

Ventas - Terreno - Mijas

3.200.000€



Ref.-ID: MIBGR4896013

Mijas

Basura: 500 EUR / año

 **2580 m²**

Terreno

 **3875 m²**

Suelo urbano en esquina en Camino de Coín. Propiedad compatible con uso de hostelería, recreativo, sanitario u hotelero, situada en una estratégica intersección de Camino de Coín, importante vía de comunicación entre la Costa del Sol y el interior de Mijas. A solo unos metros de Mijas Golf. En la actualidad dispone de 2582 m² de superficie edificada, y amplias zonas libres destinadas a aparcamiento. Cabe la posibilidad de ampliar la altura y la superficie construida manteniendo el uso actual (Bar-Restaurante y Sala de Eventos), o incluso cambiar la actividad. Características generales:

- Tipos de suelo: Suelo Urbano Consolidado, con doble calificación (CJ-3 Ciudad Jardín y Equipamiento Privado).

• Superficie de parcela: 3875 m² • Amplias zonas libres para aparcamiento. • Posibilidad de ampliar la altura y superficie construida. • Existen dos edificios independientes con licencias de apertura vigentes: uno como Bar-Restaurante y otro como Sala de Eventos y Celebraciones.

Posición
✓ Suburbano
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca de Colegios
✓ Urbanización

Muebles
✓ Amueblada

Orientación
✓ Norte
✓ Este
✓ Sur
✓ Oeste

Cocina
✓ Equipada

Estado
✓ Buen

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Calle
✓ Comunitario

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable
✓ Teléfono

Vistas
✓ Golf
✓ Campo
✓ Urbanas
✓ Calle

Categoría
✓ Inversion

Características
✓ Restaurant
✓ Sótano