

**Ventas - Casa - Estepona**

**2.200.000€**



**Ref.-ID: MIBGR1939148**

**IBI: 1,200 EUR / año**

**Estepona**



**5**



**5**



**650 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**4450 m<sup>2</sup>**

Finca privada de 4.250 m<sup>2</sup> con piscina, parking cubierto, mirador al mar, horno de asar y terraza con vistas. Casa de 650 m<sup>2</sup> en tres plantas: cocina equipada, salón, comedor para 10, estudio, suite con baño, 4 habitaciones dobles con balcón, 2 baños, aire acondicionado. Planta baja con cocina, discoteca, sala de juegos (billar, futbolín, ping-pong, dardos, TV, sofás cama). Recinto vallado con puerta automática. Ideal para disfrutar y relajarse. Características Exteriores Nuestra finca cuenta con 4.250 m<sup>2</sup> de uso exclusivo para nuestros clientes, en un recinto totalmente vallado con puerta automática. Dispone de una piscina privada para relajarse y disfrutar del entorno, aparcamiento cubierto para vehículos, mirador con vistas al mar perfecto para contemplar los atardeceres, horno de asar ideal para los más apasionados de la cocina tradicional, y una terraza con mesas para disfrutar de las vistas a los campos, montañas y playa de la zona. Características Interiores La casa tiene 650 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, totalmente equipada para garantizar una estancia confortable. Primera Planta Cocina moderna y espaciosa con vitrocerámica, horno eléctrico, lavavajillas, nevera, congelador, isla central con taburetes y todos los utensilios necesarios. Lavadero con lavadora, secadora y zona de almacenamiento. Estudio ideal para trabajar o relajarse. Comedor con mesa redonda giratoria para 10 comensales. Salón amplio totalmente amueblado, con acceso directo a la terraza. Suite principal con vestidor y baño privado equipado con ducha y bañera. Aire acondicionado en todas las estancias. Segunda Planta Cuatro habitaciones dobles, todas con balcón o mirador. Baño completo con ducha y bañera. Planta Baja Cocina completa para mayor comodidad en eventos o celebraciones. Discoteca privada con barra americana y equipo de sonido. Sala de estar y juegos equipada con futbolín, billar, mesa de ping-pong, dardos, sofás, sofás cama, mesas, TV y DVD

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Puerto	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín
<b>Características</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>		
✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio	✓ Privado	✓ Más de uno	✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono		