

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 325.000€



Ref.-ID: MIBGR4895101

Benahavís

Apartamento



2



2



80 m2

Un impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en el primer piso en un maravilloso complejo, que ofrece vistas al mar, al golf y a la montaña. ¡La casa de vacaciones y la inversión de alquiler perfecta para los amantes del golf! Esta propiedad turística viene con una licencia completa para el complejo, lo que le ahorra la molestia, el costo y el tiempo de obtener una usted mismo. Está completamente amueblada y con todos los servicios, hasta la vajilla y las sábanas. Gestionada por Idiliq (con 40 años de experiencia en la gestión de más de 3.500 propiedades en 15 territorios) y respaldada por el grupo Marriott (32 millones de miembros), se trata de una increíble propiedad de inversión. Con el mercado de alquiler en la Costa del Sol explotando en el último año, con un aumento medio del 30%, y una demanda en constante aumento, esta es una oportunidad fantástica. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Las instalaciones del hotel incluyen un gimnasio, un espacio de trabajo conjunto y 2 piscinas al aire libre. También hay una cafetería abierta todo el año y un servicio de desayuno en el restaurante del club de golf. Muy cerca de los siguientes Campos de Golf: El Paraiso Golf Descuentos para propietarios y visitantes de Royal Marbella Golf Resort 50m Club de Campo Atalaya Descuentos para propietarios y visitantes de Royal Marbella Golf Resort 2,5km Los Flamingos Golf 3,1km El Higueral Golf 5,6km Los Arqueros Golf & Country Club 5,7km Los Arqueros Golf & Country Club 5,7km Club de Golf Los Naranjos 11km

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado