Ventas - Apartamento - Marbella

490.000€







Ref.-ID: MIBGR4764436 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,020 EUR / año **IBI: 616 EUR / año** **Basura: 67 EUR / año** **2** **1** **80 m2**

Bienvenido a su nuevo hogar en el corazón de Marbella: un apartamento completamente renovado que combina a la perfección estilo, confort y una ubicación inmejorable. Situado en la octava planta y con una excelente orientación oeste, esta luminosa y elegante vivienda disfruta de abundante luz natural durante toda la tarde, además de agradables vistas abiertas al mar. Reformado íntegramente con materiales de alta calidad y una atención excepcional a los detalles, el apartamento ofrece una experiencia de vida moderna y sofisticada. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los acabados contemporáneos hasta el mobiliario y los electrodomésticos completamente nuevos, creando un hogar elegante y funcional. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la propiedad cuenta con aire acondicionado centralizado de última generación mediante tecnología de aerotermia, con sistema de frío y calor. El edificio dispone además de piscina comunitaria, ideal para disfrutar del fantástico clima de Marbella. Ubicado a tan solo 600 metros de la playa, el apartamento se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas, cafeterías y transporte público, permitiéndole disfrutar plenamente del vibrante estilo de vida marbellí. La propiedad no incluye plaza de garaje ni trastero.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario