

## Ventas - Casa - La Mairena

**2.495.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3549622**

**La Mairena**

**IBI: 2,298 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**5**



**5.5**



**521 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**1744 m<sup>2</sup>**

Espectacular villa de nueva construcción con acabados de lujo y mucho espacio distribuido en varios niveles. Dispone de cinco dormitorios con sus cuartos de baño, amplio salón con gran chimenea, cocina moderna de concepto abierto y comedor. Solamente se han utilizado los mejores materiales, suelos de marmol, ventanas de alta calidad, sistema solar, suelo radiante en todas las habitaciones, aire acondicionado frío y calor. Dispone de mucho espacio de almacenaje y de un garaje. Preciosa zona de piscina.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Sureste

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ A/A Caliente  
✓ Suelo Radiante

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Aprtmt. Huéspedes  
✓ Lavadero  
✓ Suelos de Mármol

**Cocina**  
✓ Equipada

**Seguridad**  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Garaje