Ventas - Apartamento - New Golden Mile

4.995.000€







Ref.-ID: MIBGR5007916 **New Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 9,600 EUR / año **IBI: 1,726 EUR / año** **Basura: 198 EUR / año** **3** **4** **206 m2** **1 m2**

Este ático de superlujo, con orientación sur y completamente renovado, ofrece tres dormitorios y cuatro baños, diseñados con los más altos estándares. Goza de impresionantes vistas al mar y se complementa con una espaciosa terraza privada de 120 m². El salón-comedor diáfano de 206 m² es amplio y lujoso, con elegantes suelos, una cocina de diseño a estrenar equipada con electrodomésticos Miele, un sistema de sonido Bang & Olufsen, armarios a medida y una chimenea eléctrica. Perfecto para quienes buscan una vida refinada frente al mar. Ubicado en la prestigiosa comunidad de Torre Bermeja, este inmueble se beneficia de hermosos jardines tropicales, un ambiente tranquilo y un nivel de seguridad excepcional. Los residentes tienen acceso a una gama de servicios de primera clase, que incluyen piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, un gimnasio totalmente equipado y spa, además de seguridad las 24 horas y servicio de conserjería, todo ello impecablemente mantenido. Situada en primera línea de playa, Torre Bermeja ofrece acceso inmediato al paseo marítimo, al mar y a los restaurantes de playa cercanos, a la vez que se encuentra a poca distancia en coche del centro de Estepona, campos de golf de renombre, colegios internacionales y Marbella. Este lujoso ático es una opción ideal como residencia principal, una sofisticada casa de vacaciones o una inversión segura a largo plazo en una de las promociones inmobiliarias más consolidadas de la Nueva Milla de Oro.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa