## Ventas - Casa - Reserva de Marbella

# 299.000€

**Ref.-ID: MIBGR4170901** **Reserva de Marbella** **Casa**

**Comunidad: 3,000 EUR / año** **IBI: 400 EUR / año** **2** **2** **70 m2**

Un adosado luminoso, amplio y lujoso en Urbanización Reserva de Marbella, cerca al mar y puerto de Cabopino. Tan solo a 10km de Marbella y de Fuengirola. Gran Oportunidad de disfrutar no solo la vivienda pero también el GIMNASIO, SAUNA, JACUZZI ! Esta propiedad cuenta con 2 plantas. La planta baja se distribuye en porche, salón-comedor con cocina totalmente equipada, dormitorio secundario y cuarto de baño en suit . Se comunica con escalera interior con 2a planta, que tiene un dormitorio amplio con cuarto de baño y terraza. Casa está recientemente reformada y en excelente estado con mobiliario de alto estandart. Wi-Fi en la vivienda y todo complejo INCLUIDO EN EL PRECIO!!! La comunidad cuenta con dos piscinas grandes al aire libre con camas balinesas y tumbonas.Ademas , hay una piscina cubierta climatizada, gimnasio con Jacuzzi y sauna. Restaurante y cafetería. Zonas amplias de jardines, centro de juegos para niños. p. s. fotos son del piso piloto.

**Posición**
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

**Orientación**
- Sureste
- Sur
- Suroeste

**Estado**
- Buen
- Reformado Recientemente

**Piscina**
- Comunitaria
- Cubierta
- Con Calefacción
- Piscina de Niños

**Climatización**
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

**Vistas**
- Jardín
- Patio

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Suelos de Mármol
- Jacuzzi
- Bar
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Restaurant
- Alquiler de Coches
- Fibra óptica

**Muebles**
- Amueblada

**Cocina**
- Equipada

**Jardin**
- Comunitario

**Seguridad**
- Seguridad 24 Horas
- Caja fuerte

**Servicios Públicos**
- Electricidad

**Categoría**
- Barato
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reducido
- Reventa