

Ventas - Apartamento - Estepona

1.800.000€



Ref.-ID: MIBGR4907695

Estepona

Comunidad: 9,660 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



3



302 m²

Impresionante ático dúplex de tres dormitorios orientado al sur en la prestigiosa y cerrada comunidad frente a la playa Menara Beach, Estepona. Este complejo con jardines tropicales bien cuidados, piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta climatizada y gimnasio, así como a solo diez minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia de tiendas, restaurantes y todas las comodidades. La propiedad tiene una sala de estar y comedor con puertas de patio que conducen a dos terrazas privadas con hermosas vistas al mar; cocina totalmente equipada con zona de lavandería independiente; suite de invitados con acceso a la terraza; dormitorio de invitados; y un baño de invitados. El nivel superior conduce a la impresionante suite principal con techos abovedados y una terraza privada; en este nivel hay una amplia terraza adicional con zona de barbacoa y vistas impresionantes de la comunidad y el mar. Otras características incluyen armarios empotrados en todas partes, suelos de mármol, aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante en los baños, aparcamiento privado y trastero.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Sur	✓ Buen ✓ Necesita Reformas	✓ Comunitaria ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción	✓ Aire Acondicionado ✓ Baño	✓ Mar ✓ Jardín
Características	Muebles	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	
✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite	✓ Amueblada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	✓ Más de uno ✓ Privado	