## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 945.000€











**Ref.-ID: MIBGR4154554** **Benahavís** **Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año** **IBI: 400 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **2** **2** **150 m2**

LA PROPIEDAD Te presento un exquisito apartamento de dos dormitorios y dos baños en Reserva de Alcuzcuz, una prestigiosa ubicación en Benahavis, que combina lujo, comodidad y vistas impresionantes al mar. Este amplio apartamento está diseñado para brindarte una experiencia de vida excepcional. Al ingresar, serás recibido por un elegante recibidor que te conducirá a un espacioso salón con acceso directo a una gran terraza. Desde aquí, podrás disfrutar de vistas panorámicas al mar y crear un espacio perfecto para relajarte, entretener a tus invitados o simplemente disfrutar del aire fresco. La cocina, separada del salón, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y ofrece amplias encimeras y mucho espacio de almacenamiento. Además, este apartamento cuenta con un dormitorio principal impresionante, completo con un lujoso baño en suite y un vestidor privado. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza, lo que te permitirá despertar con vistas al mar y disfrutar de la brisa marina desde la comodidad de tu propio espacio. El segundo dormitorio es igualmente espacioso y está convenientemente ubicado cerca de un segundo baño elegante. Ambos baños están equipados con accesorios de alta calidad y ofrecen un ambiente de lujo. En resumen, este apartamento de dos dormitorios en Reserva de Alcuzcuz es una combinación perfecta de elegancia, confort y vistas impresionantes al mar, ofreciéndote un estilo de vida excepcional en uno de los lugares más deseables de Benahavis. LA URBANIZACIÓN La Azalia, ubicada en Reserva de Alcuzcuz, Benahavis, es una exclusiva urbanización que ofrece una vida de lujo y tranquilidad. Con seguridad las 24 horas, esta urbanización brinda tranquilidad y privacidad a sus residentes. Cuenta con garajes subterráneos y amplio estacionamiento para invitados. Los jardines bien cuidados, las hermosas piscinas y los espacios verdes rodeados de naturaleza crean un ambiente relajante y sereno. Esta ubicación privilegiada te permite disfrutar de vistas impresionantes y estar rodeado de un entorno natural excepcional. LA ZONA La Reserva de Alcuzcuz en la carretera de Ronda es un exclusivo enclave residencial que combina lujo y naturaleza en la Costa del Sol. Ubicada en un entorno tranquilo y pintoresco, ofrece una experiencia de vida excepcional. Con impresionantes vistas al mar y a la montaña, cuenta con propiedades de lujo, amplias zonas verdes, senderos para caminar y disfrutar de la naturaleza, y una excelente ubicación cerca de campos de golf y restaurantes de renombre. Además, ofrece privacidad y seguridad, asegurando un estilo de vida relajado y exclusivo para sus residentes.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ 24 Horas Recepción

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa