## Ventas - Apartamento - Estepona

# 899.000€

**Ref.-ID: MIBGR4704460** **Estepona** **Apartamento**

**3** **2** **168 m2**

Bienvenido a este exclusivo e impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 2,5 baños, perfectamente orientado al sur en primera línea de playa de Estepona. Esta lujosa residencia ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Al entrar, lo recibe una luminosa sala de estar con ventanales del piso al techo, además de pisos de mármol, que combinan a la perfección los espacios interiores y exteriores. La distribución de planta abierta incluye una bonita cocina con electrodomésticos Smeg y una amplia zona de comedor. Arriba, la suite principal ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar con baño en suite y mucho espacio de guardarropas, así como una terraza compartida con el segundo dormitorio. Los dos dormitorios adicionales comparten un baño muy bien reformado. En el exterior, la amplia terraza ofrece espacio para una encantadora zona de estar, tumbonas y una gran mesa de comedor con capacidad para 6 personas, perfecta para disfrutar de las fascinantes vistas al mar. Los residentes también disfrutan de acceso a servicios comunitarios que incluyen una piscina y un jardín a sólo unos metros del mar. Ubicado justo al sur de Estepona, este ático ofrece un lujoso estilo de vida costero con comodidades de primer nivel y atracciones culturales cercanas.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

**Estado**
- ✔ Buen
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Amueblada

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Reventa