

Ref.-ID: MIBGR4893364

Los Pacos

Plot



440 m2

Price reduced ! Location is the key to this plot. Positioned in lower Los Pacos it is walking distance to all amenities, with restaurants, bars, shops and both local and international schools just a short stroll away. Fuengirola town and the beach is just 10 minutes' walk and all easily accessible to the train station at Los Boliches connecting you to the airport and Malaga city center. A luxury villa has been carefully designed by a highly renowned architect with all permits and building licences granted so the construction of this dream villa can begin immediately. With a build size of over 300m2 the villa offers 3 floors of open plan spaces. A minimum of 3 bedrooms and ensuite bathrooms. Garage, gym, wine cellar, swimming pool and gazebo. A rare find so for more information and viewings dont hesitate to call

Setting

- ✓ Close To Port
- ✓ Close To Shops
- ✓ Close To Town
- ✓ Close To Schools

Features

- ✓ Near Transport
- ✓ Near Church



IMAGEN DE CATASTRO



IMAGEN AEREA DEL ENTORNO

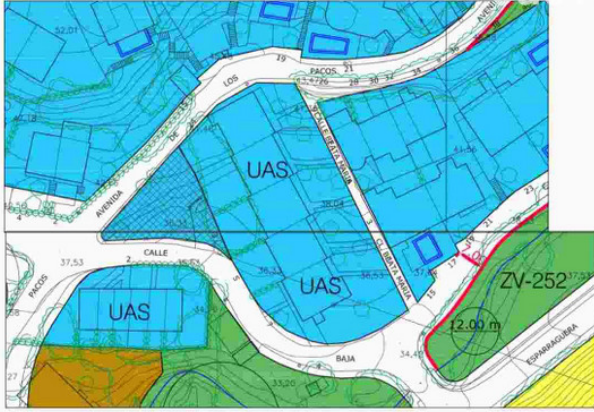
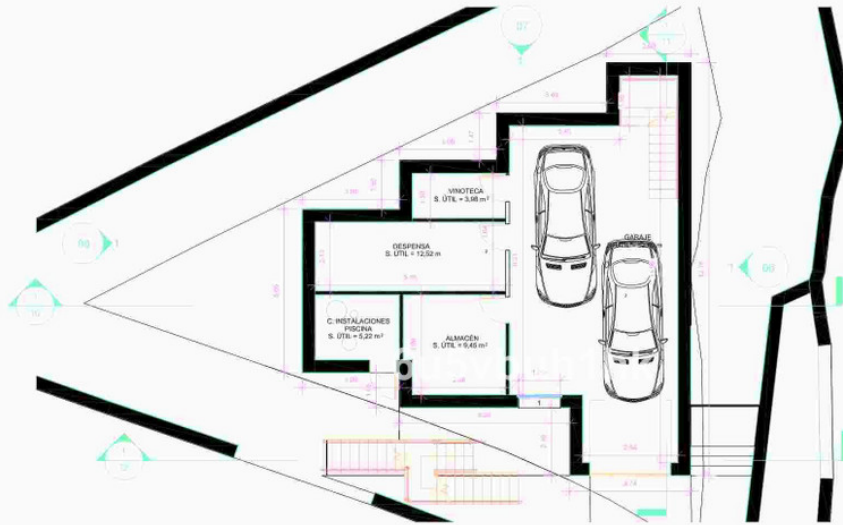


IMAGEN DE LA FACHADA

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311 UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Arquitectos (Incluido) Tel: 952 72 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net	PLANO Nº 00
PLANO: SITUACIÓN	ESCALA: 1/100

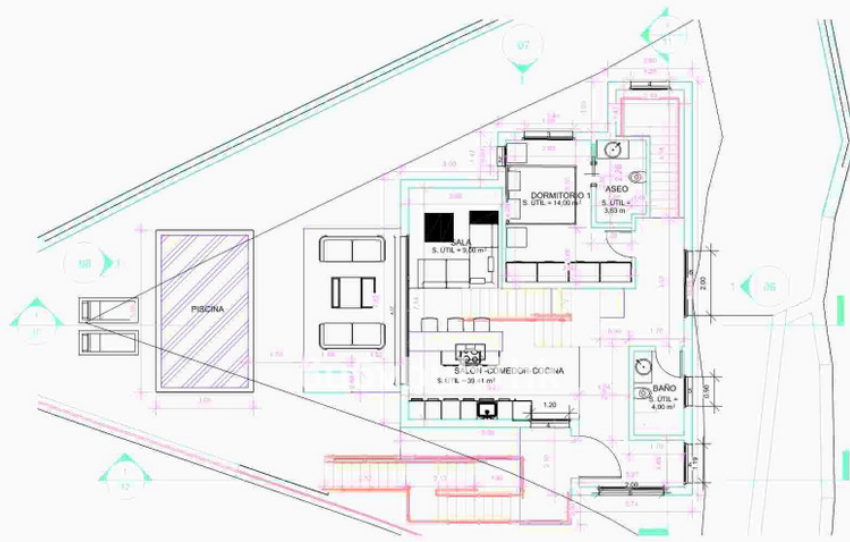


Planta sótano

CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO			PLANTA BAJA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	30,41 m²	
VINOTECA	3,98 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASEO	3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,29 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		BALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²				
C. BAÑO 2	8,00 m²		PLANTA SOTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	19,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	9,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
VESTIDOR 2	5,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 76,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311 UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Arquitectos (Incluido) Tel: 952 72 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net	PLANO Nº 02
PLANO: Planta sótano	ESCALA: 1/100

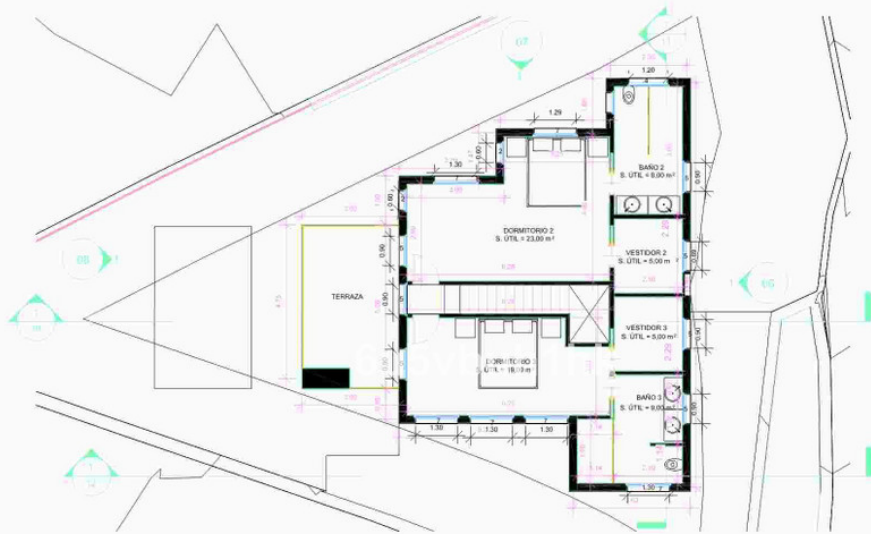


planta baja

CUADRO DE SUPERFICIES							
PLANTA SOTANO:		Sup. Útil	Sup. Construida	PLANTA BAJA:		Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE		52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA		39,41 m²	
VINOTECA		3,98 m²		C. BAÑO		4,00 m²	
DESPENSA		12,52 m²		ASEO		3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES		5,22 m²		DORMITORIO 1		14,00 m²	
ALMACEN		5,45 m²		SALA		9,00 m²	
Total:		83,17 m²	Total:			70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:		Sup. Útil	Sup. Construida	TOTAL VIVIENDA:		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2		23,00 m²		PLANTA SOTANO: Total: 83,17 m² PLANTA BAJA: Total: 70,24 m² PLANTA PRIMERA: Total: 70,48 m²	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²	
C. BAÑO 2		8,00 m²			Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²	
DORMITORIO 3		19,00 m²			Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²	
C. BAÑO 3		9,00 m²					
VESTIDOR 2		5,00 m²					
VESTIDOR 3		5,00 m²					
DISTRIBUIDOR		1,48 m²					
Total:		70,48 m²	Total:	Total: 223,89 m²		Total: 313,95 m²	

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Plano Duplex nº 14 - 3º - C/P. 20-200 - Arquitecto (2020000) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Planta baja	ESCALA: 1/100

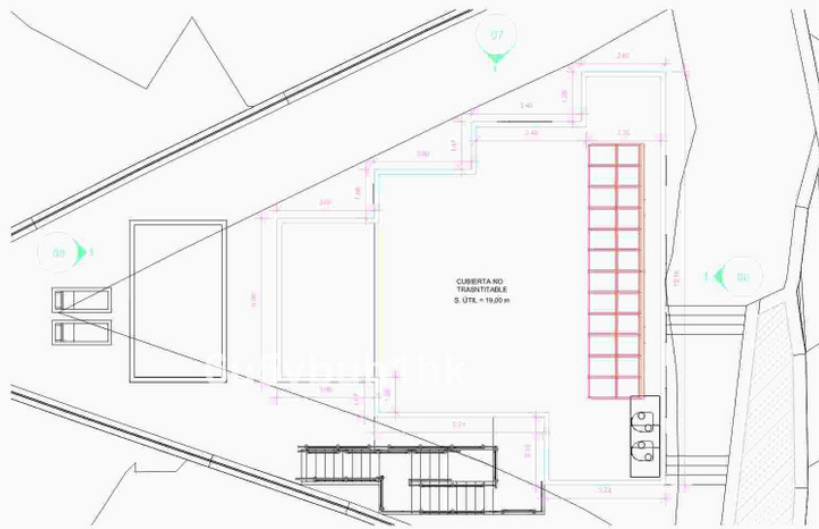


planta primera

CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SOTANO:			PLANTA BAJA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTECA	3,98 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASEO	3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²		PLANTA SOTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 2	8,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	19,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	9,00 m²				
VESTIDOR 2	5,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

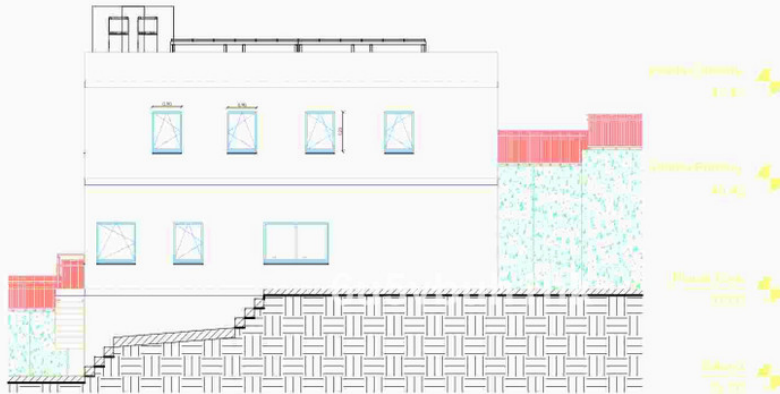
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Plano Duplex nº 14 - 3º - C/P. 20-200 - Arquitecto (2020000) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Planta primera	ESCALA: 1/100



planta cubierta

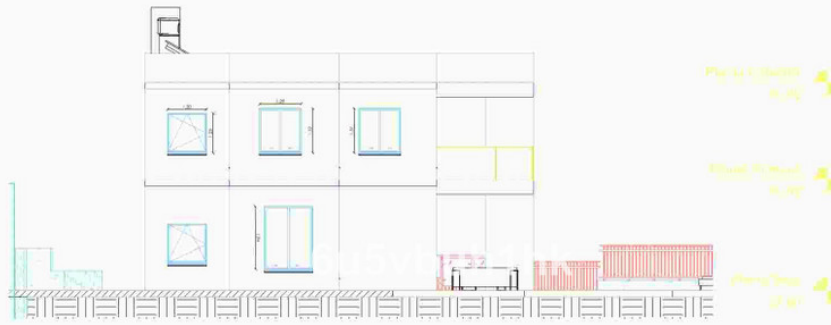
CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO:			PLANTA BAJA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GAJARE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTEGA	3,95 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASISO	3,93 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 85,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²		PLANTA SÓTANO:	Total: 85,17 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 2	8,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	19,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	9,00 m²				
VESTIDOR 2	5,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 05
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: planta cubierta	



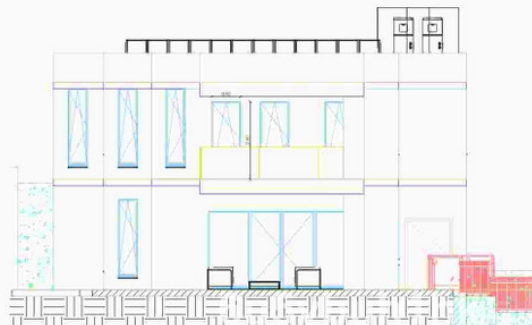
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 06
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº1	



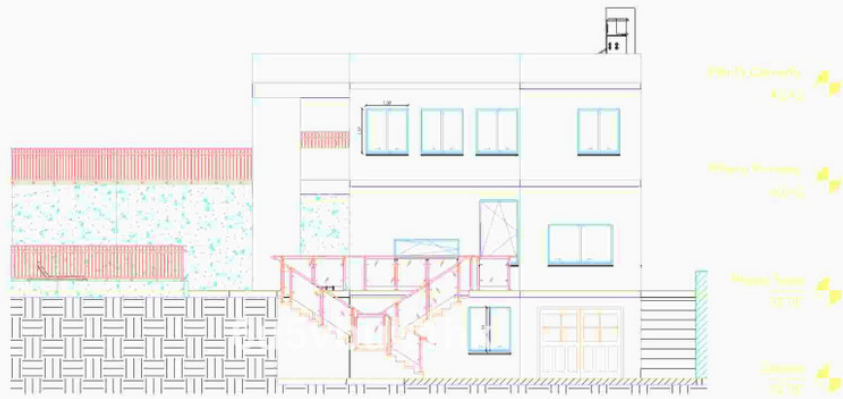
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 07
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tél: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº2	



alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 08
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tél: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº3	



alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 09
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº4	

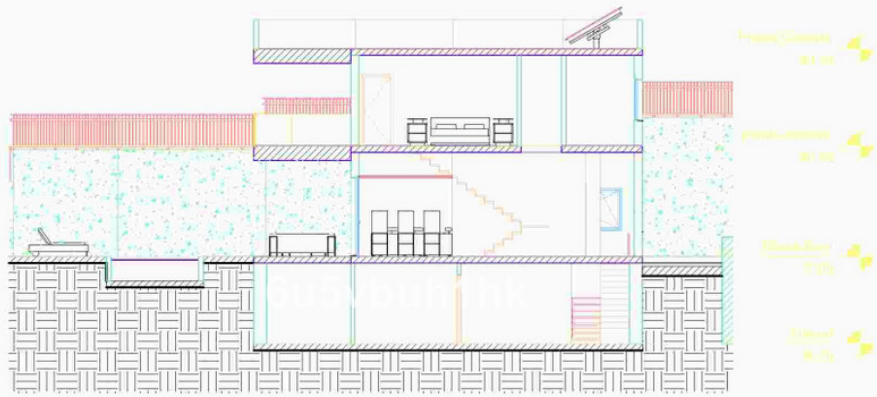
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN 29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de transcripción ni de los errores de interpretación de los datos. El usuario del documento debe verificar la información antes de utilizarla.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 17 de 13



sección 1

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 10
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº1	

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN 29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

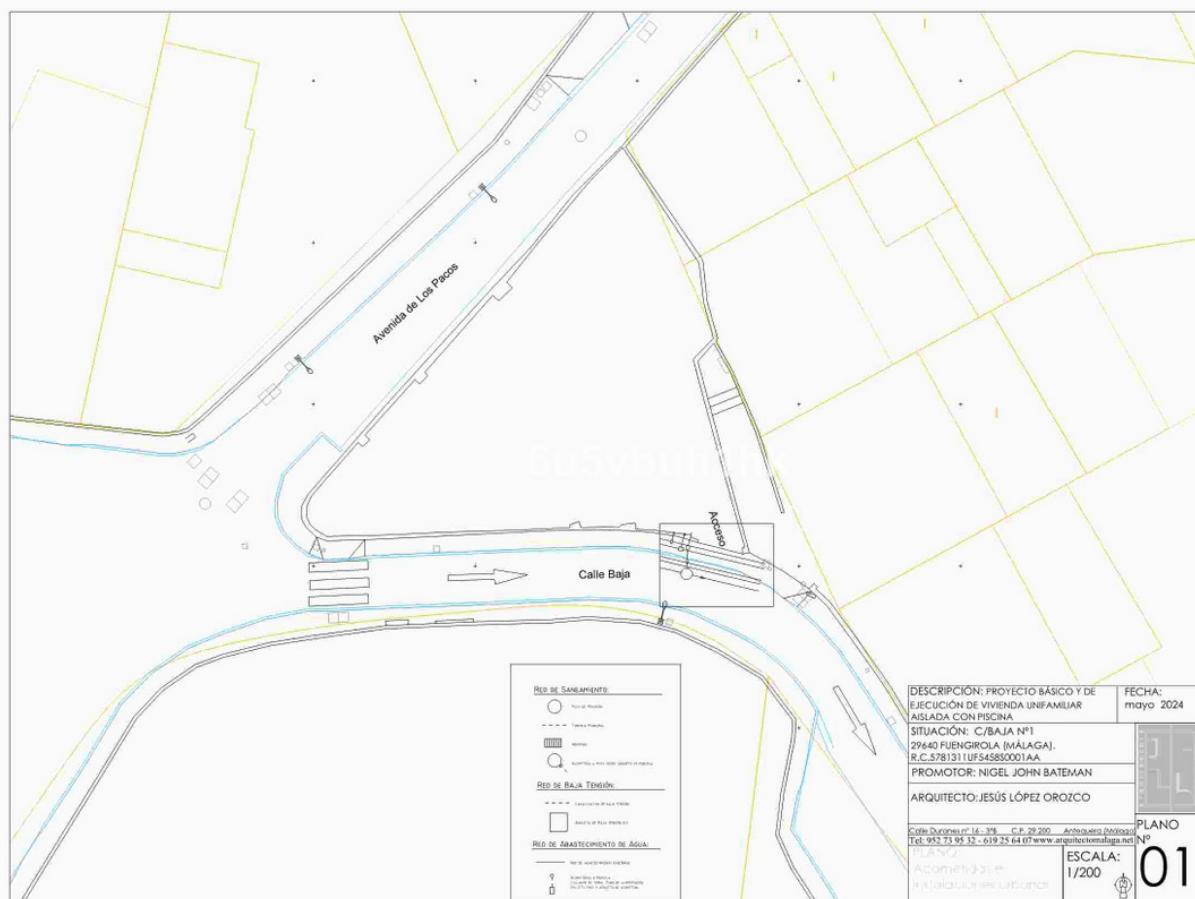
El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de transcripción ni de los errores de interpretación de los datos. El usuario del documento debe verificar la información antes de utilizarla.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

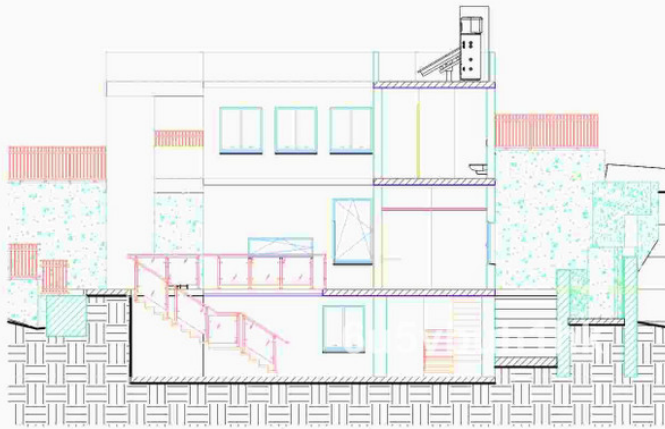
Pág. 18 de 13



DESCRIPCION: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ASILADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACION: C./BAJA Nº1 2994-00 FUENIGUOLA (MALAGA); R.C. 578131 UFA54850001AA		<div> <div>PROYECTO</div> <div>PLANO Nº</div> <div>11</div> </div>
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ ORCÓZCO		
Colls. Durango nº 14 - 3ºB - C/P. 29-200 Antequera 29003AG Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectolopezorcoco.es		ESCALA: 1/100 
PLANO: Seccion nº2		



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ASISTIDA CON PISCINA. SITUACIÓN: C./BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.578131 UFS45850001A.AA. PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	FECHA: mayo 2024
Calle Duranque nº 14 - 398 - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952.713.9532 - 619.25.64.67 www.arquitectolamagla.net	PLANO Nº 01
ACOMPAÑADO POR: PLAN DE CALIDAD PARA EL CLIENTE	ESCALA: 1/2000



sección 3

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 12
<small>Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net</small>	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº3	

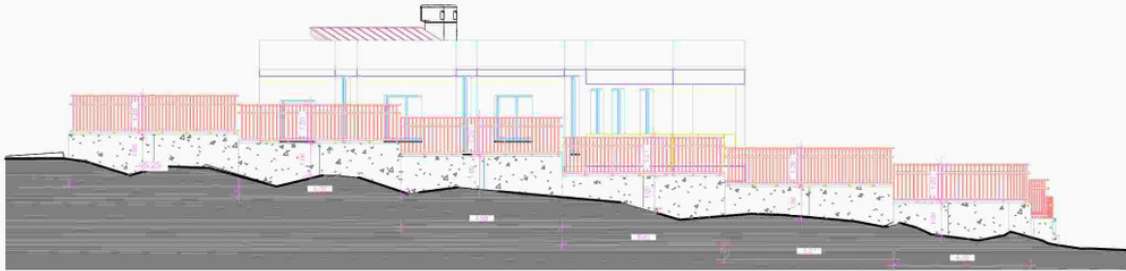
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

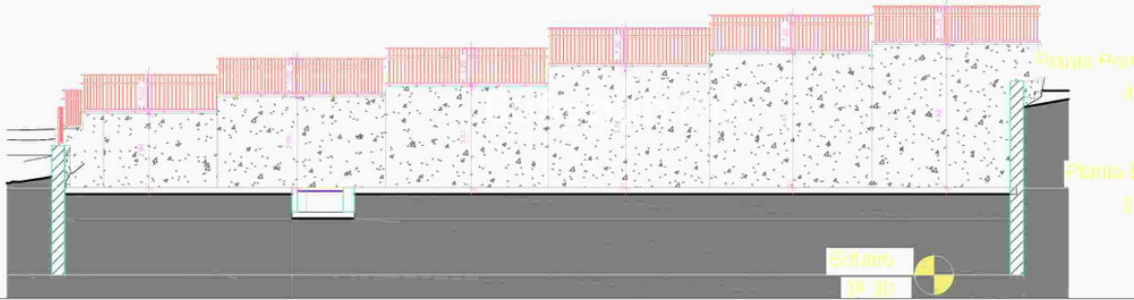
El presente plano cumple con la legislación vigente en materia de urbanismo y se ha elaborado en cumplimiento de lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1/2007 de Ordenación de la Edificación.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 11 de 13



vista lateral exterior



vista lateral interior

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 13
<small>Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net</small>	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzados laterales 1	

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente plano cumple con la legislación vigente en materia de urbanismo y se ha elaborado en cumplimiento de lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1/2007 de Ordenación de la Edificación.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 12 de 13



vista frontal interior

vista frontal exterior

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29140 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 14
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzados laterales 2	

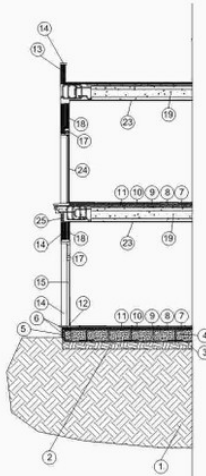
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29140 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

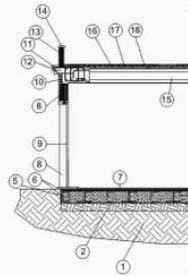
El presente es un documento de trabajo y no debe ser utilizado para la ejecución de obras sin la autorización expresa del autor del proyecto.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

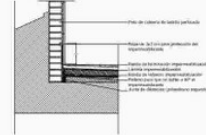
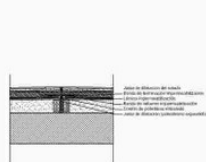
Pág. 21 de 43



- 1. Suelo de cerámica
2. Suelo de cerámica
3. Suelo de cerámica
4. Suelo de cerámica
5. Suelo de cerámica
6. Suelo de cerámica
7. Suelo de cerámica
8. Suelo de cerámica
9. Suelo de cerámica
10. Suelo de cerámica
11. Suelo de cerámica
12. Suelo de cerámica
13. Suelo de cerámica
14. Suelo de cerámica
15. Suelo de cerámica
16. Suelo de cerámica
17. Suelo de cerámica
18. Suelo de cerámica
19. Suelo de cerámica
20. Suelo de cerámica
21. Suelo de cerámica
22. Suelo de cerámica
23. Suelo de cerámica
24. Suelo de cerámica
25. Suelo de cerámica



- 1. Suelo de cerámica
2. Suelo de cerámica
3. Suelo de cerámica
4. Suelo de cerámica
5. Suelo de cerámica
6. Suelo de cerámica
7. Suelo de cerámica
8. Suelo de cerámica
9. Suelo de cerámica
10. Suelo de cerámica
11. Suelo de cerámica
12. Suelo de cerámica
13. Suelo de cerámica
14. Suelo de cerámica
15. Suelo de cerámica
16. Suelo de cerámica
17. Suelo de cerámica
18. Suelo de cerámica
19. Suelo de cerámica
20. Suelo de cerámica
21. Suelo de cerámica
22. Suelo de cerámica
23. Suelo de cerámica
24. Suelo de cerámica
25. Suelo de cerámica



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29140 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 15
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección constructiva	

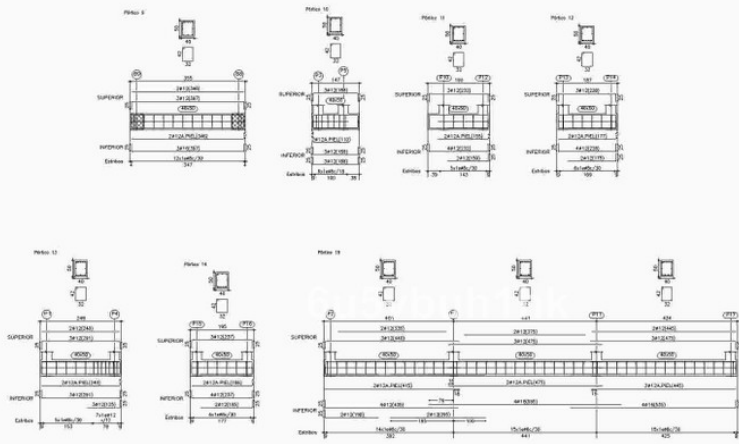
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29140 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

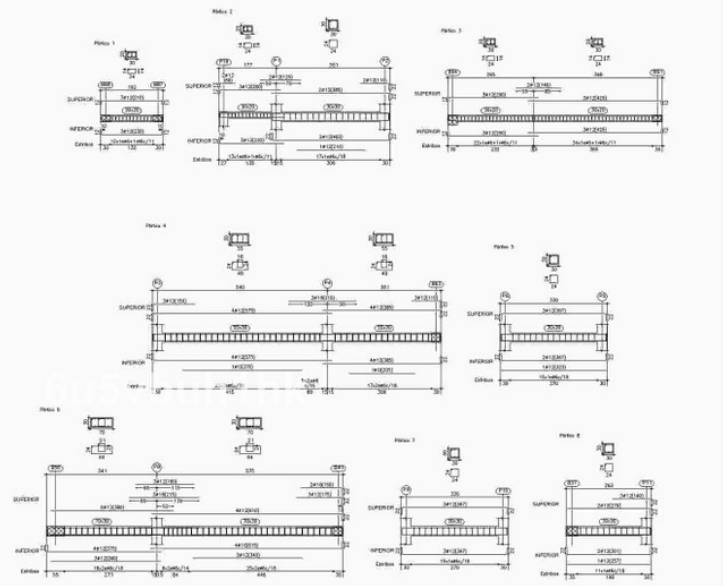
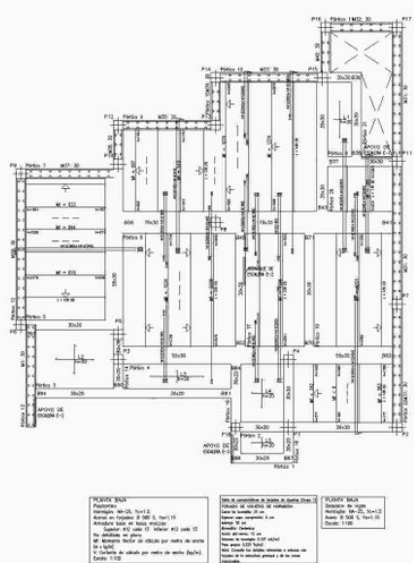
El presente es un documento de trabajo y no debe ser utilizado para la ejecución de obras sin la autorización expresa del autor del proyecto.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

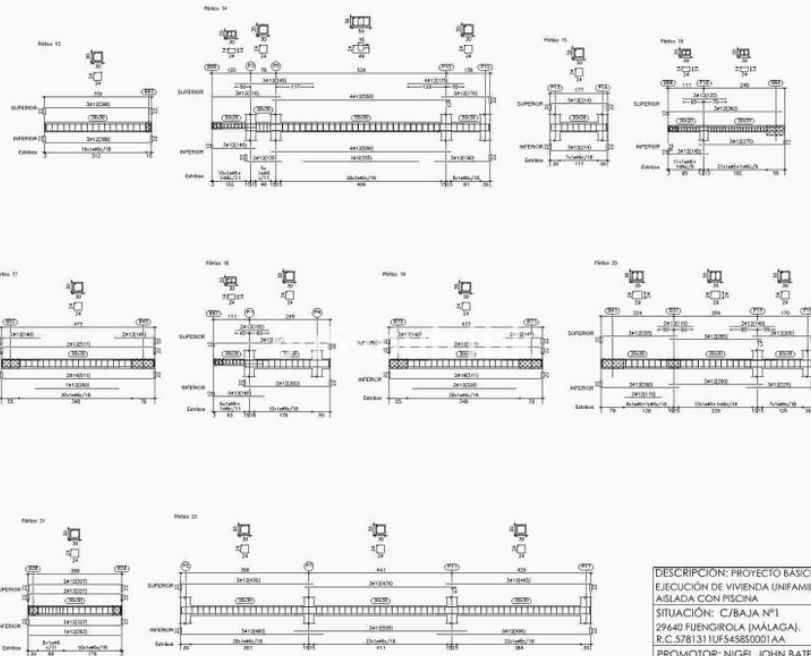
Pág. 22 de 43



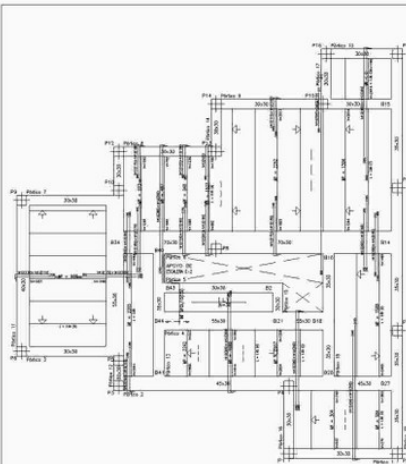
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		ESCALA: 1/100
PLANO: Cimentación 2		17



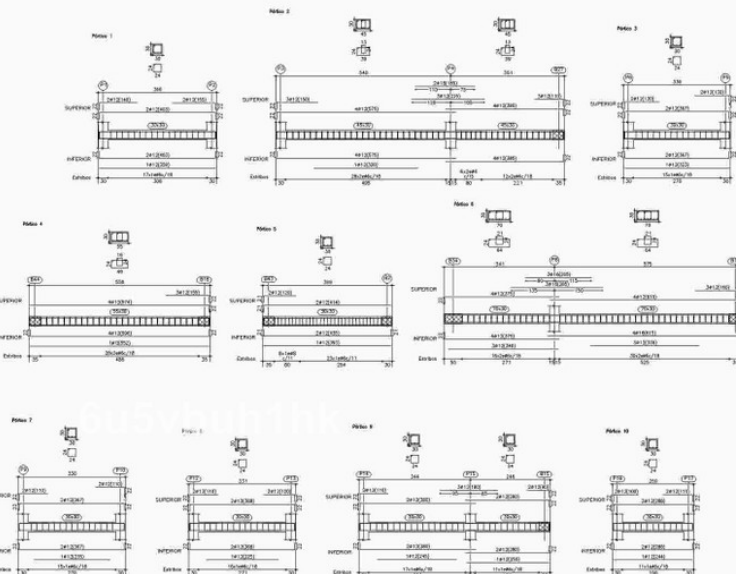
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 18
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		ESCALA: 1/100
PLANO: Estructura 1		



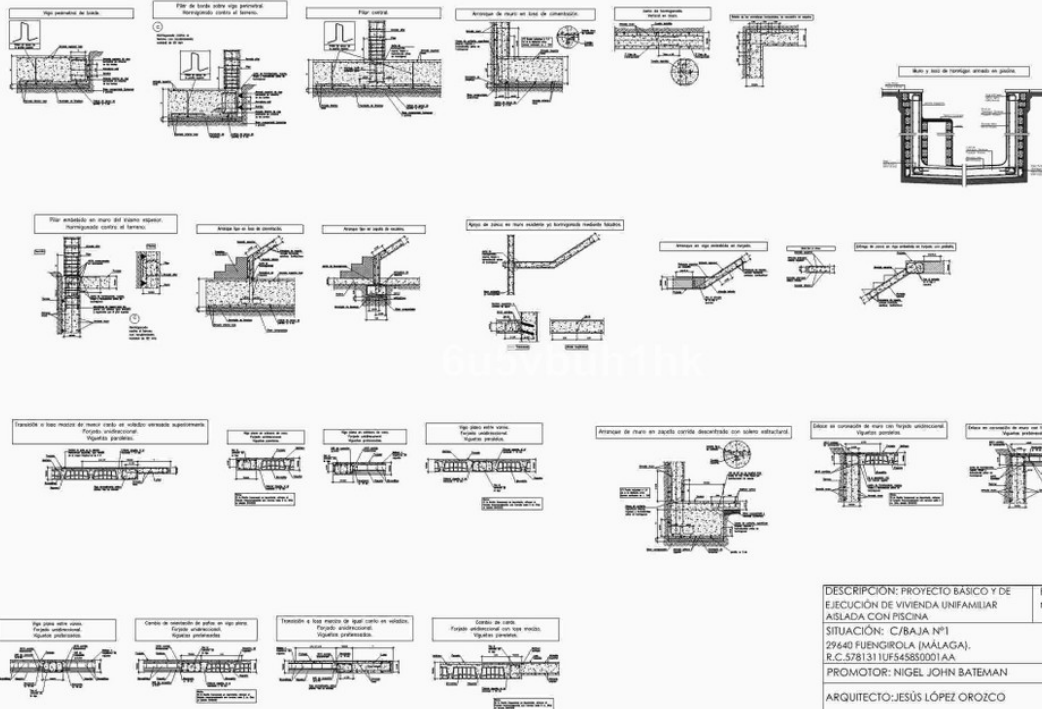
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 19
Calle Duran y Rosende nº 14 - 3ºB - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Telf: 952.73.95.32 - 619.75.64.07 www.arquitectomalaga.net		
PLANO: Estructura 2		ESCALA: 1/100 



PLANO 19
 Sección transversal de la cimentación y planta de planta 19. Se muestra la cimentación y la planta de planta 19. Se indica la ubicación de la piscina y la ubicación de la vivienda. Se muestra la ubicación de la piscina y la ubicación de la vivienda.

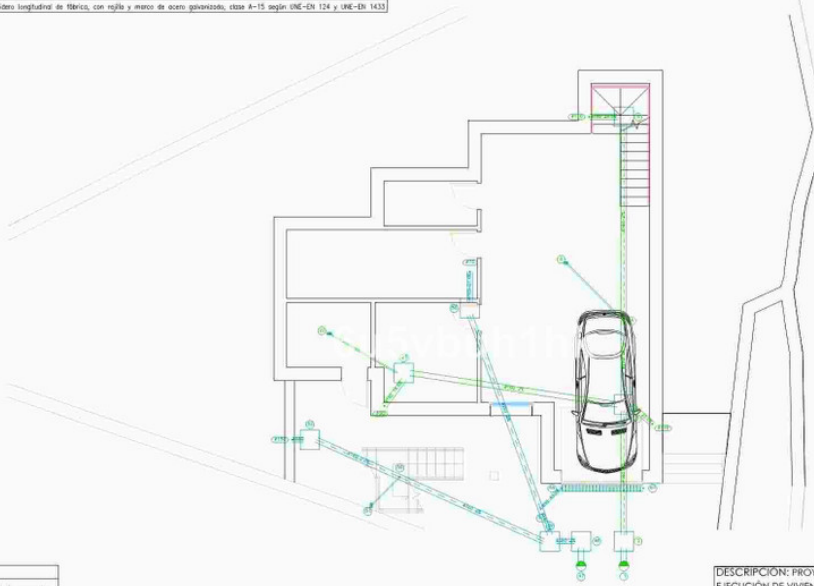


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 20
Calle Duran y Rosende nº 14 - 3ºB - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Telf: 952.73.95.32 - 619.75.64.07 www.arquitectomalaga.net		
PLANO: Estructura 3		ESCALA: 1/100 



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 24
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel: 952.73.95.32 - 619.75.64.07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Estructura 7	

Materiales utilizados para las tuberías	
Bajante de residuales con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Accesorio general	Tubo de PVC, tipo, serie 58-3, según UNE-EN 1461-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie 58-3, según UNE-EN 1461-1
Bajante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueo
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Bate sifónico
	Consorcio con hidroséparador
	Bañera / Ducha
	Indicador con sistema
	Terminal de conexión

Referencias y dimensiones de arquetas	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lvb)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Indicador con sistema (Id)	110 mm
Tragapapeles de cocina (Tr)	40 mm
Lavaplatos (Lvp)	40 mm
Lavateras (Lvt)	40 mm
Sumidero atómico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierto (Scub)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 25
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel: 952.73.95.32 - 619.75.64.07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Saneamiento Sotano	

Bojas de residuos con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulado general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Colector enterrado	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Bojante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



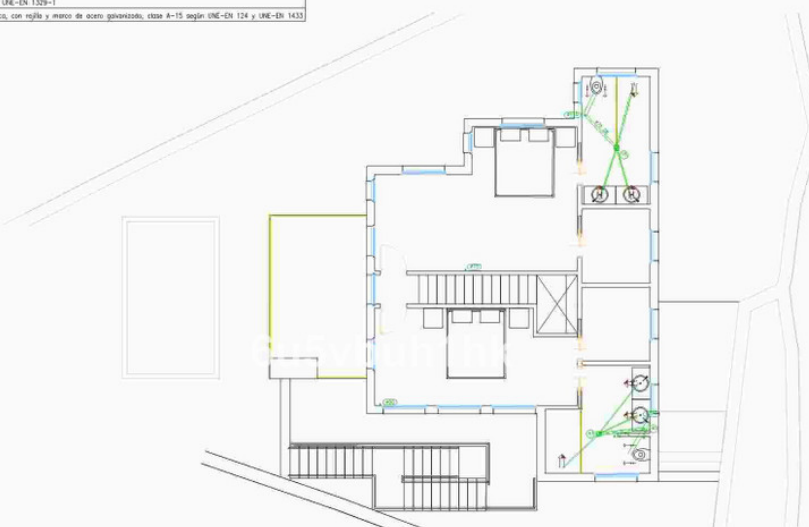
Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Boje silencioso
	Conexión con hidrante
	Bañera / Ducha
	Indicador con sistema
	Terminal de alineación

Referencias y dimensiones de arquetas	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lav)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Indicador con sistema (Id)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Lav)	40 mm
Lavatorio (Lav)	40 mm
Sumidero alfébrico (Sp)	40 mm
Sumidero en cubierta (Sc)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 26
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran y Basadre nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Saneamiento Baja	

Materiales utilizados para los tubos	
Bojas de residuos con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulado general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Colector enterrado	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , según UNE-EN 1401-1
Bojante de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Boje silencioso
	Conexión con hidrante
	Bañera / Ducha
	Indicador con sistema
	Terminal de alineación

Referencias y dimensiones de arquetas	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lav)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Indicador con sistema (Id)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Lav)	40 mm
Lavatorio (Lav)	40 mm
Sumidero alfébrico (Sp)	40 mm
Sumidero en cubierta (Sc)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 27
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran y Basadre nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Saneamiento Primera	

Referencias y dimensiones de arquetas	
2	60x60x75 cm
3	60x60x65 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x65 cm
49	60x60x65 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x60 cm

Larabo (Lab)	32 mm
Bucha (Bu)	40 mm
Insolera con sistema (Si)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavamanos (Lm)	40 mm
Lavadora (Lw)	40 mm
Sumidero alfónico (Saf)	40 mm
Sumidero en cubierta (Scub)	40 mm

FECHA:
mayo 2024

arquitectura

PLANO
Nº
28


VISADO ESTATUTARIO
 20/06/2024 - Nº Expte. 2024/0248/0001
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias: la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo y la inscripción en el Registro de la Construcción de la Provincia de Buenos Aires.



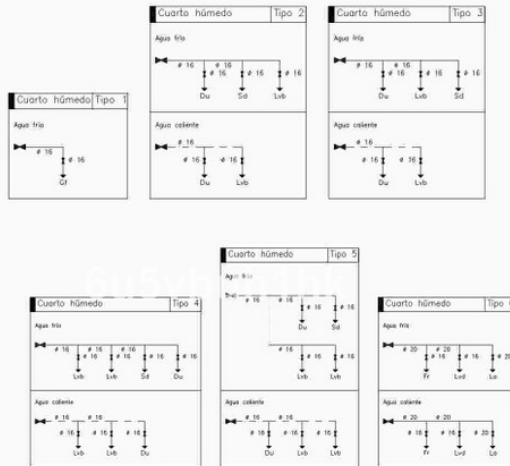
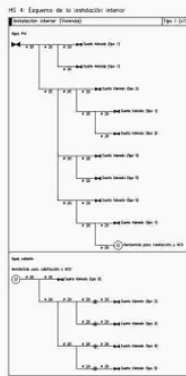
Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua caliente
	Tubería de sistema de agua caliente sanitaria
	Tubería de agua fría con sentido más desfavorable
	Tubería de agua caliente con sentido más desfavorable
	Tubo y base de coifa de acomodo
	Plataforma de contador
	Acople de paso a registro sin llaves
	Llave de abastecimiento
	Aerotermostato para calefacción y ACS
	Bombas de circulación
	Llave de local. Nódulo
	Consumo con hidromedidor
	Consumo con hidromedidor (Ducha, Baño)
	Consumo de agua fría
	Tubería ascendente
	Tubería descendente

Simbología	
	Tubo de agua fría
	Tubo de agua caliente
	Tubo de agua fría con sentido más desfavorable
	Tubo de agua caliente con sentido más desfavorable
	Tubo y base de coifa de acomodo
	Plataforma de contador
	Acople de paso a registro sin llaves
	Llave de abastecimiento
	Aerotermostato para calefacción y ACS
	Bombas de circulación
	Llave de local. Nódulo
	Consumo con hidromedidor
	Consumo con hidromedidor (Ducha, Baño)
	Consumo de agua fría
	Tubería ascendente
	Tubería descendente

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Retorno de agua caliente	25 mm
Lavabo (Lub)	15 mm
Inodoro con cisterna (Sa)	15 mm
Ducha (Du)	15 mm
Fregadero doméstico (F)	15 mm
Lavaplatos doméstico (Lp)	15 mm
Lavaplatos doméstico (Lp)	20 mm
Consumo genérico (Agua fría) (G)	15 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Acometidas generales (U)	Tubo de polietileno PE 100, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Alimentación	Tubo de polietileno PE 100, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-RT), serie S, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2
Aislamiento térmico (A.C.S.)	Copulpo de espuma elastomérica

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA), R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 31
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Carla Duran nº 14-398 - C.P. 29-200 - Arquitecto (Industria) Td. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Fontanería Primera	



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA), R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 32
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Carla Duran nº 14-398 - C.P. 29-200 - Arquitecto (Industria) Td. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Fontanería Esquema	

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la tina de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / quirófano de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 33
Calle Duran, nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		
PLANO: Electricidad Sotano		ESCALA: 1/100

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la tina de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / quirófano de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



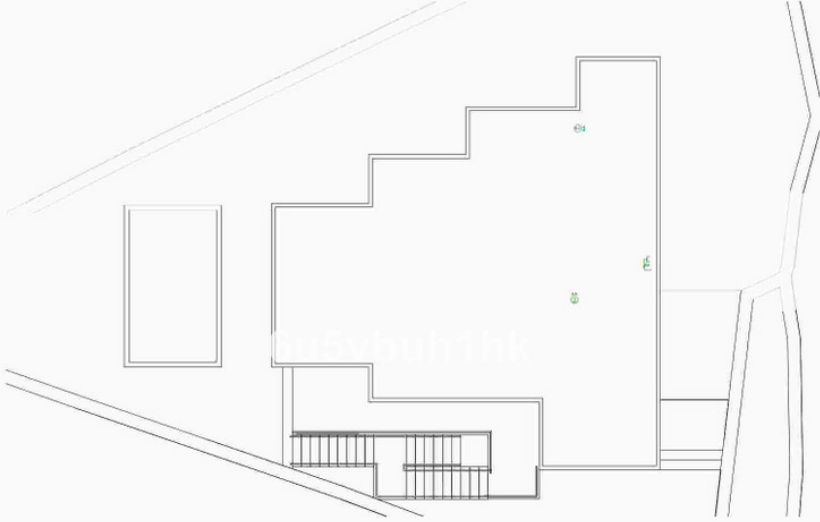
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 34
Calle Duran, nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		
PLANO: Electricidad Baja		ESCALA: 1/100 

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / cuarto de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono

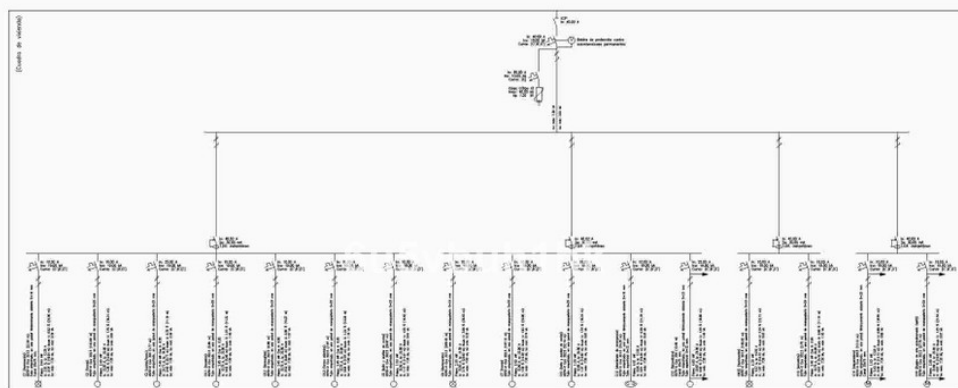


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 35
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel. 952.73.95.32 - 619.75.64.07 www.arquitectosdemálaga.net		ESCALA: 1/100
PLANO: Electricidad Primera		

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / cuarto de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono

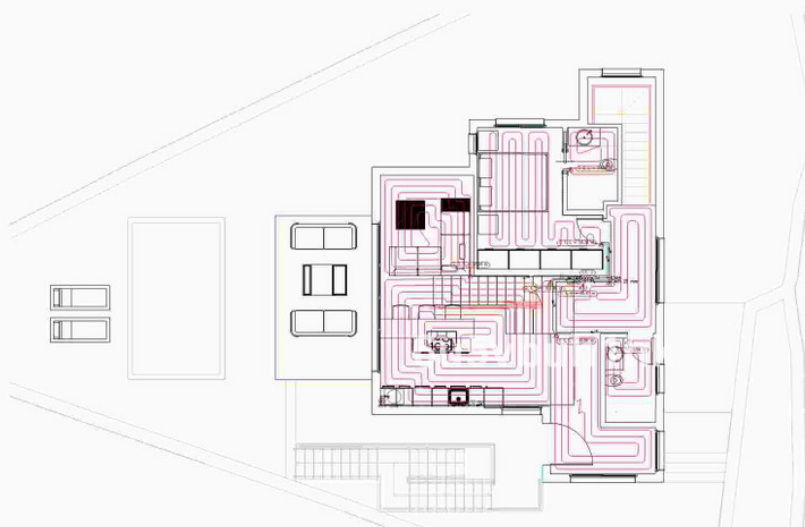


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 36
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel. 952.73.95.32 - 619.75.64.07 www.arquitectosdemálaga.net		ESCALA: 1/100
PLANO: Electricidad Cubierta		



	J	L
--	---	---

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
29640 - FUENGIROLA



	J	L
--	---	---

PROMOTOR: BATENAN, NIGEL JOHN
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
29640 - FUENGIROLA

Simbología	
	Bomba de calor aerotérmica
	Canalización de ida polietileno reticulado
	Canalización de retorno polietileno reticulado
	Suelo radiante
	Colector

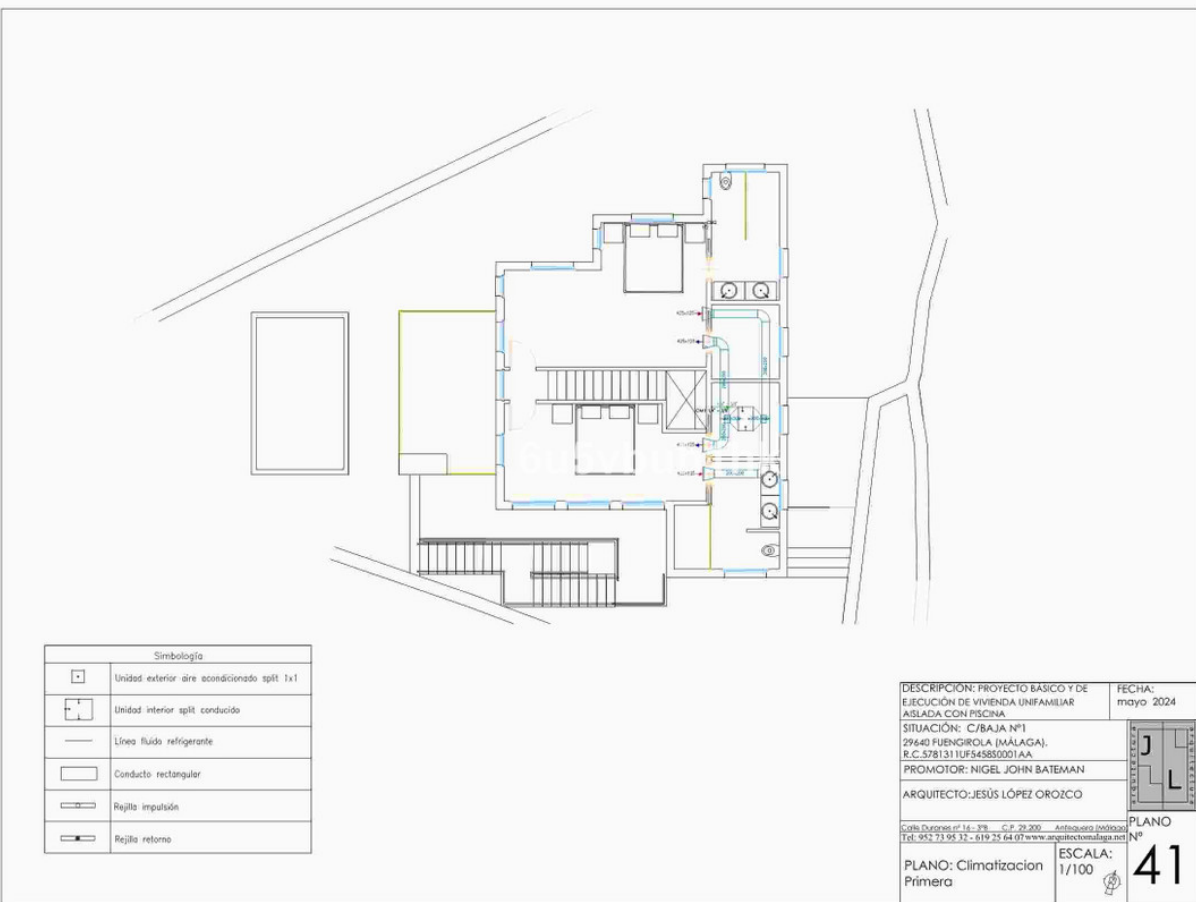


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 39
Calle Duraneri nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Calefacción Primera	

Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducido
	Línea fluida refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 40
Calle Duraneri nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Climatización Baja	



PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29140 FUENGIROLA

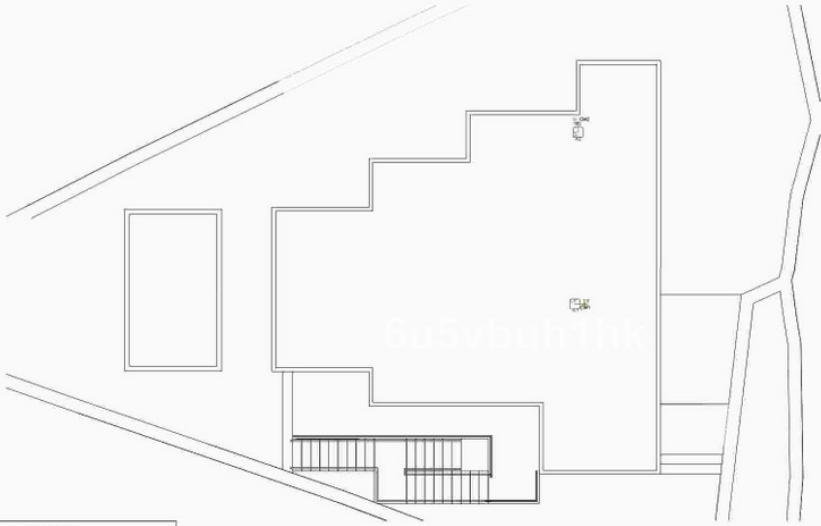
ARQ: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente plano cumple con la legislación vigente en materia de urbanismo y se ha elaborado en cumplimiento de la Ley 12/2013, de 22 de junio, de transparencia y acceso a la información pública.

VISADO ESTATUTARIO
28/06/2024 - M. Espinosa 202406280001

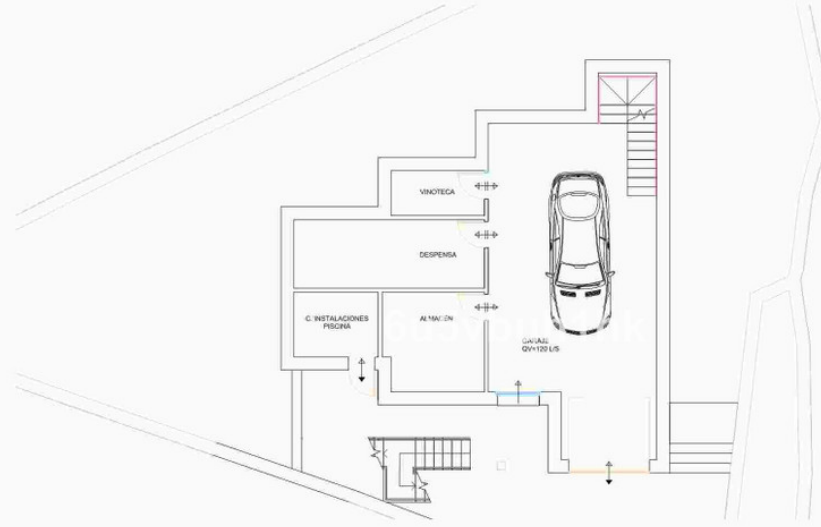
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducida
	Línea fluido refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 42
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Climatización Cubierta	

Simbología	
	Abertura de admisión
	Abertura de extracción
	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
	Abertura de paso con rejilla inferior en baño y cocina
	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
	Shunt de ventilación y humos a chimenea de cubierta
	Chimenea de cubierta



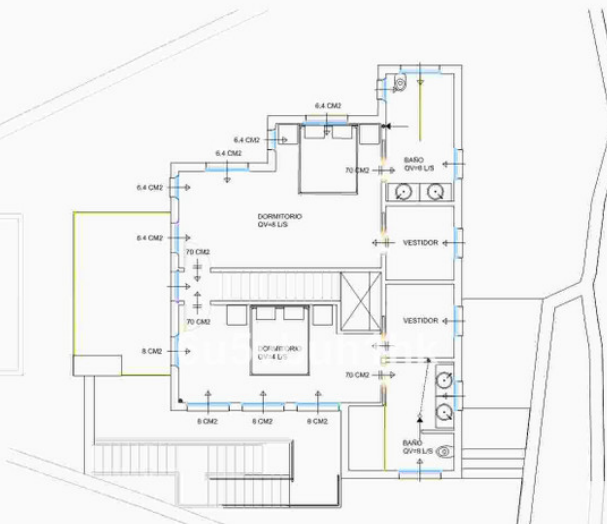
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 43
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Ventilación Sotano	

Simbología	
↓	Abertura de admisión
↓	Abertura de extracción
↑	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
↑	Abertura de paso con rejilla inferior en baños y aseo
↑	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
○	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
●	Shunt de ventilación y humos a chimenea de cubierta
☐	Chimenea de cubierta



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	 PLANO Nº 44
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomálaga.net	PLANO Nº 44
PLANO: Ventilación Baja	

Simbología	
↓	Abertura de admisión
↓	Abertura de extracción
↑	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
↑	Abertura de paso con rejilla inferior en baños y aseo
↑	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
○	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
●	Shunt de ventilación y humos a chimenea de cubierta
☐	Chimenea de cubierta



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	 PLANO Nº 45
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 25 64 07 www.arquitectomálaga.net	PLANO Nº 45
PLANO: Ventilación Primera	