

Ventas - Terreno - Mijas

3.200.000€



Ref.-ID: MIBGR4896013

Mijas

Terreno

Basura: 500 EUR / año



2580 m2



3875 m2

Suelo urbano en esquina en Camino de Coín. Propiedad compatible con uso de hostelería, recreativo, sanitario u hotelero, situada en una estratégica intersección de Camino de Coín, importante vía de comunicación entre la Costa del Sol y el interior de Mijas. A solo unos metros de Mijas Golf. En la actualidad dispone de 2582 m² de superficie edificada, y amplias zonas libres destinadas a aparcamiento. Cabe la posibilidad de ampliar la altura y la superficie construida manteniendo el uso actual (Bar-Restaurante y Sala de Eventos), o incluso cambiar la actividad. Características generales: • Tipos de suelo: Suelo Urbano Consolidado, con doble calificación (CJ-3 Ciudad Jardín y Equipamiento Privado). • Superficie de parcela: 3875 m² • Amplias zonas libres para aparcamiento. • Posibilidad de ampliar la altura y superficie construida. • Existen dos edificios independientes con licencias de apertura vigentes: uno como Bar-Restaurante y otro como Sala de Eventos y Celebraciones.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Suburbano✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Norte✓ Este✓ Sur✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Campo✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Restaurant✓ Sótano
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Calle✓ Comunitario	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Inversion	