

**Ventas - Comercial - Mijas Costa**  
**425.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4741111**

**Mijas Costa**

**Comercial**



**2**



**350 m2**

En este momento, el local tiene actividad de carpintería metálica y almacenamiento. Este espacio es muy versátil y adaptable para diversas actividades potenciales. Se puede transformar en un área abierta eliminando fácilmente tabiques existentes que se encuentran sobre la solería, la cual está acabada con terrazo pulido y además está abrigantado. Cuenta con amplias instalaciones eléctricas protegidas, ofreciendo múltiples puntos de luz y enchufes distribuidos por todas las zonas del local. Además, dispone de una zona de lavadero equipada con desagües y agua caliente, acompañada de cortinas corridizas para mayor comodidad. El local se encuentra dividido en varias secciones independientes: una destinada a vestuarios, equipada con taquillas, lavabos y ducha, otra destinada a servicios sanitarios con inodoro y lavabo, y una zona de fregadero con un mueble de aluminio, una meseta de mármol, estanterías y un frigorífico integrado. Para un mejor almacenamiento ordenado, se han instalado estanterías, armarios y cajones ocultos con ruedas. Además, cuenta con una fosa protegida destinada a la reparación de vehículos, asegurando un espacio adecuado para realizar dichas tareas. Por último, se ha garantizado un vado permanente en ambos lados de la calle para facilitar el acceso y la salida de vehículos de manera segura y sin inconvenientes. ¡No dudes en contactarnos para obtener más información y visitar este maravilloso establecimiento en funcionamiento que esta en venta!

<b>Posición</b> ✔ Ciudad	<b>Orientación</b> ✔ Oeste	<b>Estado</b> ✔ Buen	<b>Vistas</b> ✔ Urbanas	<b>Características</b> ✔ Trastero ✔ Lavadero	<b>Muebles</b> ✔ Parcialmente
<b>Seguridad</b> ✔ Caja fuerte	<b>Servicios Públicos</b> ✔ Electricidad ✔ Agua Potable	<b>Categoría</b> ✔ Inversion			