

## Ventas - Apartamento - Estepona

**475.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4792309**

**Estepona**

**Comunidad: 732 EUR / año**



**2**



**1**



**68 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Totalmente reformado en un estilo rústico Boho, y en un edificio en primera línea de playa en el histórico Casco Antiguo de Estepona es donde se encuentra este apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, con una cocina americana, perfecto como apartamento de vacaciones y oportunidad de alquiler, ya que ya cuenta con una Licencia Turística. La ubicación es inmejorable, tiene todo lo que desea del Casco Antiguo a pocos pasos, y la Playa de la Rada casi inmediatamente al salir por la entrada principal del edificio. Situado en la primera planta con vistas laterales al mar desde las 2 terrazas cubiertas privadas que dan a una plaza grande con varios restaurantes, y una heladería justo debajo, así como el Chiringuito de la playa a unos pasos. Tiene aire acondicionado central, y armarios empotrados. Con fácil acceso desde la carretera principal y la entrada de Estepona, y un aparcamiento subterráneo público justo debajo del edificio, con todas las tiendas y restaurantes a mano, y sólo un paseo de 15min a lo largo del nuevo paseo marítimo peatonal hasta el encantador puerto de Estepona. ¡Maravillosa oportunidad para adquirir su apartamento de vacaciones!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Puerto		✓ Reformado Recientemente		✓ Urbanas	✓ Ascensor
✓ Cerca de Tiendas					✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Colegios					✓ Cerca de Transporte
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Categoría</b>			✓ Terraza Privada
✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada	✓ Frente a la playa			
	✓ Cocina Comedor				