Ventas - Casa - Marbella

455.000€

Ref.-ID: MIBGR4589410 **Marbella** **Casa**

IBI: 515 EUR / año **3** **3** **117 m2**

Magnífico townhouse situado en el corazón de Marbella Centro, a solo 7 minutos de la icónica Plaza de los Naranjos y del encantador casco antiguo de Marbella. Esta propiedad excepcional consta de 5 habitaciones, 3 baños, un luminoso salón con cocina americana, una terraza cubierta, 2 balcones de fachada completa y un espectacular solarium con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Recientemente sometido a una reforma completa, este townhouse ha renovado por completo su sistema eléctrico, tuberías, suelos, paredes, equipos de aire acondicionado, baños, cocina y terrazas, ofreciendo un nivel superior de comodidad y estilo. Ideal para inversores, brinda la opción de alquilar el townhouse completo o por apartamentos individuales, ya que cuenta con cocinas independientes, accesos diferenciados y una privacidad máxima para los inquilinos. Además, el fácil estacionamiento en el área circundante, que es de estacionamiento gratuito, añade una comodidad adicional a esta propiedad excepcional.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Buen
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion