Ventas - Apartamento - Marbella

310.000€

Ref.-ID: MIBGR4603540 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,500 EUR / año **IBI: 644 EUR / año** **2** **2** **125 m2**

¡PISO EN VENTA EN UR. MIRADOR DE GUADALPIN CON VISTAS AL MAR! Fantástico apartamento con vistas panorámicas en Marbella. Perfecto tanto para inversión, generando una gran rentabilidad como 2ª residencia. Esta propiedad tiene una superficie construida de 125m2 + 12 m2 de terraza donde podrás disfrutar tus desayunos y cenas en familia y amigos. Dispone de 2 habitaciones con armarios empotrados y un amplio salón-comedor, donde encontrarás la posibilidad de sacar una 3ª habitación o montar tu propia oficina en caso de teletrabajo. Si eres de los que te gusta arreglarte, gozarás con sus 2 enormes cuartos de baño, cuenta con plaza de garaje y trastero. Comodidad y confort. Orientación sur con vistas al mar mediterráneo y toda la costa. Fantástica ubicación, a 5 minutos en coche del Casco Antiguo de Marbella, del centro comercial La Cañada y de las mejores playas de Marbella. En definitiva, disfruta de vivir en la ciudad de Marbella pero con tranquilidad y sin ruido.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable