## **Ventas - Casa - Estepona** 435.000€











**Ref.-ID: MIBGR4675975** 

Comunidad: 1,176 EUR / año

**Estepona** 

IBI: 694 EUR / año Basura: 141 EUR / año

Casa







208 m2

Preciosa adosada situada en una urbanización muy tranquila, zona de Monte Biarritz. La Nueva Milla de Oro En la entrada, tenemos una terraza privada, con un relajante jacuzzi, zona relax y dos plazas de aparcamiento Tiene tres plantas: la planta baja con un gran salón comedor con chimenea, acceso directo a una encantadora terraza. La cocina, totalmente equipada, y un aseo complementan esta planta. La primera planta con tres amplios dormitorios dobles, dos de los cuales disfrutan de acceso a una terraza privada, junto con dos baños bien equipados, uno de ellos en-suite. Un sótano diáfano ofrece un espacio versátil para almacenamiento, gimnasio personal, sala de cine o un lugar de entretenimiento para disfrutar con familiares y amigos. Dentro de la urbanización, se encuentra una piscina comunitaria. Con servicios esenciales como tiendas y restaurantes a menos de 1 km, y la playa a solo 2 km de distancia. La comodidad y la accesibilidad definen este lugar. Con el centro de San Pedro de Alcántara a un breve trayecto en coche de 5 minutos, y a tan solo 10-15 minutos de Puerto Banús, Marbella, Estepona y Benahavís, la ubicación es ideal para explorar y disfrutar de lo mejor de la región. Además, esta encantadora casa adosada está rodeada de prestigiosos campos de golf como Atalaya, El Paraíso, El Higueral y Guadalmina, y se encuentra en proximidad a dos destacados colegios, el Colegio Atalaya y el Colegio Público de Isdabe.

Orientación Este Oeste Estado

Excelente

Piscina
Comunitaria

Climatización

Aire Acondicionado

Vistas Mar Montaña Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol

Cocina

Fquipada

Jardin
Comunitario

Seguridad

Recinto Cerrado

Aparcamiento

Más de uno

Categoría Golf