

## Ventas - Casa - Estepona

**995.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3975967**

**Estepona**

**IBI: 680 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**6**



**4**



**292 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**3500 m<sup>2</sup>**

Estupenda villa a escasos minutos del centro de Estepona con vistas abiertas al estrecho, a la línea de costa y las montañas. Magníficamente mantenida cuenta con habitaciones tanto en planta baja como planta alta. Seis amplios dormitorios para un total de 14 personas. Amplia parcela de fácil mantenimiento y gran zona plana multiusos, zona de barbacoa junto a la piscina, y zona de árboles frutales. Piscina cubierta de buen tamaño con terraza alrededor para tumbonas. Vistas despejadas desde todas las habitaciones y gran privacidad. Perfecta para vivir todo el año.

**Posición**  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Privada  
✓ Cubierta

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Bosques

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ Barbacoa  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Opcionales

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado  
✓ Paisajista  
✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Lujo  
✓ Reducido  
✓ Reventa