

## Ventas - Apartamento - Marbella

**529.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4933042**

**Marbella**

**Apartamento**



**4**



**2**



**122 m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD JUNTO A LA PLAYA Y EL CASCO ANTIGUO Fantástica propiedad (actualmente dividida en dos propiedades), ubicada en el centro de Marbella a sólo unos minutos caminando de la playa, el paseo marítimo y el Casco antiguo junto a todo tipo de servicios. Se trata de una propiedad actualmente dividida en dos viviendas. Una de las viviendas consta de tres dormitorios, un cuarto de baño, salón con cocina abierta y terraza. La segunda vivienda consta de un dormitorio, un cuarto de baño y salón con cocina. Ubicadas en una segunda planta en un edificio sin ascensor. Una propiedad con mucho potencial para crear una gran vivienda de cuatro dormitorios, o bien para alquilar, vivir y alquilar...etc.

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Cerca de Puerto  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Colegios

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Orientación**  
✓ Sur

**Cocina**  
✓ Equipada

**Estado**  
✓ Excelente

**Seguridad**  
✓ Portero Automático

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Vistas**  
✓ Urbanas

**Categoría**  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversion  
✓ Reventa

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada