Ventas - Apartamento - Marbella

369.000€

Ref.-ID: MIBGR3966313 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 480 EUR / año **IBI: 600 EUR / año** **1** **2** **81 m2**

Una verdadera joya en el corazón del casco antiguo de Marbella, a escasos metros de la Plaza de Los Naranjos y la iglesia de La Encarnación. Acogedor apartamento ático de 1 dormitorio con una amplia terraza solárium privada. La propiedad cuenta con una cómoda distribución para su uso diario, con un amplio salón comedor con 2 grandes ventanales y vistas al exterior a una de las calles peatonales con más encanto y pintorescas del casco antiguo. La cocina integrada en el salón y el dormitorio que tiene un cuarto de baño en suite con ducha y con una ventana a un patio interior. Además junto al salón hay un segundo cuarto de baño completo para invitados, también con luz natural a través de una ventana al patio interior. Desde la terraza se tiene mucha privacidad además de mucha luz solar durante todo el día. Y vistas sobre el casco antiguo también muy agradables. Hay una pequeña cocina de verano en la terraza junto a la zona de chillout, donde hay una cómoda bancada de obra en una de las esquinas. Además de mucho espacio donde poner hamacas y poder disfrutar del sol y la terraza durante la mayor parte del año. La terraza tiene unos armarios de obra donde poder almacenar multitud de cosas. La propiedad se encuentra completamente reformada y lista para entrar a vivir.

Posición
- ✔ Ciudad

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Sur
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Aparcamiento
- ✔ Calle