## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 742.000€











**Ref.-ID: MIBGR4934872** **Fuengirola** **Apartamento**

**IBI: 618 EUR / año**

**5** **3** **321 m2**

Ático Dúplex Espacioso en el Corazón de Fuengirola Este magnífico ático dúplex está perfectamente ubicado a solo 10 minutos a pie del centro de la ciudad y a 400 metros de la playa. Rodeado de servicios esenciales como clínicas, escuelas, zonas comerciales y transporte público (tren y autobús), esta propiedad ofrece una comodidad inigualable. El ático cuenta con más de 300 m² de espacio habitable, incluyendo: 5 dormitorios, todos con aire acondicionado de alta calidad. La suite principal abarca 30 m². 3 baños, uno de ellos impresionante con 30 m². Una terraza de 20 m² y una terraza patio superior con ducha y área de lavandería. Un impresionante espacio abierto de salón-comedor-biblioteca de 60 m². Una cocina completamente amueblada con aire acondicionado. Amplio almacenamiento, con 14 armarios empotrados bajos y 8 altos, todos con iluminación integrada. Aspectos destacados adicionales incluyen dos trasteros (uno interior y otro exterior), un garaje grande y un patio inferior cerrado con una barbacoa de piedra. La comunidad cuenta con piscinas para adultos y niños, asegurando el ocio para todas las edades. La seguridad y la comodidad son primordiales con un avanzado sistema de alarma de dos plantas y conexiones de teléfono-TV en todas las habitaciones. Esta propiedad ofrece un estilo de vida lujoso y funcional, ideal para familias o aquellos que buscan una inversión excepcional.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Lujo