

**Ventas - Casa - Estepona**  
**450.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4586287**

**Estepona**

**Casa**



Casa en pleno centro del casco antiguo de Estepona, en pleno corazón del casco histórico, rodeado de flores y calles con encanto, junto a restaurantes y comercios y a un paso de la playa, en una de las localidades turísticas más emblemáticas de la Costa del Sol, en el sur de España. A 150 metros de la playa de la Rada, en un precioso entorno de estilo andaluz. Este inmueble es muy coqueto, situado en una de las calles más bonitas del casco antiguo, con sus macetas y jardineras en el centro de la calle, ya que es zona peatonal. La vivienda cuenta con una entrada, habitación grande o salón en la planta baja, aseo, cocina-comedor, patio interior, en la primera planta tiene baño, dormitorio de matrimonio con balcón grande a todo lo largo de la fachada, un salón-comedor, en la segunda planta consta de dos habitaciones, una terraza grande y una azotea. Excelente propiedad ¡con una ubicación inmejorable! . El casco antiguo está lleno de edificios encalados y su centro es la plaza de las Flores, donde se encuentran las eclécticas obras de arte de la Colección Garó. En su puerto deportivo encontraremos restaurantes e instalaciones de deportes acuáticos así como también su puerto pesquero y la playa del Cristo. Estepona conserva el encanto de un pueblo típicamente andaluz, de plazas tranquilas con adornos de macetas cargadas de flores y casitas blancas. A la vez, es un destino turístico con modernas instalaciones, campos de golf y zonas deportivas y recreativas. Estepona es un destino turístico popular internacional, con una amplia oferta hotelera e interesantes instalaciones de ocio y deporte. Cuenta con un muy cuidado centro histórico, playas y un importante número de segundas residencias. Además también es de destacar la pesca a lo largo de sus 23 km de litoral y su fértil valle surcado por arroyos y zonas montañosas dominadas por la Sierra Bermeja, que alcanza cerca de los 1.500 metros de altura en el pico de Los Reales. A Estepona la denominan "El Jardín de la Costa del Sol" por la remodelación del centro urbano de la ciudad con la regeneración de más de 14 kilómetros de casi un centenar de calles y plazas que en su estética resaltan el tipismo andaluz con muchas macetas y muchas flores.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur