## Ventas - Terreno - The Golden Mile

# 5.000.000€







**Ref.-ID: MIBGR4206868** **The Golden Mile** **Terreno**

**2200 m2**

Parcela residencial exclusiva – Marbella Golden Mile Excepcional oportunidad de adquirir una parcela residencial en una urbanización consolidada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en una ubicación privilegiada a poca distancia a pie de la playa, zonas comerciales, restaurantes y todo tipo de servicios. La propiedad disfruta de una ubicación inmejorable: A poca distancia a pie de la playa, A pocos minutos andando de comercios, restaurantes y servicios, A aproximadamente 5 minutos en coche de Puerto Banús, Próxima al prestigioso Puente Romano Resort Situada en una zona residencial consolidada y de gran demanda , oportunidad de desarrollo: La parcela ofrece una interesante posibilidad de segregación y desarrollo, sujeta a las correspondientes autorizaciones y licencias urbanísticas. La propuesta actual contempla una parcela de 500 m², con la posibilidad de desarrollar: 4 villas pareadas, o 2 villas independientes Una oportunidad especialmente atractiva para promotores e inversores que buscan desarrollar un proyecto en una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Marbella, combinando proximidad a la playa, servicios consolidados y el estilo de vida de lujo de la Milla de Oro.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Cerca de la Mezquita

**Categoría**
- ✔ Barato
- ✔ Inversion