

Ventas - Apartamento - Marbella
530.000€



Ref.-ID: MIBGR4979722

Marbella

Apartamento



3



2



145 m2

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m² construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos unidades independientes. Requiere reforma integral, lo que permite al comprador adaptar el espacio a sus necesidades o maximizar su rentabilidad.

Posición <div><div></div> Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div>	Orientación <div><div></div> Norte</div> <div><div></div> Oeste</div>	Estado <div><div></div> Necesita Reformas</div>	Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div>	Vistas <div><div></div> Urbanas</div> <div><div></div> Calle</div>	Características <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Trastero</div>
Muebles <div><div></div> Opcionales</div>	Cocina <div><div></div> No Equipada</div>	Categoría <div><div></div> Reventa</div>			