

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 1.850.000€



**Ref.-ID: MIBGR4648897**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 10,200 EUR / año**



**3**



**3**



**134 m2**



**64 m2**

Maravilloso apartamento a estrenar y absolutamente en primera línea con espectaculares vistas panorámicas al mar en primera línea. La propiedad está disponible de inmediato, y está amueblado con una especificación muy alta. Dispone de un amplio salón con cocina de alta gama con electrodomésticos Gaggenau y una gran isla de cocina. Hay tres dormitorios, incluyendo la suite principal que goza de acceso directo a la terraza privada, así como un cuarto de baño con bañera y ducha separada. También hay un pequeño vestidor. Todas las habitaciones tienen persianas eléctricas y la propiedad dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas partes. Hay dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, incluidos en el alquiler. El complejo Velaya está recién terminado y tiene muchas instalaciones privadas, incluyendo una piscina climatizada al aire libre, pádel, pista de tenis completa y un jacuzzi. También hay acceso directo a la playa y seguridad las 24 horas. El complejo está situado en primera línea de la playa con el paseo marítimo corriendo directamente en frente dando fácil acceso en bicicleta a la ciudad de Estepona. El popular chiringuito Velerin se encuentra a pocos pasos de distancia y el Kempinski está a pocos minutos en coche. Visitas recomendadas.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Nueva Construcción</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Con Calefacción</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Suelo Radiante</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Jacuzzi</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li><li>✓ Opcionales</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Más de uno</li><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Lujo</li></ul>