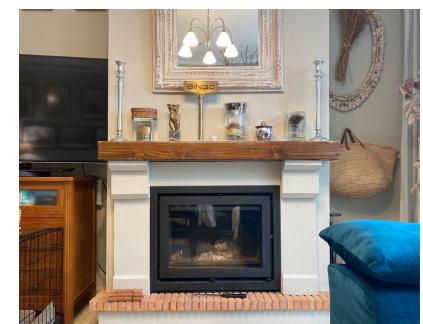


## Ventas - Apartamento - Río Real

**405.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4918315**

**Río Real**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 570 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m<sup>2</sup>**

Vive el Sueño Mediterráneo en Rio Real, Marbella. Te presentamos este espectacular piso en Rio Real, una de las zonas más exclusivas de Marbella, donde la tranquilidad y el lujo se encuentran con una ubicación inmejorable. Esta propiedad ha sido transformada para ofrecer un espacio más amplio y versátil, con 2 dormitorios, 1 despacho y 2 baños y una plaza de parking incluida en el precio. Su diseño destaca por las amplias terrazas: una terraza cubierta y acristalada perfecta para disfrutar de cualquier estación, y dos terrazas adicionales con impresionantes vistas abiertas al mar, donde cada día empieza y termina con la magia del Mediterráneo. Razones para enamorarte de esta propiedad:

- A tan solo unos minutos de la playa, perfecta para días soleados y relajantes paseos.
- A un paso del hospital Costa del Sol, colegios y supermercados, combinando comodidad y cercanía.
- Situado a solo 5 minutos en coche del centro de Marbella, donde podrás disfrutar de la vida vibrante de la ciudad con restaurantes, boutiques y ocio a tu alcance.

Este es un hogar pensado para quienes buscan el equilibrio perfecto entre lujo y practicidad, con espacios ideales para relajarte, trabajar desde casa o recibir visitas mientras disfrutas de la serenidad y las vistas incomparables de Marbella. Haz realidad el estilo de vida mediterráneo que siempre soñaste. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para organizar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Rio Real. Contactanos para coordinar una visita!!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf	✓ Este	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar	✓ Sureste			✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur			✓ A/A Frio	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Colegios					✓ Esquí
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor				✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados				✓ Alarma	✓ Privado
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Fibra óptica					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Golf				
✓ Agua Potable	✓ Reventa				
✓ Teléfono	✓ Contemporáneo				