

Ventas - Casa - Estepona
2.950.000€



Ref.-ID: MIBGR4654960

Estepona

Casa

IBI: 2,800 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



6



5



300 m2



3050 m2

'The Retreat' es una joya escondida ubicada en las montañas detrás del centro histórico de Estepona, ofreciendo un entorno y una ubicación ideales. Esta espectacular propiedad presume de vistas panorámicas al mar y impresionantes vistas a la montaña de Sierra Bermeja. Situada a solo 2 km del centro histórico y el paseo marítimo, ofrece total privacidad y está rodeada exclusivamente de naturaleza en una gran parcela de 3058m2 orientada al sureste. Este proyecto único fue completado recientemente en noviembre de 2023, con electrodomésticos de primera marca y la opción de un paquete de muebles de la firma 'Zoco Home'. Una propiedad versátil que puede ser utilizada para alquileres durante todo el año o como lugar para un retiro de yoga o negocio. Esta propiedad puede contar con características que la hacen atractiva para diferentes propósitos, como una ubicación tranquila y pintoresca, comodidades que satisfacen actividades de bienestar, o una distribución que es adecuada para fines de alquiler. Estepona, también conocida como 'el jardín de la Costa del Sol', es la ciudad más segura de España y una vibrante mezcla de tradición y lujo. La zona está creciendo rápidamente, con nuevos hoteles boutique, restaurantes y tiendas que surgen constantemente. Situada entre montañas y deslumbrantes pueblos blancos, Estepona está idealmente posicionada en el corazón de la Costa del Sol. El galardonado proyecto cuenta con una superficie construida de más de 450m2 con 6 dormitorios, 2 cocinas cerradas, una cocina exterior, piscina infinita, sauna, pista de petanca, y más en la amplia parcela de 3058m2. La casa principal incluye 4 dormitorios en suite, un vestidor a medida, altillos, zonas de estar con vistas al mar y una gran terraza exterior. La propiedad también ofrece una casa de invitados separada, área de servicio, comodidades exteriores y características sostenibles como energía solar y calefacción aerotérmica. Con sus lujosas comodidades, vistas impresionantes y ubicación privilegiada, 'The Retreat' es una verdadera obra maestra y una notable oportunidad para aquellos que buscan una propiedad de alta gama en Estepona.

Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo