

## Ventas - Casa - Málaga

### 790.000€



**Ref.-ID: MIBGR4116808**

**Málaga**

**Casa**

**Comunidad: 1,740 EUR / año**

**IBI: 1,325 EUR / año**



**5**



**3**



**440 m2**



**1520 m2**

PRECIOSO CHALET EN MUY BUENA UBICACIÓN ENTRE TORREMOLINOS Y MÁLAGA Esta preciosa villa consta de 5 dormitorios, 3 baños, salón/comedor muy amplio y muy bien distribuido, una amplia y luminosa cocina, Garaje para 2 coches con trastero. Hay seguridad las 24 horas en la urbanización. Gran piscina rodeada de hermosos jardines con diferentes árboles frutales. La casa está en excelente ubicación, cerca de supermercados, farmacia, transporte público, escuelas, restaurantes y cafeterías. A solo 10 minutos del aeropuerto de Málaga y del centro de la ciudad, Plaza Mayor, un centro comercial con una gran variedad de tiendas y al lado de grandes almacenes más grandes como Decathlon, IKEA y Maisons du Monde. Málaga es uno de los destinos de escapada urbana más populares de Europa. En los últimos diez años, la ciudad ha visto una transformación (que continúa teniendo lugar) y ahora cuenta con una amplia gama de atracciones culturales que incluyen el Museo Picasso, el Centro Pompidou y el Teatro Soho, además de muchas otras cosas que hacer y ver. El centro de la ciudad es en su mayoría peatonal y está bordeado de una fina arquitectura de los siglos 18 y 19. Málaga también tiene una próspera escena gastronómica con una larga lista de excelentes bares y restaurantes, así como un gran mercado de alimentos, una de las mayores atracciones de Málaga. La popularidad de Málaga como destino turístico ha llevado a un aumento de visitantes en los últimos años y Málaga ahora se clasifica como una de las ciudades más visitadas de España. El aumento del turismo ha venido de la mano de un aumento de la ocupación hotelera y un aumento significativo del alquiler vacacional en Málaga.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos