

## Ventas - Casa - Fuengirola

# 310.000€



**Ref.-ID: MIBGR4621723**

**Fuengirola**

**Casa**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 328 EUR / año**



**3**



**2**



**134 m2**



**47 m2**

Vivienda adosada de estilo muy familiar en la zona baja de Torreblanca, Fuengirola, a tan solo 500 metros de la playa, en una zona muy tranquila, bien comunicada por bus y fácil acceso a la autovía A7. Esta propiedad disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar y a la montaña, ya que la tercera planta dispone de dos solárium de 20 metros cada uno donde disfrutar de maravillosos atardeceres, ideal para cenar al aire libre. En uno de ellos se podría hacer dos habitaciones (algún vecino de la urbanización ya lo ha ampliado) La propiedad de 129 metros de vivienda, con 3 dormitorios, 2 baños mas aseo, tiene tres plantas distribuidas de la siguiente forma: -En una primera planta, a nivel de calle, encontramos la entrada principal a la vivienda desde un bonito porche, con un pequeño jardín de unos 6 metros cuadrados, salón-comedor, cocina independiente equipada, aseo y salida a una terraza y jardín traseros de unos 30 metros. Esta planta dispone de espacio para aparcar el coche -En la segunda planta, se encuentran los 3 dormitorios todos con armarios empotrados, un baño secundario a compartir con dos de los dormitorios, ya que el tercer y dormitorio principal, dispone de baño en suite. Pero si todo esto aún te parece poco, ven a disfrutar de las zonas comunes en una urbanización que cuenta con dos piscinas, una de ellas para niños, Gimnasio comunitario, sala de juegos y pista de pádel recientemente arreglada, todas estas prestaciones por tan solo 60€ de comunidad. Esta es una oportunidad fantástica para comprar la casa familiar perfecta en una ubicación fantástica cerca de todos los servicios, escuelas y tiendas.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable