Ventas - Apartamento - Marbella

11.900.000€

Ref.-ID: MIBGR4382026 **Marbella** **Apartamento**

IBI: 3,176 EUR / año **3** **3** **223 m2**

Papaya es un impresionante atico dúplex situado en una codiciada ubicación en primera línea de playa dentro del prestigioso complejo Puente Romano. Esta excepcional propiedad cuenta con impresionantes vistas panorámicas al mar, con vistas al jardín comunitario y a nuestra amada costa. Su orientación sur garantiza que la luz natural bañe la residencia durante todo el día, creando amaneceres y atardeceres incomparables. Papaya ofrece una gran cantidad de espacio en la terraza, ideal para cenar al aire libre y áreas de descanso, atendiendo a aquellos que aprecian el estilo de vida al aire libre. El nivel inferior de la propiedad maximiza el uso de sus espacios al aire libre, permitiendo el acceso directo a la terraza desde todas las áreas a través de puertas corredizas de cristal del suelo a techo. El interior de la propiedad es realmente asombroso, elegantemente decorado con tonos neutros y destellos de azul, reflejando los colores observados al contemplar la terraza y el mar. La paleta de colores evoca una sensación de tranquilidad, mientras que la distribución proporciona funcionalidad y estilo. La sala de estar es una verdadera obra maestra, con una estantería integrada, un sofisticado bar y una acogedora chimenea, conectando perfectamente con el comedor y la cocina. La cocina combina practicidad y estética, exhibiendo una impresionante isla de cocina adornada con exquisito mármol y equipada con electrodomésticos de última generación y una vinoteca. Las dos habitaciones de invitados, situadas en la planta baja, cuentan con un impecable diseño interior y baños en suite. El nivel superior de la propiedad está dedicado al lujoso dormitorio principal. Con su propia sala de estar privada con chimenea, el dormitorio principal ofrece un elegante vestidor, un espacioso baño en suite y una increíble terraza privada que se abre a toda la suite principal. La terraza principal no solo ofrece impresionantes vistas y un área de descanso serena, sino que también cuenta con una cautivadora piscina con vistas al resplandeciente mar. Con su ubicación excepcional, interiores lujosos y generosas terrazas, esta propiedad presenta una oportunidad notable para disfrutar del prestigioso estilo de vida junto a la playa de Marbella.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada