

**Ventas - Apartamento - Los Alamos**  
**1.870.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4265758**

**Los Alamos**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**

**IBI: 1,920 EUR / año**

**Basura: 625 EUR / año**



**4**



**3**



**245 m2**



**270 m2**

Casa Palm es una fantástica propiedad de 305m2 que se encuentra en la urbanización Puertochico, en el cotizado barrio de Los Álamos, Torremolinos. Fue diseñada por el mismo arquitecto que los Castillos de San Carlos y San Luis, por lo que su llamativo diseño arquitectónico recuerda al estilo tan propio de sus predecesores. Puertochico cuenta con 93 extensas viviendas hechas con los mejores materiales y acabados, con jardines de frondosas plantas exóticas que nos embriagan de paz. El complejo es un recinto cerrado con una garita de seguridad, aportando mayor tranquilidad a sus vecinos. Su excelente ubicación la sitúa a tan solo dos minutos a pie de la playa, cerca restaurantes, comercios, supermercados, parada de taxi, de autobús y del tren de cercanías. Esta zona cuenta con parque para mascotas, espacio exterior para realizar deporte al aire libre, muy cerca del acceso a la autovía, al centro comercial Plaza Mayor y a tan solo 5 minutos del aeropuerto y 15 minutos de Málaga capital. Está orientada principalmente al sur y posee 270 m2 de vivienda totalmente exterior en todas y cada una de sus estancias. Se encuentra en la tercera planta de un distribuye en tres amplios y completos dormitorios con vestidor y cuarto de baño en suite de estilo mediterráneo. Dispone de un gran salón rectangular que contempla dos ambientes: la zona de reunión y la zona relax, con grandes puertas cristalera que nos dan acceso a la terraza principal de 30m2 de con vistas panorámicas al mar. Además cuenta con una cocina de buenas dimensiones que la hacen muy cómoda y que consta además de un espacioso lavadero. Tiene tres plazas de garaje, de las cuales una de ellas caben dos coches y dos trastero de amplias dimensiones incluidas en el precio.

#### **Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### **Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

#### **Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

#### **Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte