

## Ventas - Casa - Benahavís

**1.595.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4152868**

**Benahavís**

**Casa**



**5**



**5**



**492 m<sup>2</sup>**



**625 m<sup>2</sup>**

Villa de cinco dormitorios en venta en la exclusiva zona de Benahavís Country Club, con vistas al mar y a la montaña. Disfrute de espectaculares vistas y privacidad, rodeado de las comodidades del Country Club. La propiedad se encuentra en Benahavís, a solo 10 minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una amplia propiedad de 492 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 130 m<sup>2</sup> son terrazas, se distribuye en cuatro plantas y ofrece vistas panorámicas al mar. En el exterior, encontrará un jardín con palmeras maduras, zonas de césped y piscina. Numerosas terrazas para disfrutar del clima mediterráneo y amplios ventanales que inundan la propiedad de luz natural. Dispone de una amplia cocina abierta con amplio espacio de almacenamiento y preparación. Una isla central ofrece asientos tipo barra de desayuno, y una gran mesa de comedor ofrece vistas al paisaje. Este espacio luminoso y abierto conduce al salón con chimenea. Dispone de un total de cinco dormitorios, con amplio espacio de almacenamiento, baños en suite y vistas al paisaje andaluz. Hay un presupuesto preparado para instalar paneles solares, que cuesta alrededor de 10.000 euros.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	✓ Garaje ✓ Privado
<b>Categoría</b>					
✓ Lujo ✓ Contemporáneo					