Ventas - Comercial - Marbella

775.000€











Ref.-ID: MIBGR4289092 **Marbella** **Comercial**

107 m2

Este local comercial es una joya en pleno centro de Marbella. Con dos amplias plantas, dispone de espacio suficiente tanto para almacén como para oficinas, lo que lo convierte en un local idóneo para diversos negocios. Destaca su potencial como cafetería o restaurante, con amplio espacio para crear un ambiente acogedor. El inmueble se entrega totalmente amueblado, con todo el mobiliario que aparece en las fotos incluido en la venta. Además de su impresionante interior, este local comercial también ofrece un maravilloso espacio exterior que puede convertirse en una encantadora terraza. Situado en el corazón del centro de la ciudad, este local comercial está perfectamente situado para aprovechar el tráfico peatonal y las oportunidades de negocio que vienen con una ubicación céntrica. Su proximidad a otras empresas, tiendas y cafeterías hace que sea un lugar ideal para cualquier negocio que busque establecerse en el vibrante centro de la ciudad de Marblella. En general, esta propiedad comercial ofrece una gran oportunidad para cualquier empresario o dueño de negocio que busca establecerse en el corazón de Marblella. Su amplio espacio, ubicación céntrica y potencial como cafetería o restaurante lo convierten en una inversión fantástica para cualquiera que busque dejar su huella en la próspera escena empresarial de la ciudad.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Inversion