

## Ventas - Casa - Mijas

**550.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4641988**

**Mijas**

**IBI: 510 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**4**



**2**



**261 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**2448 m<sup>2</sup>**



Esta espectacular villa rústica se encuentra en Rancho de la Luz, Mijas. Con una superficie construida de 261m<sup>2</sup>, esta villa cuenta con 4 dormitorios, 2 baños, además de un aseo en la planta baja, ofreciendo un amplio espacio para toda la familia. La propiedad está ubicada en una parcela de 2,448m<sup>2</sup>, lo que brinda privacidad y espacio al aire libre. Al ingresar a la villa, se encuentra una cocina completamente equipada, perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, la villa cuenta con una terraza privada donde se puede disfrutar de comidas al aire libre y relajarse con vistas al mar, a la montaña y al campo. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y las puertas de cristal permiten que la luz natural llene cada habitación. La villa está en excelente estado y además también cuenta con un apartamento de invitados, ideal para recibir a familiares y amigos. Además, se encuentra en una ubicación privilegiada en la montaña, lo que garantiza vistas panorámicas y una sensación de tranquilidad. El jardín privado y la piscina desmontable son ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Esta villa es una oportunidad única en Rancho de la Luz, Mijas. No se pierda la oportunidad de vivir en este oasis de tranquilidad y belleza.

**Posición**  
✓ Campo  
✓ Pueblo  
✓ Pueblo de Montaña  
✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**  
✓ Norte  
✓ Noreste  
✓ Este  
✓ Sureste  
✓ Sur  
✓ Suroeste  
✓ Oeste  
✓ Noroeste

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Apartmtn. Huéspedes

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar  
✓ Opcionales

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado  
✓ Paisajista

**Aparcamiento**  
✓ Libre  
✓ Más de uno  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable