se comprometen a cumplir con las obligaciones establecidas en la Ley de Ordenación de la Edificación y en la Ley de Ordenación de la Urbanística.

VISADO ESTATUTARIO

Fig. 1 de 15

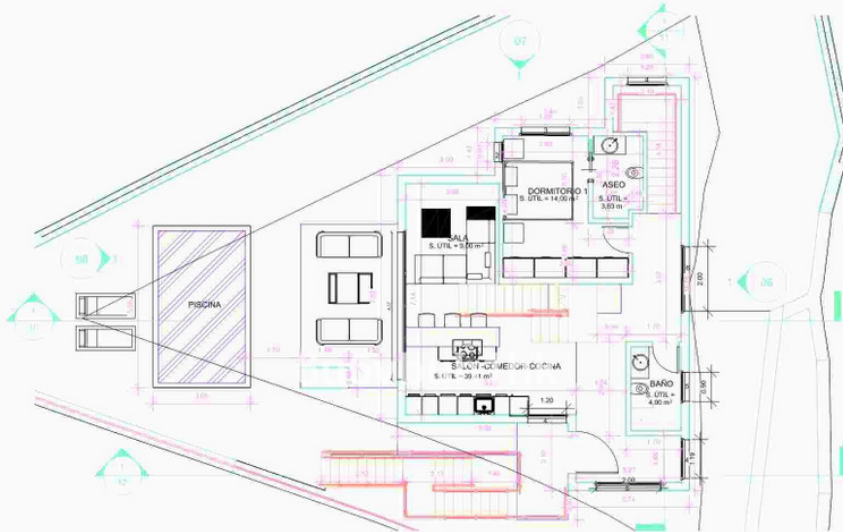


Planta sótano

CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO:			PLANTA BAJA:		
GARAJE	Sup. Útil	Sup. Construida	SALON COMEDOR COCINA	Sup. Útil	Sup. Construida
VINOTECA	52,00 m²		C. BAÑO	39,41 m²	
DESPIENSA	3,98 m²		ASEO	4,00 m²	
CUARTO INSTALACIONES	12,52 m²		DORMITORIO 1	3,83 m²	
ALMACÉN	5,22 m²		SALA	14,00 m²	
	5,45 m²			9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
DORMITORIO 2	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
C. BAÑO 2	23,00 m²		PLANTA SÓTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	8,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	19,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
VESTIDOR 2	9,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.	PLANO Nº 02
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
PLANO: Planta sótano	

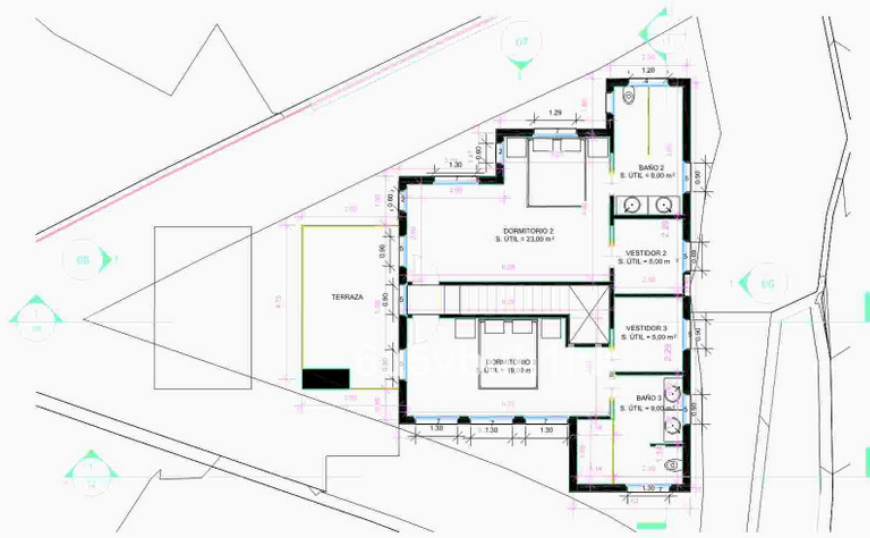


planta baja

CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO:			PLANTA BAJA:		
GARAJE	Sup. Útil	Sup. Construida	SALON COMEDOR COCINA	Sup. Útil	Sup. Construida
VINOTECA	52,00 m²		C. BAÑO	39,41 m²	
DESPIENSA	3,98 m²		ASEO	4,00 m²	
CUARTO INSTALACIONES	12,52 m²		DORMITORIO 1	3,83 m²	
ALMACÉN	5,22 m²		SALA	14,00 m²	
	5,45 m²			9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
DORMITORIO 2	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
C. BAÑO 2	23,00 m²		PLANTA SÓTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	8,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	19,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
VESTIDOR 2	9,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.	PLANO Nº 03
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
PLANO: Planta baja	



planta primera

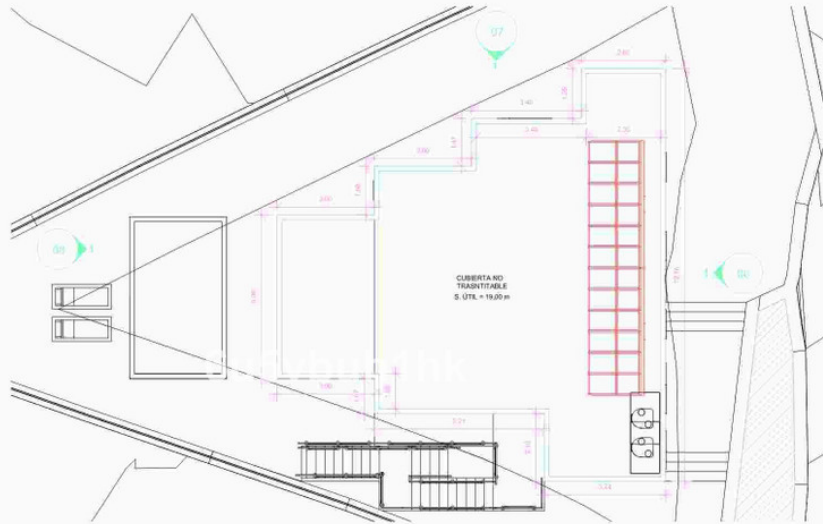
CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO:			PLANTA BAJA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTECA	3,98 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASEO	3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:	Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²	
C. BAÑO 2	8,00 m²	
DORMITORIO 3	19,00 m²	
C. BAÑO 3	9,00 m²	
VESTIDOR 2	5,00 m²	
VESTIDOR 3	5,00 m²	
DISTRIBUIDOR	1,48 m²	
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²

TOTAL VIVIENDA:	Sup. Útil	Sup. Construida
PLANTA SOTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
	Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Planta primera	ESCALA: 1/100

PLANO Nº 04



planta cubierta

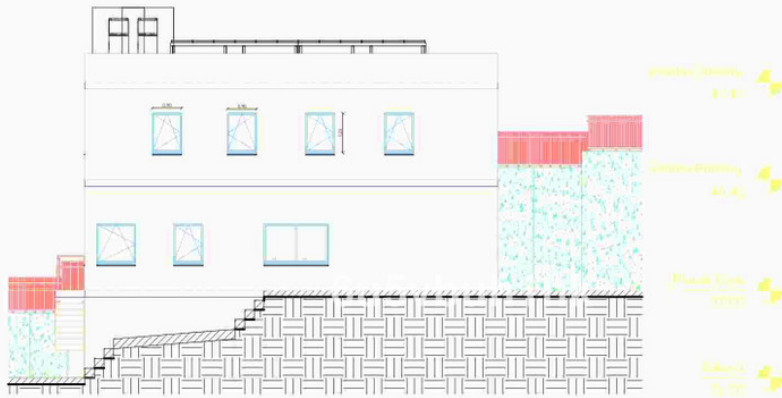
CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO:	Sup. Útil	Sup. Construida	PLANTA BAJA:	Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTECA	3,98 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASEO	3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:	Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²	
C. BAÑO 2	8,00 m²	
DORMITORIO 3	19,00 m²	
C. BAÑO 3	9,00 m²	
VESTIDOR 2	5,00 m²	
VESTIDOR 3	5,00 m²	
DISTRIBUIDOR	1,48 m²	
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²

TOTAL VIVIENDA:	Sup. Útil	Sup. Construida
PLANTA SOTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
	Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

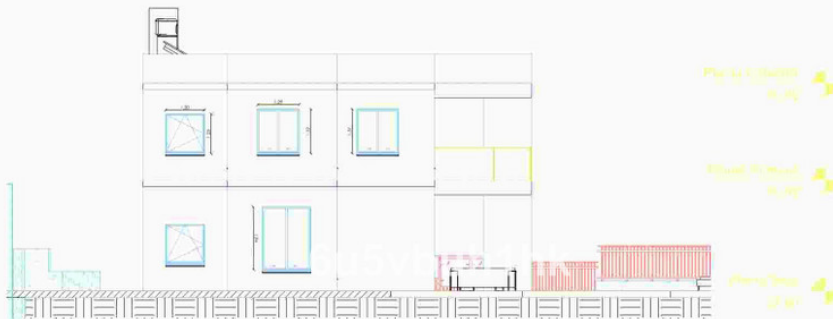
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: planta cubierta	ESCALA: 1/100

PLANO Nº 05



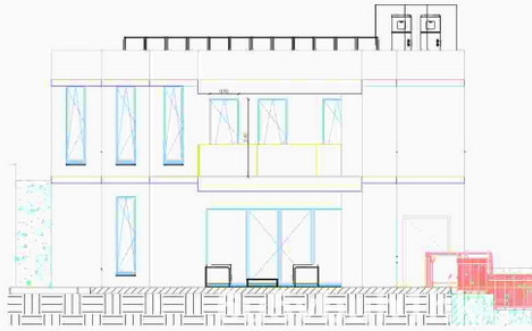
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 06
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (29009) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº1	



alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 07
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (29009) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº2	



alzado

Planta Cubierta
01.00

Planta Primera
02.00

Planta Baja
03.00

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 08
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (29009) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº3	

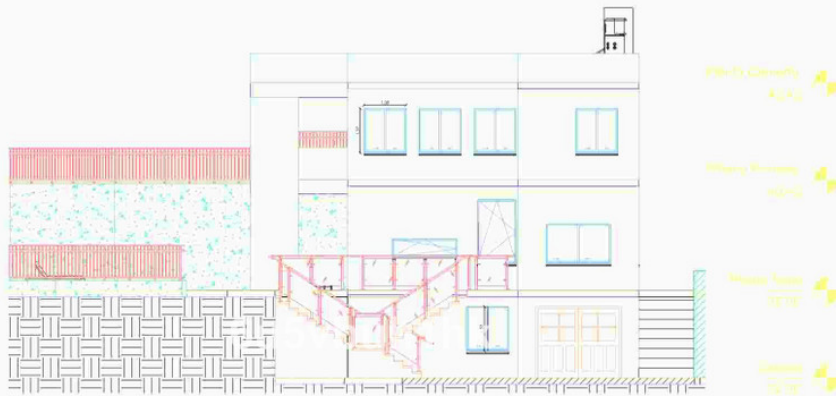
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. El arquitecto no se responsabiliza de la ejecución de las obras ni de la conservación de los edificios.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 19 de 19



alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 09
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (29009) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº4	

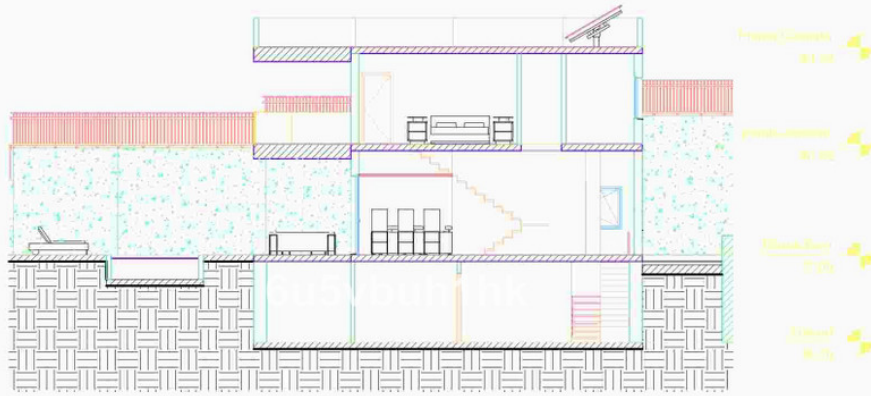
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. El arquitecto no se responsabiliza de la ejecución de las obras ni de la conservación de los edificios.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 20 de 19



sección 1

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 10
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº1	

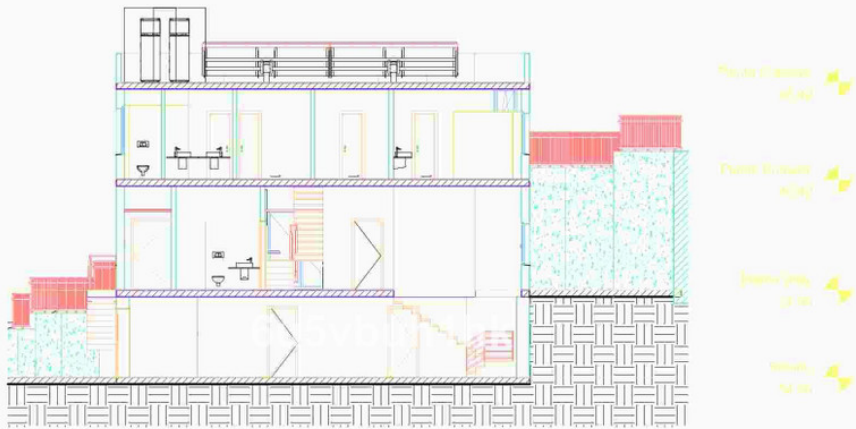
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente trabajo cumple con los requisitos de la Ley 2/2007 de Ordenación de la Edificación y la Ley 1/2002 de Arquitectura Profesional, así como con el Real Decreto 1115/2007 de la Ley de Ordenación de la Edificación y la Ley 1/2002 de Arquitectura Profesional.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 11 de 13



sección 2

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 11
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº2	

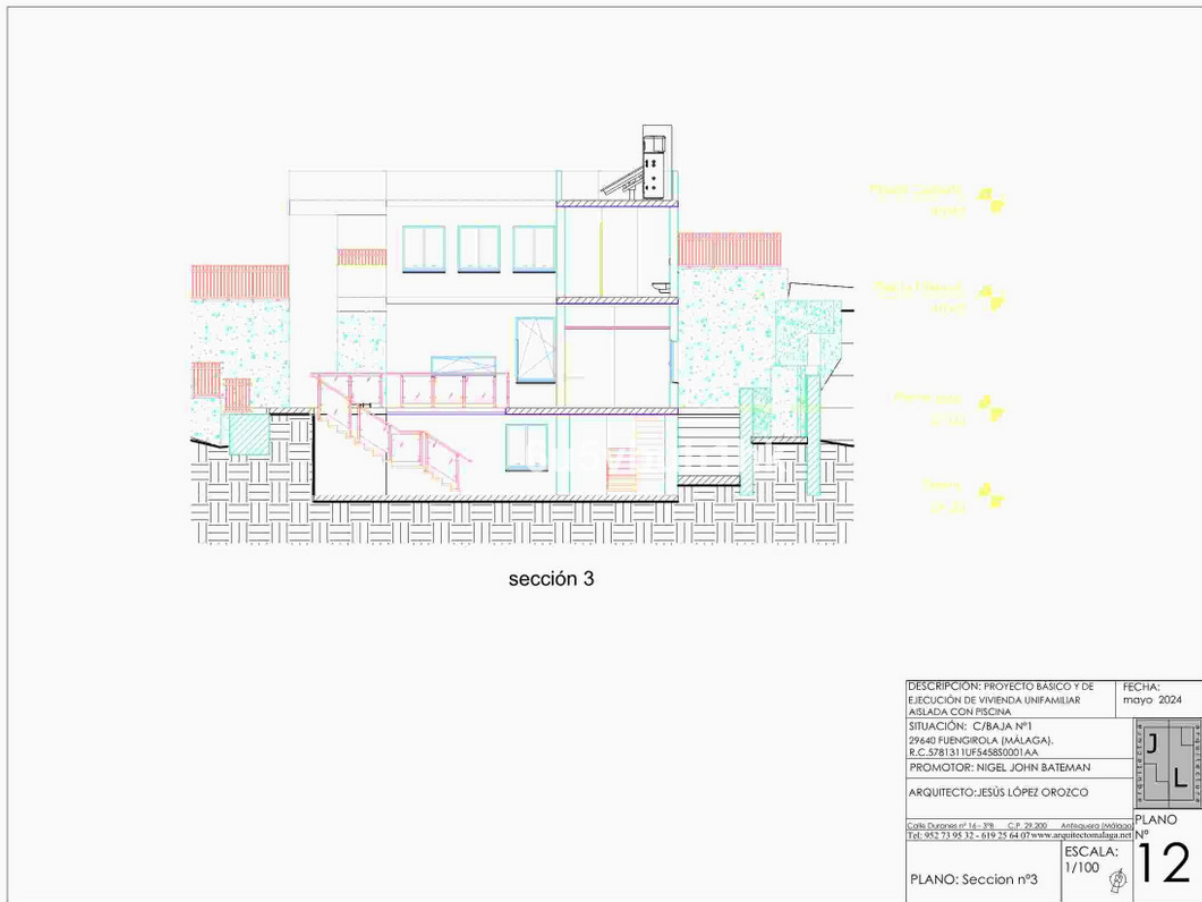
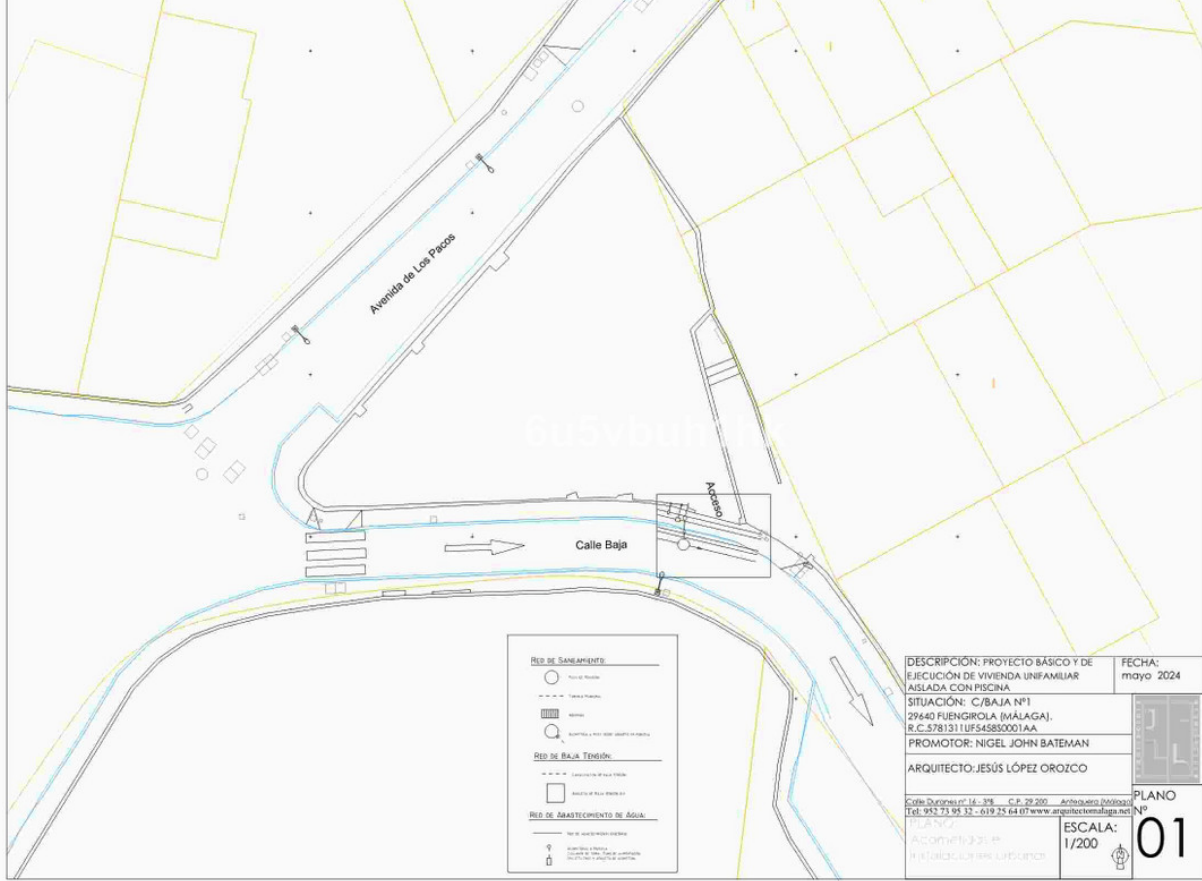
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

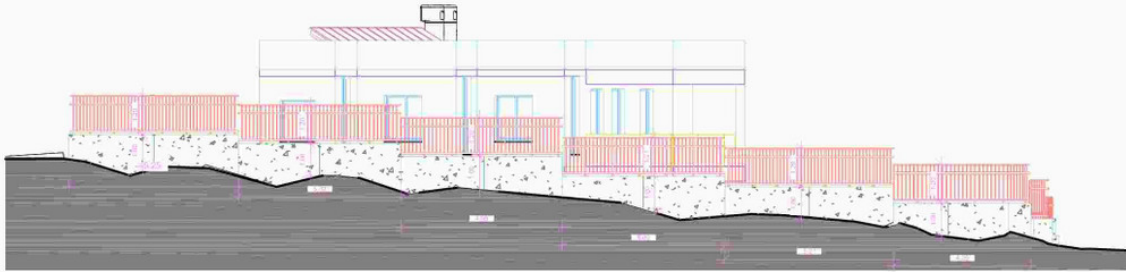
ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente trabajo cumple con los requisitos de la Ley 2/2007 de Ordenación de la Edificación y la Ley 1/2002 de Arquitectura Profesional, así como con el Real Decreto 1115/2007 de la Ley de Ordenación de la Edificación y la Ley 1/2002 de Arquitectura Profesional.

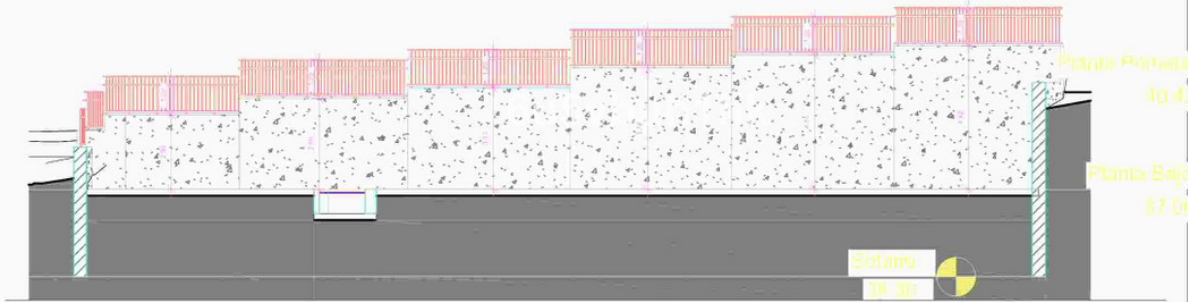
VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 12 de 13





vista lateral exterior



vista lateral interior

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 13
Calle Duraneri nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzados laterales 1	

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato de obra ni una garantía de ejecución. El cliente es responsable de la veracidad de los datos proporcionados y de la correcta interpretación del mismo. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de transcripción ni de los daños derivados de su uso.

VISADO ESTATUTARIO
28/06/2024 - Nº Exped. 2024/00248/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 11 de 13



vista frontal interior



vista frontal exterior

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 14
Calle Duraneri nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzados laterales 2	

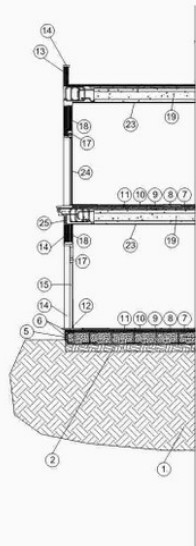
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

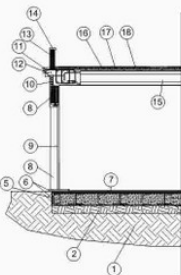
El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato de obra ni una garantía de ejecución. El cliente es responsable de la veracidad de los datos proporcionados y de la correcta interpretación del mismo. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de transcripción ni de los daños derivados de su uso.

VISADO ESTATUTARIO
28/06/2024 - Nº Exped. 2024/00248/001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

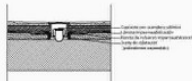
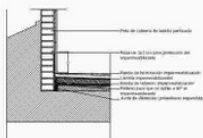
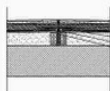
Pág. 12 de 13



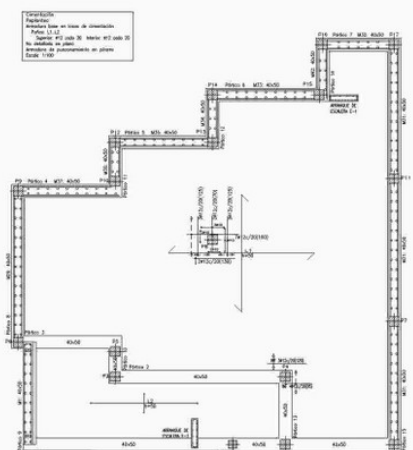
1. Mampara de vidrio templado.
2. Perfilado de aluminio anodizado.
3. Espuma de poliuretano.
4. Mampara de vidrio templado.
5. Perfilado de aluminio anodizado.
6. Espuma de poliuretano.
7. Mampara de vidrio templado.
8. Perfilado de aluminio anodizado.
9. Espuma de poliuretano.
10. Mampara de vidrio templado.
11. Perfilado de aluminio anodizado.
12. Espuma de poliuretano.
13. Mampara de vidrio templado.
14. Perfilado de aluminio anodizado.
15. Espuma de poliuretano.
16. Mampara de vidrio templado.
17. Perfilado de aluminio anodizado.
18. Espuma de poliuretano.
19. Mampara de vidrio templado.
20. Perfilado de aluminio anodizado.
21. Espuma de poliuretano.
22. Mampara de vidrio templado.
23. Perfilado de aluminio anodizado.
24. Espuma de poliuretano.
25. Mampara de vidrio templado.
26. Perfilado de aluminio anodizado.
27. Espuma de poliuretano.
28. Mampara de vidrio templado.
29. Perfilado de aluminio anodizado.
30. Espuma de poliuretano.
31. Mampara de vidrio templado.
32. Perfilado de aluminio anodizado.
33. Espuma de poliuretano.
34. Mampara de vidrio templado.
35. Perfilado de aluminio anodizado.
36. Espuma de poliuretano.
37. Mampara de vidrio templado.
38. Perfilado de aluminio anodizado.
39. Espuma de poliuretano.
40. Mampara de vidrio templado.
41. Perfilado de aluminio anodizado.
42. Espuma de poliuretano.
43. Mampara de vidrio templado.
44. Perfilado de aluminio anodizado.
45. Espuma de poliuretano.
46. Mampara de vidrio templado.
47. Perfilado de aluminio anodizado.
48. Espuma de poliuretano.
49. Mampara de vidrio templado.
50. Perfilado de aluminio anodizado.
51. Espuma de poliuretano.
52. Mampara de vidrio templado.
53. Perfilado de aluminio anodizado.
54. Espuma de poliuretano.
55. Mampara de vidrio templado.
56. Perfilado de aluminio anodizado.
57. Espuma de poliuretano.
58. Mampara de vidrio templado.
59. Perfilado de aluminio anodizado.
60. Espuma de poliuretano.
61. Mampara de vidrio templado.
62. Perfilado de aluminio anodizado.
63. Espuma de poliuretano.
64. Mampara de vidrio templado.
65. Perfilado de aluminio anodizado.
66. Espuma de poliuretano.
67. Mampara de vidrio templado.
68. Perfilado de aluminio anodizado.
69. Espuma de poliuretano.
70. Mampara de vidrio templado.
71. Perfilado de aluminio anodizado.
72. Espuma de poliuretano.
73. Mampara de vidrio templado.
74. Perfilado de aluminio anodizado.
75. Espuma de poliuretano.
76. Mampara de vidrio templado.
77. Perfilado de aluminio anodizado.
78. Espuma de poliuretano.
79. Mampara de vidrio templado.
80. Perfilado de aluminio anodizado.
81. Espuma de poliuretano.
82. Mampara de vidrio templado.
83. Perfilado de aluminio anodizado.
84. Espuma de poliuretano.
85. Mampara de vidrio templado.
86. Perfilado de aluminio anodizado.
87. Espuma de poliuretano.
88. Mampara de vidrio templado.
89. Perfilado de aluminio anodizado.
90. Espuma de poliuretano.
91. Mampara de vidrio templado.
92. Perfilado de aluminio anodizado.
93. Espuma de poliuretano.
94. Mampara de vidrio templado.
95. Perfilado de aluminio anodizado.
96. Espuma de poliuretano.
97. Mampara de vidrio templado.
98. Perfilado de aluminio anodizado.
99. Espuma de poliuretano.
100. Mampara de vidrio templado.



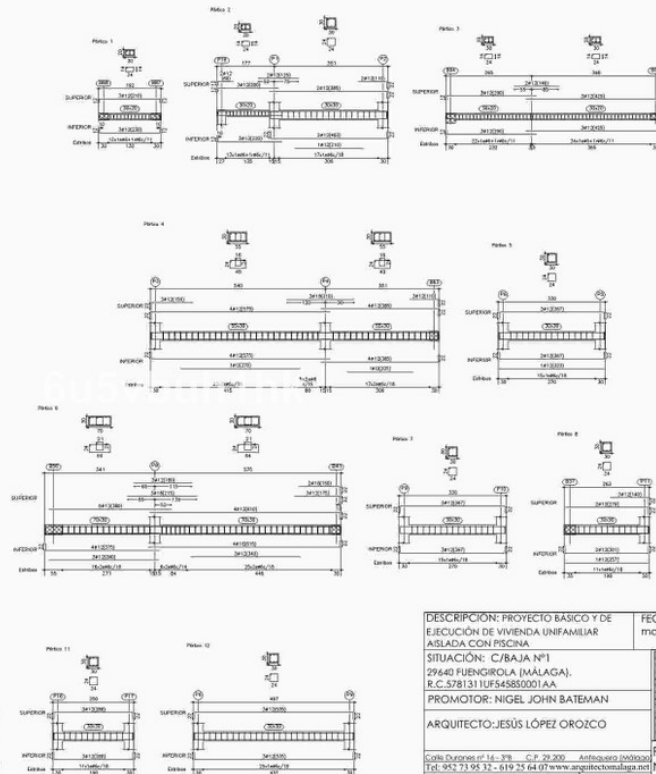
1. Mampara de vidrio templado.
2. Perfilado de aluminio anodizado.
3. Espuma de poliuretano.
4. Mampara de vidrio templado.
5. Perfilado de aluminio anodizado.
6. Espuma de poliuretano.
7. Mampara de vidrio templado.
8. Perfilado de aluminio anodizado.
9. Espuma de poliuretano.
10. Mampara de vidrio templado.
11. Perfilado de aluminio anodizado.
12. Espuma de poliuretano.
13. Mampara de vidrio templado.
14. Perfilado de aluminio anodizado.
15. Espuma de poliuretano.
16. Mampara de vidrio templado.
17. Perfilado de aluminio anodizado.
18. Espuma de poliuretano.
19. Mampara de vidrio templado.
20. Perfilado de aluminio anodizado.
21. Espuma de poliuretano.
22. Mampara de vidrio templado.
23. Perfilado de aluminio anodizado.
24. Espuma de poliuretano.
25. Mampara de vidrio templado.
26. Perfilado de aluminio anodizado.
27. Espuma de poliuretano.
28. Mampara de vidrio templado.
29. Perfilado de aluminio anodizado.
30. Espuma de poliuretano.
31. Mampara de vidrio templado.
32. Perfilado de aluminio anodizado.
33. Espuma de poliuretano.
34. Mampara de vidrio templado.
35. Perfilado de aluminio anodizado.
36. Espuma de poliuretano.
37. Mampara de vidrio templado.
38. Perfilado de aluminio anodizado.
39. Espuma de poliuretano.
40. Mampara de vidrio templado.
41. Perfilado de aluminio anodizado.
42. Espuma de poliuretano.
43. Mampara de vidrio templado.
44. Perfilado de aluminio anodizado.
45. Espuma de poliuretano.
46. Mampara de vidrio templado.
47. Perfilado de aluminio anodizado.
48. Espuma de poliuretano.
49. Mampara de vidrio templado.
50. Perfilado de aluminio anodizado.
51. Espuma de poliuretano.
52. Mampara de vidrio templado.
53. Perfilado de aluminio anodizado.
54. Espuma de poliuretano.
55. Mampara de vidrio templado.
56. Perfilado de aluminio anodizado.
57. Espuma de poliuretano.
58. Mampara de vidrio templado.
59. Perfilado de aluminio anodizado.
60. Espuma de poliuretano.
61. Mampara de vidrio templado.
62. Perfilado de aluminio anodizado.
63. Espuma de poliuretano.
64. Mampara de vidrio templado.
65. Perfilado de aluminio anodizado.
66. Espuma de poliuretano.
67. Mampara de vidrio templado.
68. Perfilado de aluminio anodizado.
69. Espuma de poliuretano.
70. Mampara de vidrio templado.
71. Perfilado de aluminio anodizado.
72. Espuma de poliuretano.
73. Mampara de vidrio templado.
74. Perfilado de aluminio anodizado.
75. Espuma de poliuretano.
76. Mampara de vidrio templado.
77. Perfilado de aluminio anodizado.
78. Espuma de poliuretano.
79. Mampara de vidrio templado.
80. Perfilado de aluminio anodizado.
81. Espuma de poliuretano.
82. Mampara de vidrio templado.
83. Perfilado de aluminio anodizado.
84. Espuma de poliuretano.
85. Mampara de vidrio templado.
86. Perfilado de aluminio anodizado.
87. Espuma de poliuretano.
88. Mampara de vidrio templado.
89. Perfilado de aluminio anodizado.
90. Espuma de poliuretano.
91. Mampara de vidrio templado.
92. Perfilado de aluminio anodizado.
93. Espuma de poliuretano.
94. Mampara de vidrio templado.
95. Perfilado de aluminio anodizado.
96. Espuma de poliuretano.
97. Mampara de vidrio templado.
98. Perfilado de aluminio anodizado.
99. Espuma de poliuretano.
100. Mampara de vidrio templado.



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 278 311 131 FUEA 00		



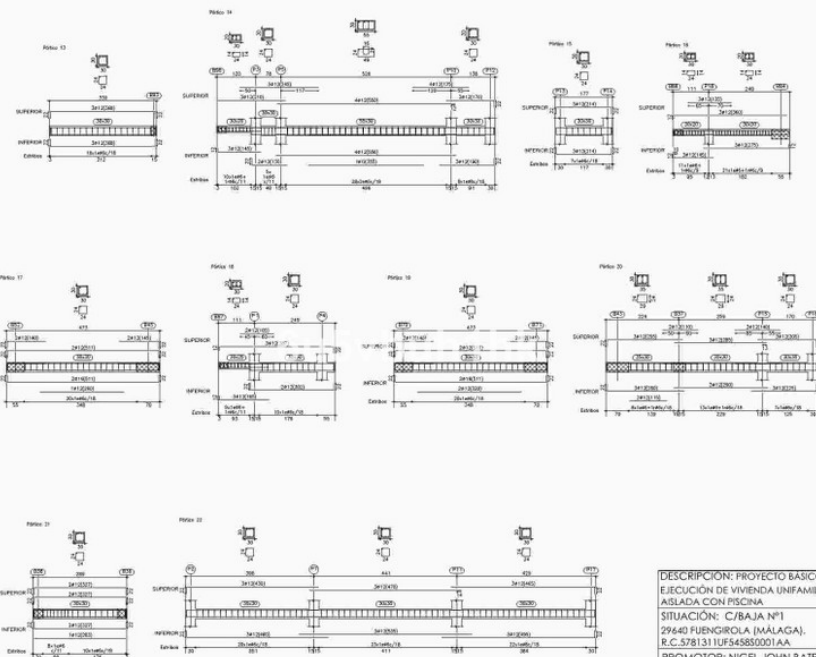
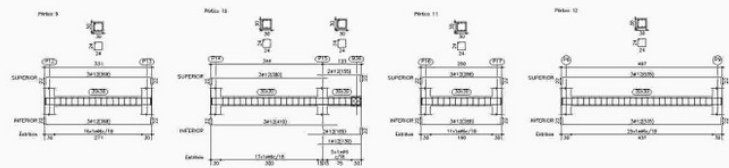
P1=P3 P12=P16	P2=P4 P5=P7 P8=P10 P11=P15	P6=P9 P13=P14 P17	P18
			
CUBIERTA			
			
PLANTA ALTA			
			
PLANTA BAJA			
			
Circuito			



Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitecto

ESCALA:
1/100

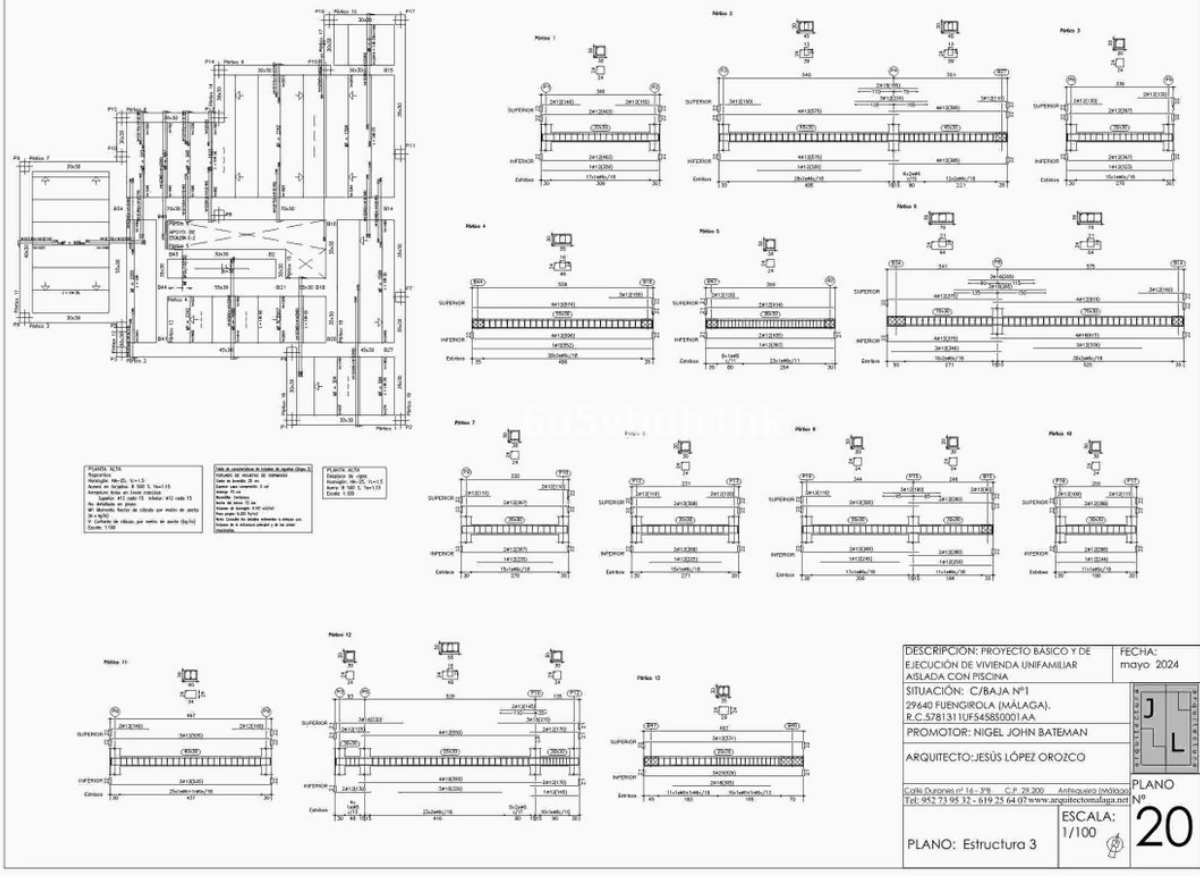
PLANO
Nº
18



Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitecto

ESCALA:
1/100

PLANO
Nº
19

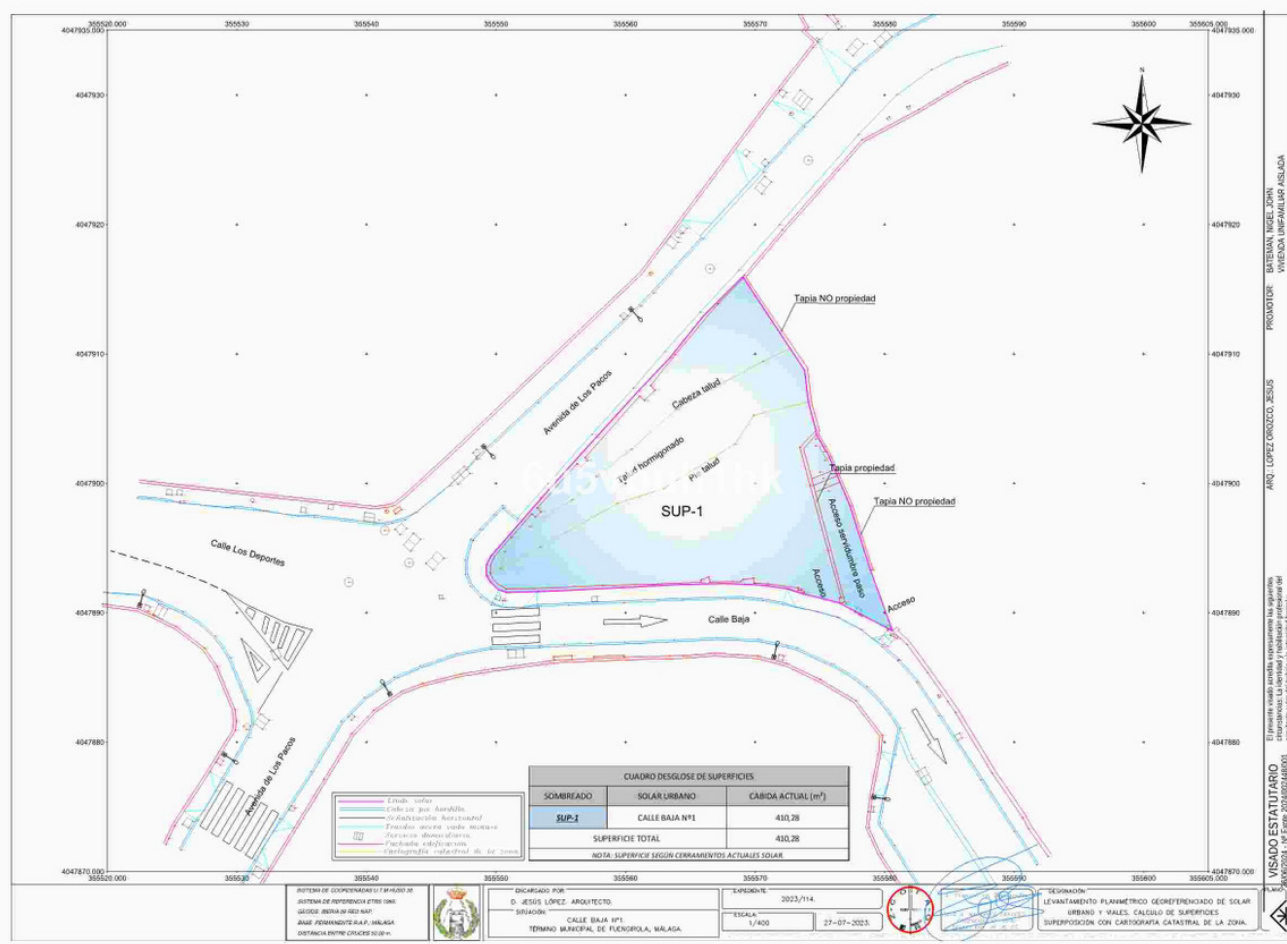


El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. El cliente es responsable de la veracidad de los datos proporcionados. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de cálculo o de la ejecución de la obra.

VISADO ESTATUTARIO
300602024 - Nº Expediente 20240002480001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS
29640 - FUENGIROLA

ARQUITECTOS DE MÁLAGA

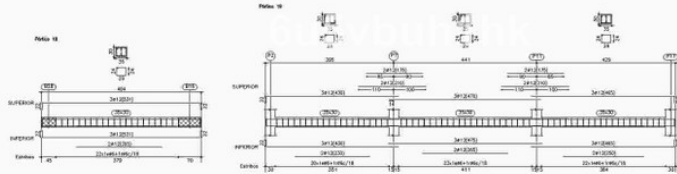
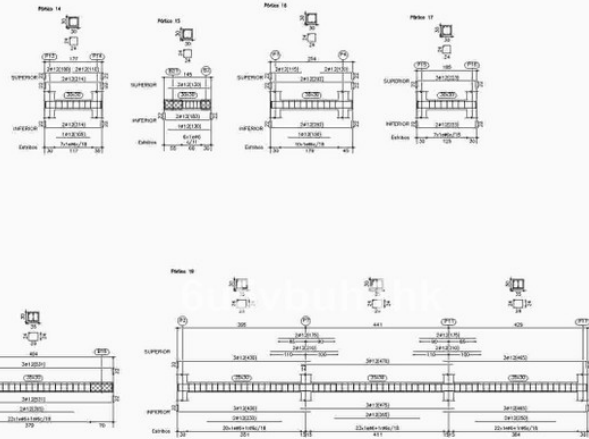


El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. El cliente es responsable de la veracidad de los datos proporcionados. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de cálculo o de la ejecución de la obra.

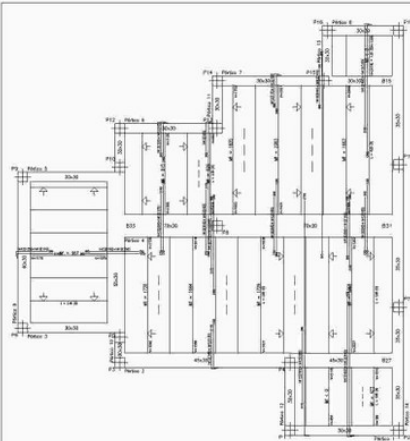
VISADO ESTATUTARIO
300602024 - Nº Expediente 20240002480001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS
29640 - FUENGIROLA

ARQUITECTOS DE MÁLAGA

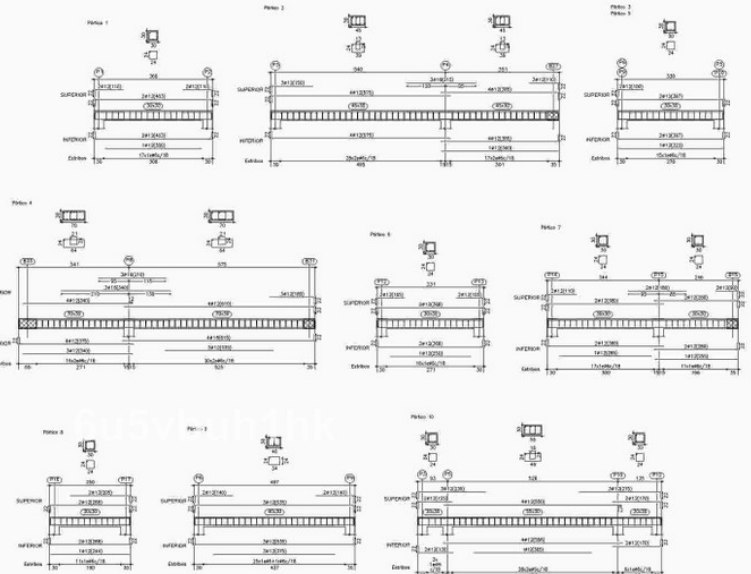


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomalaga.net		PLANO Nº 21
ESCALA: 1/100		
PLANO: Estructura 4		

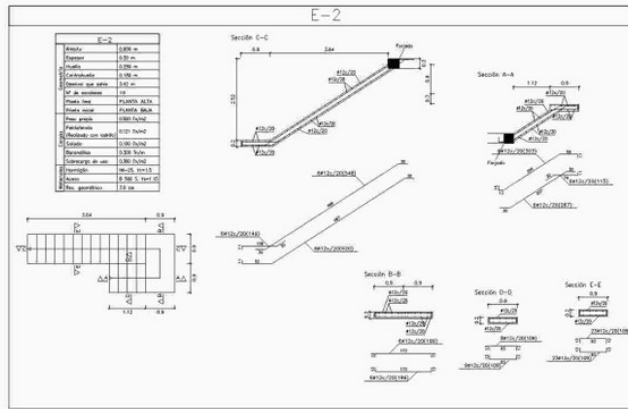


C/BAJA Nº1
 Situación: C/BAJA Nº1
 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA)
 R.C.5781311UF545850001AA
 PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN
 ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO
 Fecha: mayo 2024

C/BAJA Nº1
 Situación: C/BAJA Nº1
 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA)
 R.C.5781311UF545850001AA
 PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN
 ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO
 Fecha: mayo 2024



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 22
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomalaga.net		ESCALA: 1/100 
PLANO: Estructura 5		




VISADO ESTATUTARIO
 28/06/2024 - Nº Expte: 02/4-002448001
 El presente visado acredita expresamente las siguientes condiciones: La emisión y validación preliminar del documento de viaje de la persona que solicita la autorización de ingreso al país de destino, así como la expedición del documento según normativa aplicable.




VISADO ESTATUTARIO
 26/06/2024 - Nº Expte 0024/002448001
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: La identidad y filiación preñada del interesado, la existencia de un expediente de tramitación y la correcta emisión del documento de visado aplicable.

Bojas de residuos con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulación general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Bojante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433

Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Bote silencioso
	Conexión con hidroneutralizador
	Baño / Ducha
	Indicador con sistema
	Terminal de dirección

Referencias y dimensiones de arquetos	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lav)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Indicador con sistema (Id)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Lav)	40 mm
Lavadora (Lav)	40 mm
Sumidero alifónico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierto (Scub)	40 mm



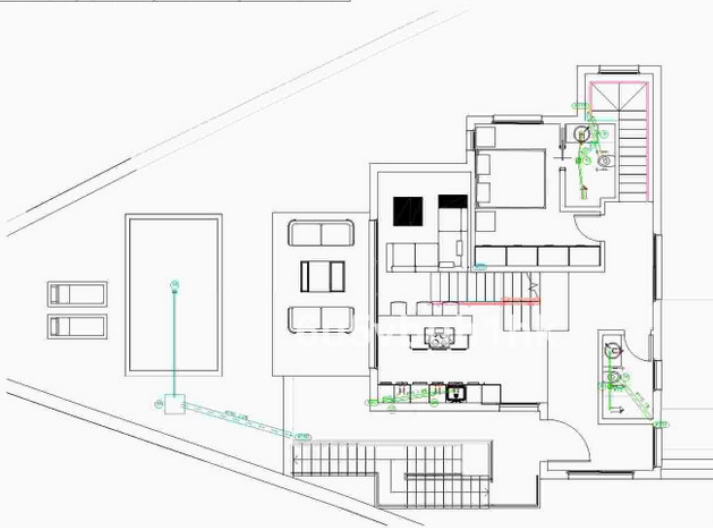
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 25
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran y Bas 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Saneamiento Sotano	

Bojas de residuos con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulación general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Bojante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433

Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Bote silencioso
	Conexión con hidroneutralizador
	Baño / Ducha
	Indicador con sistema
	Terminal de dirección

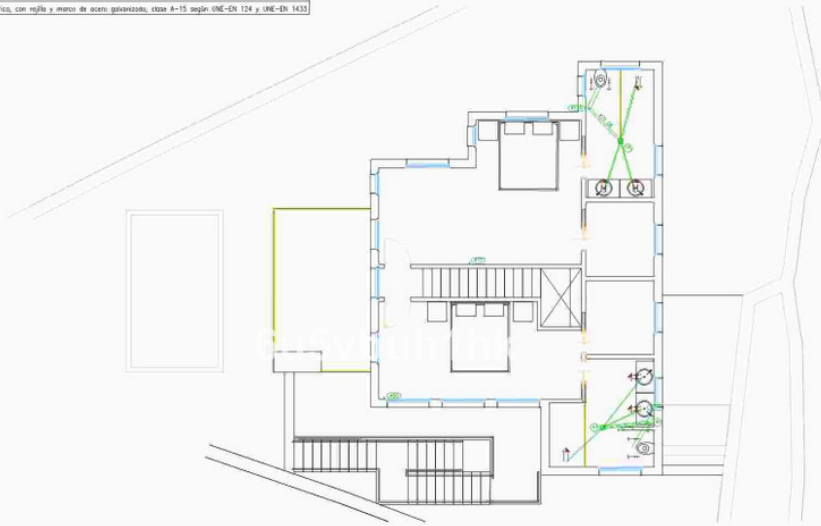
Referencias y dimensiones de arquetos	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lav)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Indicador con sistema (Id)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Lav)	40 mm
Lavadora (Lav)	40 mm
Sumidero alifónico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierto (Scub)	40 mm



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 26
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran y Bas 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Saneamiento Baja	

Bojas de residuos con ventilación primaria	Materiales utilizados para los tubos
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulado general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Bojante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Bloque silencioso
	Conexión con hidrante
	Bañera / Baño
	Modero con sistema
	Terminal de dirección

Referencias y dimensiones de arquetos	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lub)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Modero con sistema (Sd)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Luv)	40 mm
Lavadora (Lav)	40 mm
Sumidero alfébrico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierta (Scub)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel. 952.73.95.32 - 619.25.64.07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Saneamiento Primera	ESCALA: 1/100
	27

Bojas de residuos con ventilación primaria	Materiales utilizados para los tubos
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulado general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Bojante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433

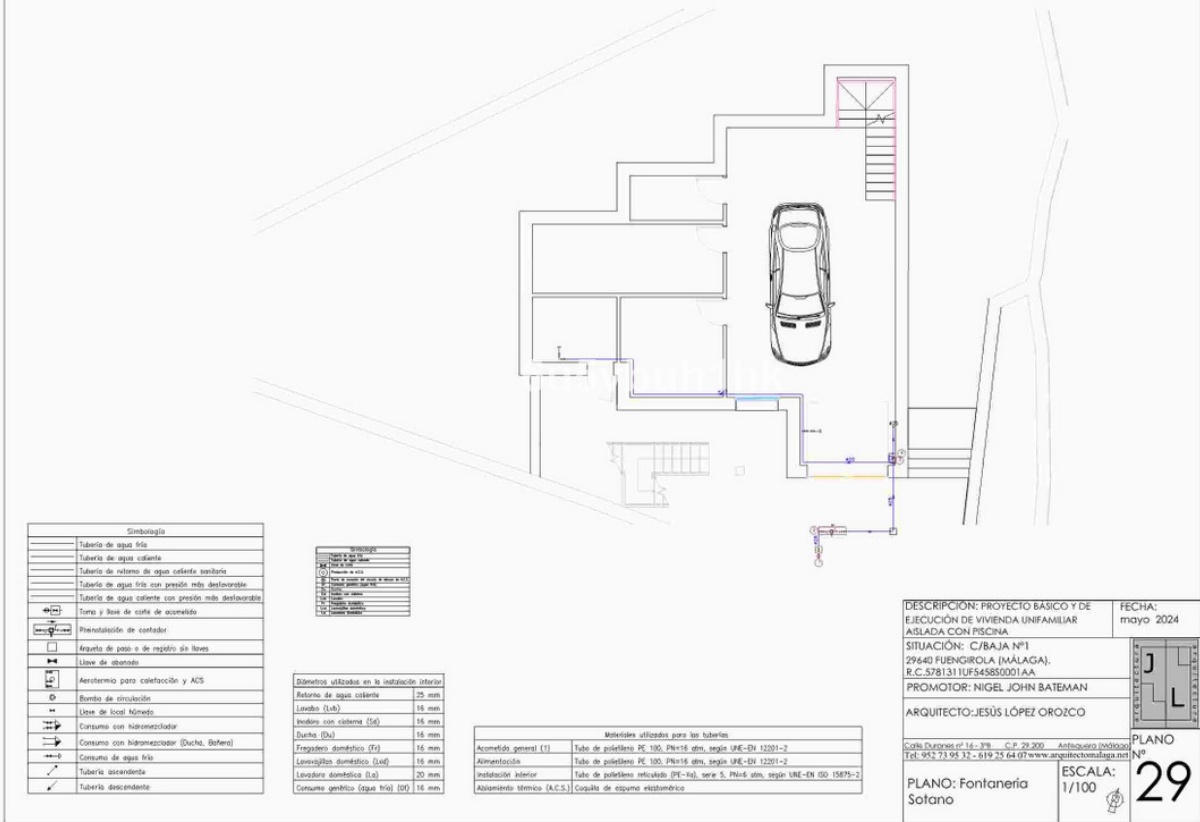


Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Bloque silencioso
	Conexión con hidrante
	Bañera / Baño
	Modero con sistema
	Terminal de dirección

Referencias y dimensiones de arquetos	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lub)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Modero con sistema (Sd)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Luv)	40 mm
Lavadora (Lav)	40 mm
Sumidero alfébrico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierta (Scub)	40 mm

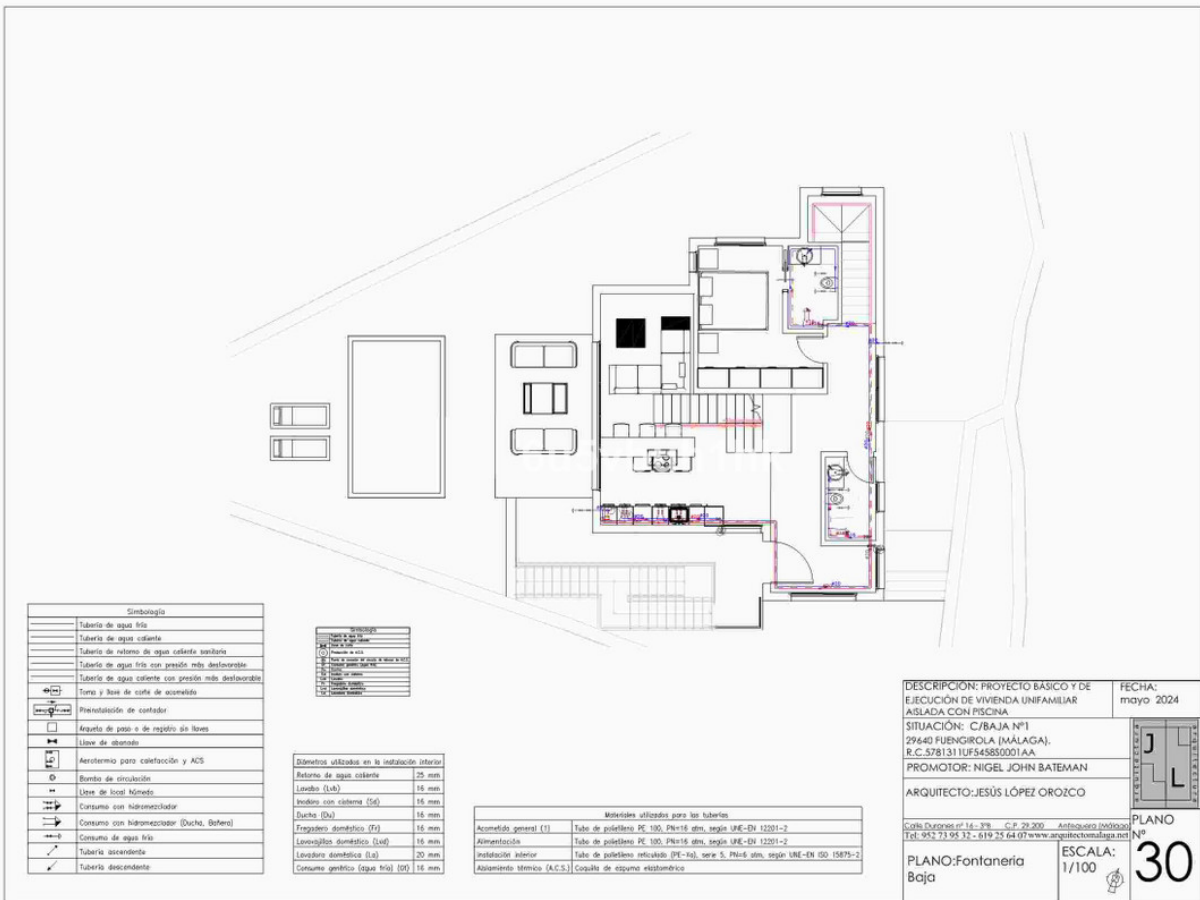
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel. 952.73.95.32 - 619.25.64.07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Saneamiento Cubierta	ESCALA: 1/100
	28



El presente es un documento de trabajo y no debe ser utilizado para la ejecución de obras sin la autorización expresa del autor. El autor no se responsabiliza de los errores o omisiones que puedan producirse en este documento.

30/05/2024 - Nº Expediente: 2024/000480001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

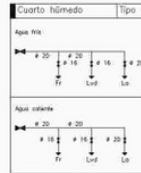
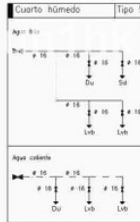
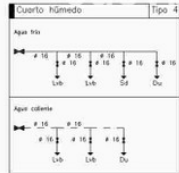
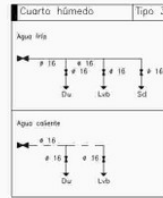
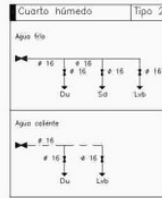
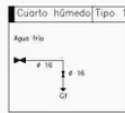
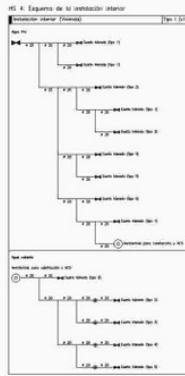
Pág. 39 de 43



El presente es un documento de trabajo y no debe ser utilizado para la ejecución de obras sin la autorización expresa del autor. El autor no se responsabiliza de los errores o omisiones que puedan producirse en este documento.

30/05/2024 - Nº Expediente: 2024/000480001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 39 de 43



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 32
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Fontanería Esquema	

Legenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Conmutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Posición de la toma de iluminación
	Interruptor
	Toma de iluminación en la pared
	Conmutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruce de tuberías
	Toma de uso general
	Toma de uso general, doble
	Toma de baño / cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 33
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Electricidad Sotano	

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / cuarto de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



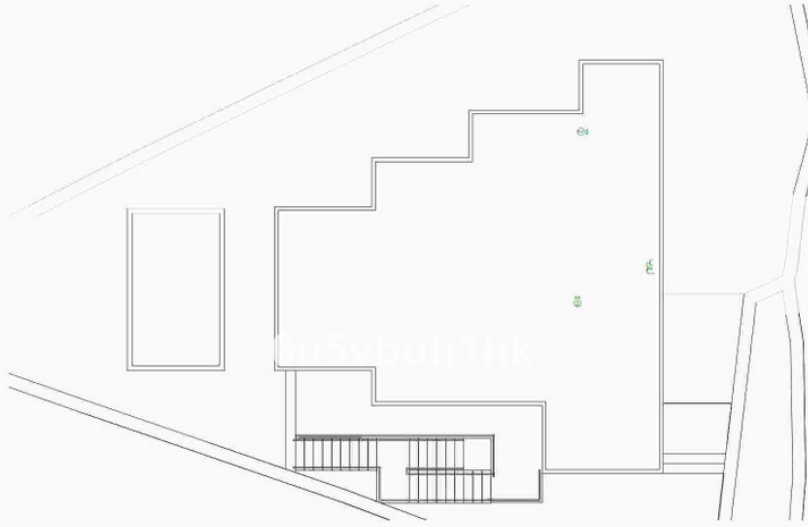
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 34
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomalaga.net		
PLANO: Electricidad Baja		ESCALA: 1/100

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / cuarto de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono

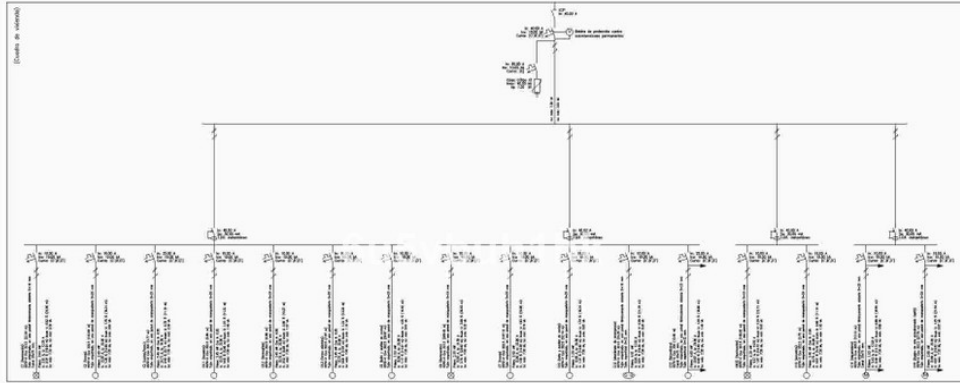
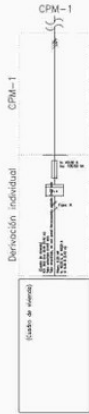


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 35
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomalaga.net		
PLANO: Electricidad Primera		ESCALA: 1/100

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depurador
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / lavador de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 36 
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		
PLANO: Electricidad Cubierta		ESCALA: 1/100



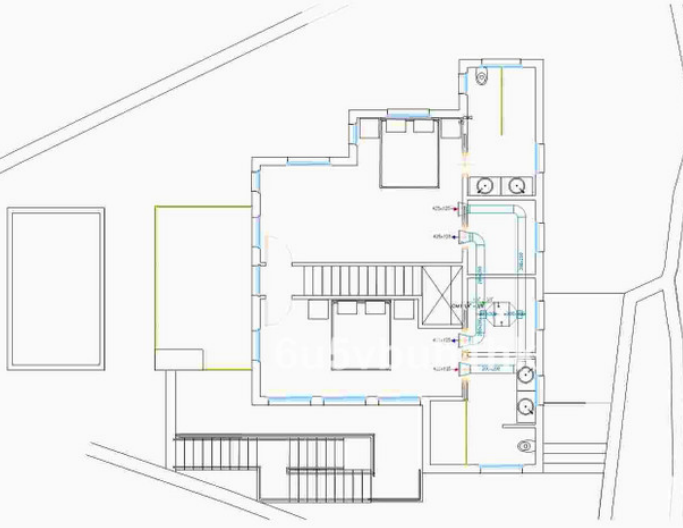
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		
PLANO: Electricidad Esquema unifilar		ESCALA: 1/100 
		PLANO Nº 37

Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducido
	Línea fluido refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF54585001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 40
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (29009) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Climatización Baja	

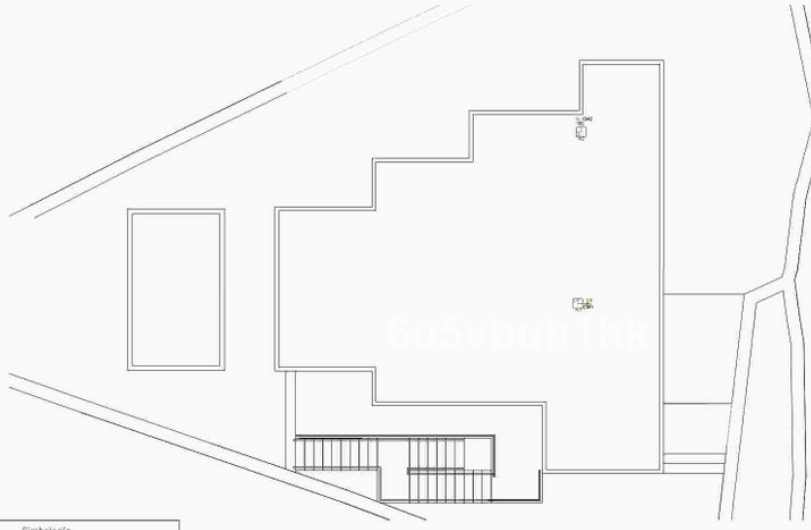


Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducido
	Línea fluido refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno



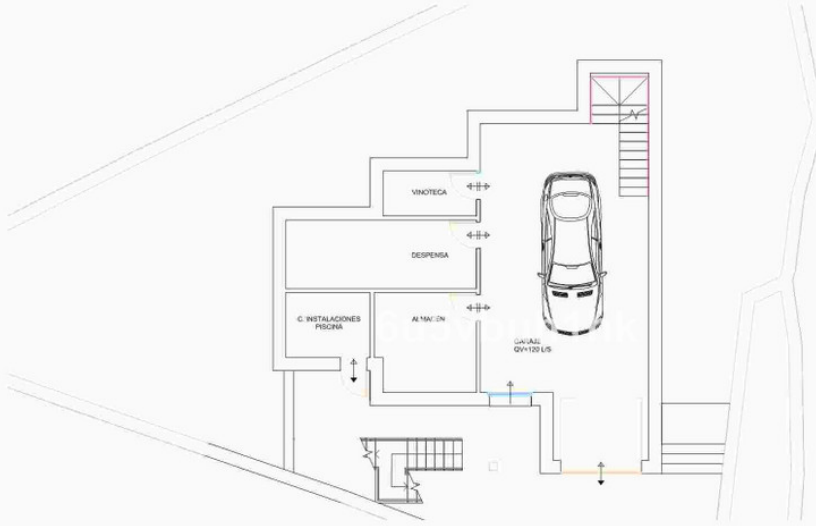
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 41
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		ESCALA: 1/100
PLANO: Climatización Primera		

Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducido
	Línea fluido refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311 UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		PLANO Nº 42
ESCALA: 1/100		
PLANO: Climatización Cubierta		

Simbología	
↓	Abertura de admisión
↓	Abertura de extracción
↑	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
↑	Abertura de paso con rejilla inferior en baños y aseo
↑	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
○	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
●	Shunt de ventilación y humos o chimenea de cubierta
■	Chimenea de cubierta



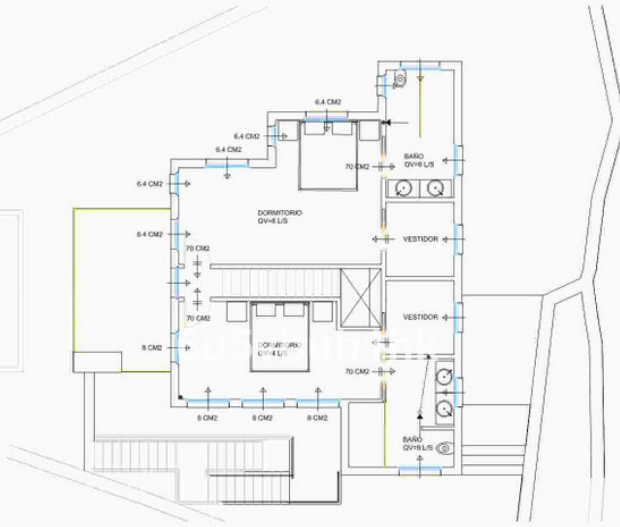
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 43
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Ventilación Sotano	

Simbología	
↓	Abertura de admisión
↓	Abertura de extracción
↑	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
↑	Abertura de paso con rejilla inferior en baños y aseo
↑	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
○	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
●	Shunt de ventilación y humos o chimenea de cubierta
■	Chimenea de cubierta



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 44
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Ventilación Baja	

Simbología	
↓	Abertura de admisión
↓	Abertura de extracción
↑ ↓	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
↑ ↓	Abertura de paso con rejilla inferior en baños y aseo
↑ ↓	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
○	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
●	Shunt de ventilación y humos a chimenea de cubierta
■	Chimenea de cubierta



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		PLANO Nº 45
PLANO: Ventilación Primera	ESCALA: 1/100	

PROMOTOR: BATEMAN NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal. El uso de este documento sin el consentimiento escrito del autor es prohibido.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 14 de 13