

## Ventas - Casa - Campo Mijas

**6.000.000€**



Ref.-ID: MIBGR4791457

Campo Mijas

Casa



6



4



963 m<sup>2</sup>



55 m<sup>2</sup>

Esta impresionante villa es una oportunidad única en la Costa del Sol, combinando lujo, privacidad y un potencial de negocio excepcional. Su ubicación estratégica, instalaciones de alta gama y opciones de uso diverso la convierten en una inversión ideal para aquellos que buscan lo mejor de la vida en la costa. Superficie total: 55.000 metros cuadrados. Superficie de la vivienda principal: 580 metros cuadrados, en una sola planta. Estructuras adicionales: Apartamento de invitados y garaje subterráneo. Vivienda para guardeses: Casa dedicada al personal que gestiona el mantenimiento y los cultivos. Características Destacadas: Localización Estratégica, Proximidad: A solo 5 minutos de la playa y 20 minutos del aeropuerto. Entorno: En el corazón de la Costa del Sol, una ubicación inigualable para negocios turísticos. Instalaciones de Lujo: Piscina: Enorme piscina rodeada de jardines con vistas al mar. Estanque con cascada: Ambiente sereno y natural. Jacuzzi y cabina de hidromasaje: Equipamientos de alta gama para un confort excepcional. Aire acondicionado: En todas las estancias para máxima comodidad. Chimeneas: Fantásticas chimeneas que añaden un toque de elegancia y calidez. Privacidad Total: Acceso exclusivo: Camino de entrada privado que garantiza privacidad y tranquilidad. Diseño aislado: Las casas alrededor no tienen visibilidad sobre la villa. Uso Potencial: Oportunidad de Negocio: Licencia para Hotel de lujo: Aproveche la ubicación estratégica y las instalaciones exclusivas para atraer a turistas de alto nivel. Residencia de tercera edad: Ofrezca un entorno de lujo y tranquilidad para el cuidado de personas mayores. Gestión Agrícola: Cultivo de aguacates: Negocio agrícola en funcionamiento que puede ser gestionado por los guardeses. Infraestructura Edificaciones: Cinco en total, incluyendo la villa principal, apartamento de invitados, garaje subterráneo y casa de guardeses. Espacios exteriores: Jardines extensos y bien cuidados, estanque con cascada, vistas al mar.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Aprmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Domotica ✓ Sótano ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada ✓ Cocina Comedor	✓ Privado ✓ Paisajista	✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Garaje
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Paneles solares fotovoltaicos ✓ Paneles Solares Térmicas	✓ Inversión ✓ Lujo				