

Ventas - Comercial - Marbesa

850.000€



Ref.-ID: MIBGR4068490

Marbesa

IBI: 1,300 EUR / año



2



320 m²



2100 m²

Comercial

Excelente oportunidad para invertir en un Bar y Restaurante establecido de 320 m² a tan solo 10 minutos de la playa de Marbesa, en una parcela de 2.100 m² con buen acceso al transporte publico. Marbesa es una de las urbanizaciones más tranquilas y cotizadas de Marbella, se encuentra a unos metros de la playa y a unos 5 minutos de Calahonda, es un lugar estupendo con mucho turismo del que seguro tendrá un gran beneficio. El restaurante de 213 m² tiene un ambiente acogedor y cuenta con una chimenea de leña, la gran terraza de 107 m² tiene hermosas vistas y es muy privada. La cocina industrial totalmente equipada, con horno a Gas, dispone de otros trasteros y zonas de preparación de alimentos. El restaurante se encuentra a poca distancia a pie del centro comercial de Elviria y la playa local. Muy cerca se encuentra el camping que le da a la zona una gran cantidad de turistas y lugareños. El restaurante ha estado cerrado durante algún tiempo y necesita una reforma completa, pero esto se refleja en el precio. En el exterior hay aparcamiento cubierto para 2 coches y mucho aparcamiento descubierto para clientes y tambien hay amplias zonas ajardinadas. Se recomienda verlo pronto.

Posición
✓ Lado de la Playa
✓ Cerca de Tiendas
✓ Urbanización

Orientación
✓ Norte

Estado
✓ Necesita Reformas

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Chimenea

Vistas
✓ Jardín
✓ Calle

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Terraza Privada
✓ TV Satélite
✓ Trastero
✓ Restaurant

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Aparcamiento
✓ Cubierto
✓ Libre
✓ Calle
✓ Más de uno
✓ Privado

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable
✓ Teléfono
✓ Gas

Categoría
✓ Inversion