Ventas - Casa - Marbella

480.000€

Ref.-ID: MIBGR4653478 **Marbella** **Casa**

Comunidad: 1,368 EUR / año **IBI: 887 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año** **3** **3** **115 m2**

Casa adosada con encanto en El Rodeo. Casa adosada recientemente reformada, luminosa y espaciosa, situada en la pequeña y bien cuidada comunidad de Villas del Rodeo. La propiedad destaca por su gran terraza y su bonito diseño interior. La planta baja incluye una cocina independiente, un dormitorio con su baño, una zona de estar especial y la terraza. La segunda planta alberga dos dormitorios con baños en suite y un armario. Piscina comunitaria. Parking y trastero incluidos. El barrio de El Rodeo se encuentra a tan sólo 10 minutos a pie de Puerto Banús, Nueva Andalucía o San Pedro Alcántara y de las mejores playas de la zona, todas ellas accesibles a través de una ruta ciclista. La zona goza de una gran variedad de instalaciones: centros comerciales, clubes deportivos, 5 campos de golf de primera clase, centros ecuestres, clubes de polo, paddle y tenis. La zona está rodeada de excelentes colegios internacionales y públicos. Contacte con nosotros para concertar una visita.

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono