

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 745.000€



Ref.-ID: MIBGR4934872

Fuengirola

Apartamento

IBI: 618 EUR / año



5



3



320 m2

Ático Dúplex Espacioso en el Corazón de Fuengirola Este magnífico ático dúplex está perfectamente ubicado a solo 10 minutos a pie del centro de la ciudad y a 400 metros de la playa. Rodeado de servicios esenciales como clínicas, escuelas, zonas comerciales y transporte público (tren y autobús), esta propiedad ofrece una comodidad inigualable. El ático cuenta con más de 300 m<sup>2</sup> de espacio habitable, incluyendo: 5 dormitorios, todos con aire acondicionado de alta calidad. La suite principal abarca 30 m<sup>2</sup>. 3 baños, uno de ellos impresionante con 30 m<sup>2</sup>. Una terraza de 20 m<sup>2</sup> y una terraza patio superior con ducha y área de lavandería. Un impresionante espacio abierto de salón-comedor-biblioteca de 60 m<sup>2</sup>. Una cocina completamente amueblada con aire acondicionado. Amplio almacenamiento, con 14 armarios empotrados bajos y 8 altos, todos con iluminación integrada. Aspectos destacados adicionales incluyen dos trasteros (uno interior y otro exterior), un garaje grande y un patio inferior cerrado con una barbacoa de piedra. La comunidad cuenta con piscinas para adultos y niños, asegurando el ocio para todas las edades. La seguridad y la comodidad son primordiales con un avanzado sistema de alarma de dos plantas y conexiones de teléfono-TV en todas las habitaciones. Esta propiedad ofrece un estilo de vida lujoso y funcional, ideal para familias o aquellos que buscan una inversión excepcional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada