

Ventas - Casa - Marbella
3.995.000€



Ref.-ID: MIBGR5005057

Marbella

Casa



5



6



310 m²



1142 m²

Exclusiva Villa Moderna en La Cerquilla - Lujo y Confort en un Entorno Privilegiado Ubicada en la prestigiosa zona residencial de La Cerquilla, esta espectacular villa moderna combina a la perfección lujo y comodidad. Situada en el corazón del Valle del Golf de Marbella, ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña, todo mientras se encuentra a pocos minutos de las mejores comodidades, campos de golf de renombre y el icónico Puerto Banús. El diseño contemporáneo de la villa maximiza la entrada de luz natural gracias a sus amplios ventanales de suelo a techo, creando una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores. Su distribución de concepto abierto combina funcionalidad y sofisticación, destacando una cocina de última generación con una isla central de mármol y electrodomésticos integrados de alta gama. Los espacios exteriores han sido diseñados para disfrutarse durante todo el año, con amplias terrazas ideales para cenas al aire libre, una piscina privada y una elegante pérgola. Además, una cocina exterior completamente equipada con barbacoa integrada convierte esta área en el lugar perfecto para reuniones y celebraciones. Una escalera flotante conduce a la planta superior, donde cinco lujosas habitaciones garantizan el máximo confort e intimidad. La suite principal, especialmente espaciosa, ofrece acceso directo a una terraza privada y un baño en suite de diseño exclusivo que representa la esencia del lujo. La villa también cuenta con un nivel de entretenimiento excepcional, con un bar a medida, una zona de televisión y un sistema de iluminación sofisticado que realza el ambiente tanto en el interior como en las terrazas cubiertas. Una entrada privada conduce a un acceso seguro y a un carport cubierto, asegurando privacidad y exclusividad. Esta extraordinaria propiedad es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida moderno y distinguido en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Puerto				✓ Montaña	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Tiendas					✓ Solario
✓ Cerca del Mar					✓ Baño En-Suite
✓ Cerca de Ciudad					✓ Bar
✓ Cerca de Colegios					✓ Barbacoa
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento		
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Garaje		
			✓ Más de uno		