

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

### 610.000€



**Ref.-ID: MIBGR4709863**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**3**



**2**



**125 m2**

¡Magnífico apartamento en Puerto Banús! Este impresionante apartamento consta de 3 dormitorios y 2 baños completos. La cocina totalmente equipada se integra con armonía al amplio salón, perfecto para compartir momentos con amigos y familia. Además, el salón cuenta con acceso a una espaciosa terraza orientada al oeste, desde donde se pueden disfrutar de espectaculares puestas de sol. La ubicación es inmejorable, a pocos pasos de la playa y la marina. La urbanización ofrece seguridad, extensos y bien cuidados jardines, 3 grandes piscinas y una pista de pádel para el entretenimiento de los residentes. El encanto andaluz de la arquitectura de la comunidad añade un toque especial a este hermoso lugar. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para inversores en busca de un alto rendimiento en una zona de gran demanda, así como para residentes que desean disfrutar de la calidad de vida en la Costa del Sol, especialmente en un enclave privilegiado como el reconocido Puerto Banús. A poca distancia se encuentran el prestigioso Corte Inglés, una amplia variedad de servicios y una oferta gastronómica excepcional. ¡Hazte protagonista y reserva una visita para descubrirlo por ti mismo!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Suelos de Mármol

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Muebles**

- ✓ Amueblada