Ventas - Apartamento - Benahavís

550.000€







Ref.-ID: MIBGR4306633 **Benahavís** **Apartamento**

4 **3** **154 m2**

Apartment - Gallery único en el corazón de Benahavís – ideal para vivienda y negocio Ubicado en pleno centro de Benahavís, este amplio apartamento dúplex ofrece una oportunidad excepcional con múltiples posibilidades. Todos los servicios, como tiendas, restaurantes y otras comodidades, se encuentran a poca distancia a pie. La propiedad se distribuye en dos plantas, cada una con su propia entrada independiente, lo que la hace perfecta tanto para uso residencial como comercial. **Primera planta:** En esta planta se encuentra un espacio diáfano muy amplio, actualmente utilizado como galería. Esta zona versátil puede adaptarse fácilmente como tienda, peluquería u otro tipo de negocio. Además, dispone de una cocina, un baño independiente y un aseo separado. **Segunda planta:** La planta superior ofrece una distribución luminosa con cocina abierta y cuatro amplios dormitorios. Desde esta planta se accede a una gran terraza en la azotea con impresionantes vistas, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. **Características principales:** * Dos entradas independientes (ideal para combinar vivienda y negocio) * Amplia terraza en la azotea con vistas panorámicas * Ubicación céntrica privilegiada * Gran potencial tanto residencial como comercial Una oportunidad única de adquirir una propiedad espaciosa y versátil en uno de los pueblos más encantadores de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de los Bosques

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Restaurant
- ✔ Cerca de una Iglesia

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado