

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 599.000€



**Ref.-ID: MIBGR4245457**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,152 EUR / año**

**IBI: 1,130 EUR / año**

**Basura: 88 EUR / año**



**3**



**2**



**123 m2**

Fantástica propiedad en pleno corazón de Marbella, a escasos pasos de la playa. Muy amplio y luminoso, este magnífico piso es una perfecta oportunidad para convertirlo en una propiedad de lujo en la mejor zona privilegiada de la Costa del Sol. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, un gran salón con acceso directo a la terraza con orientación oeste. Un amplio espacio de cocina que puede ser convertido en otro espacio habitable. Opcional por 37.000 Euros se puede adquirir una amplia plaza de parking con acceso directo a la propiedad en ascensor. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 123 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Cerca de una Iglesia. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Categoría : Inversion, Lujo, Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia