

## Ventas - Casa - Calahonda

**3.200.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4647109**

**Calahonda**

**Comunidad: 1,080 EUR / año    IBI: 5,130 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**3**



**3**



**588 m<sup>2</sup>**



**4162 m<sup>2</sup>**

Esta villa se encuentra en una ubicación privilegiada en Calahonda, Mijas Costa, a sólo 20 minutos del centro de la ciudad de Marbella y a sólo 30 minutos de la ciudad de Málaga y el aeropuerto. Solo a 5 minutos de la playa! Directamente adyacente a una zona verde, podrá disfrutar de una vista despejada del mar y de la costa africana. La villa, construida en un estilo andaluz moderno, está ubicada en una parcela con un total de 4.162m<sup>2</sup> y tiene una superficie construida de 771m<sup>2</sup>. El cuidado jardín mediterráneo con viejos alcornoques y un pequeño pinar, así como una amplia piscina privada, ofrece variadas oportunidades para actividades de ocio en diferentes niveles. ¡Una propiedad especial en una ubicación perfecta y muy privada!

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio
  - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Portero Automático
  - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
  - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión
  - ✓ Lujo
  - ✓ Reventa