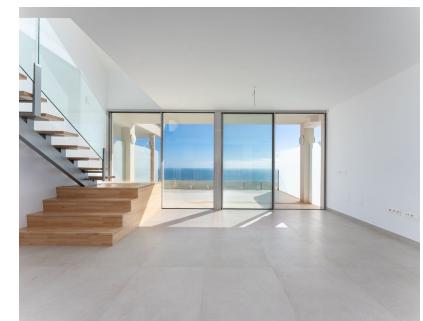


## Ventas - Apartamento - Benalmadena Pueblo

**1.079.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4851691**

**Benalmadena Pueblo**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,176 EUR / año**

**IBI: 1,264 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**3**



**2**



**158 m<sup>2</sup>**

Ático duplex a estrenar con orientación sur, ubicado en una exclusiva urbanización. Consta de hall, dos dormitorios con armarios empotrados, persianas eléctricas, baño completo, cocina abierta totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de Siemens. Amplio salón-comedor con acceso a una terraza de 34m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar, la bahía de Fuengirola y al Stupa. En la segunda planta se encuentra el dormitorio principal, vestidor, baño ensuite. El dormitorio da salida a una terraza de 16m<sup>2</sup> con vistas al mar panorámicas. Aire acondicionado frío y calor por Airzone, vídeo portero, sistema domótico, preinstalación de alarma. Incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Puerto  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Domotica  
✓ Servicio de Autobuses  
✓ Cerca de la Mezquita

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Más de uno

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Reventa