

## Ventas - Casa - Marbella

**1.600.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4807255**

**Marbella**

**IBI: 921 EUR / año**

**Basura: 125 EUR / año**



**3**



**3**



**200 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**690 m<sup>2</sup>**

Se vende fantástico chalet independiente en el centro de Marbella, a 5mn andando del casco antiguo. La parcela cuenta con 690m<sup>2</sup> de terreno. Está totalmente reformado y decorado con gusto con muebles de calidad (Roche Bobois). La vivienda está en una sola planta y está compuesta de un chalet principal con 2 dormitorios (1 principal con acceso a la terraza, vestidor, y 1 baño completo y el segundo dormitorio con baño suite), salón comedor, cocina abierta, ambos con acceso directo a la piscina y jardín, 1 baño para invitados. En la zona del jardín nos encontramos con la piscina, y una dependencia que podría servir de estudio, despacho, atelier,... con posibilidad de hacer un cuarto dormitorio... con cocina abierta y baño completo con ducha. Las viviendas tienen cada una terraza muy amplia, ideal para poder disfrutar de la vista a la naturaleza ya que está rodeado de árboles.

- Posición**
- ✓ Ciudad
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Marina

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Privada

- Jardín**
- ✓ Privado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Aparcamiento**
- ✓ Cubierto
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Piscina
  - ✓ Urbanas
  - ✓ Bosques

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ Casa de Huéspedes
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Servicio de Autobuses
  - ✓ Cerca de una Iglesia