

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

**2.045.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5008006**

**The Golden Mile**

**Comunidad: 10,740 EUR / año**

**IBI: 1,900 EUR / año**

**Basura: 184 EUR / año**



**2**



**2**



**206 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Ático con vistas panorámicas al mar en Sierra Blanca Una oportunidad única de adquirir el apartamento con la mejor vista en una de las más prestigiosas urbanizaciones de la zona de Sierra Blanca/Nagüeles. Ubicado en una posición ligeramente adelantada respecto a las demás viviendas, esta propiedad ofrece una vista panorámica despejada al mar y la naturaleza - una vista inigualable dentro de la comunidad. Este apartamento destaca por su amplitud excepcional: •Superficie interior muy generosa de 156 m<sup>2</sup> •Gran terraza privada de aproximadamente 50 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol y las vistas Características principales adicionales: •2 amplios dormitorios •2 elegantes baños •Garaje privado con trastero Instalaciones de primer nivel •Piscinas cubiertas y al aire libre •Gimnasio totalmente equipado •Sauna y baño turco •Jardines tropicales •Seguridad 24/7 con patrullas nocturnas, incluyendo perro de vigilancia - máxima tranquilidad Es una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Marbella, que ofrece tranquilidad y servicios de alto nivel a solo minutos de la Milla de Oro, las playas y todas las atracciones de la ciudad. No pierdas esta oportunidad de adquirir el apartamento mejor ubicado, donde el lujo, el confort, el espacio y las vistas incomparables se unen.

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado