

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

**1.495.000€**



Ref.-ID: MIBGR4722352

**The Golden Mile**

Comunidad: 7,584 EUR / año

IBI: 1,512 EUR / año

Basura: 120 EUR / año

**Apartamento**



3



3



**182 m<sup>2</sup>**

Ubicado en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este lujoso ático dúplex ofrece una experiencia de vida incomparable. Con tres amplios dormitorios y tres baños bien equipados, esta propiedad epitomiza elegancia y sofisticación. Con una generosa superficie construida de 308m<sup>2</sup> y una amplia terraza de 126m<sup>2</sup>, ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Al entrar en la propiedad, uno es recibido por una cocina de planta abierta que se integra perfectamente con las zonas de estar y comedor, creando un flujo armonioso a lo largo del nivel de entrada. La cocina está totalmente equipada y equipada con los más altos estándares, garantizando una deliciosa experiencia culinaria. El dormitorio principal, junto con otro dormitorio con baño en suite, está situado en este nivel, ofreciendo comodidad y privacidad. El apartamento está totalmente amueblado, con suelos de mármol añadiendo un toque de opulencia al interior. El nivel superior alberga un dormitorio y baño adicionales, junto con una cómoda lavandería. Este nivel abre hasta una magnífica terraza privada, donde se espera una piscina privada y zona de barbacoa, perfecta para acoger reuniones o disfrutar de sesiones tranquilas para tomar el sol. La terraza ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas, proporcionando un entorno sereno a la vida cotidiana. Esta propiedad está clasificada como una agencia única de lujo que ofrece y ha sido recientemente renovado a los mejores estándares escandinavos. Cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y un trastero, lo que garantiza que todas las comodidades modernas se cumplan. Además, los residentes se benefician de un servicio de seguridad 24 horas, un jardín comunitario y un garaje. Con su excelente condición y bajo valor de mercado, este ático también ofrece una opción de alquiler a compra, por lo que es una oportunidad atractiva para los compradores exigentes. Para más información, no dude en ponerse en contacto.

<b>Orientación</b> <input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<b>Estado</b> <input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<b>Piscina</b> <input checked="" type="checkbox"/> Privada	<b>Climatización</b> <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<b>Vistas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Calle	<b>Características</b> <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa
<b>Muebles</b> <input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<b>Jardín</b> <input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<b>Seguridad</b> <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<b>Aparcamiento</b> <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<b>Categoría</b> <input checked="" type="checkbox"/> Lujo	