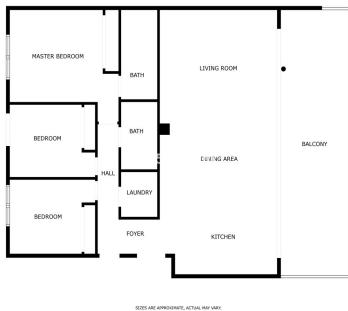


Ventas - Apartamento - Benalmadena

1.339.000€



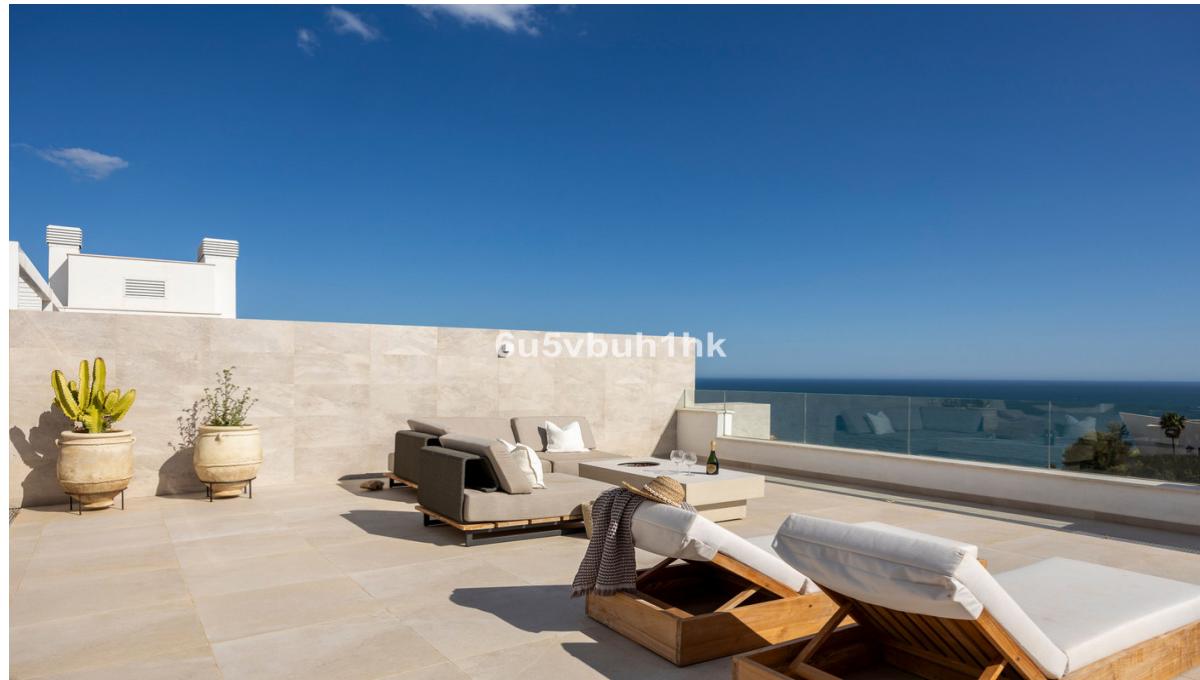
Ref.-ID: MIBGR5021731

Benalmadena

Comunidad: 4,536 EUR / año

IBI: 1,010 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



6u5vbuh1hk



Apartamento



3



2



130 m²

¡Cuando la perfección realmente existe! The One no es solo una dirección - es una promesa de paz, espacio, luz y una vida que ya no tienes que imaginar. Este exclusivo ático combina elegancia y relajación, calidad técnica superior y alma bohemio. Todo en una sola planta amplia y luminosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado. Espacios Habitables 3 dormitorios 2 baños, uno de ellos en suite Cuarto técnico/lavandería junto a la entrada Ascensor privado desde el garaje hasta la vivienda Al entrar, se abre un espacio continuo que conecta cocina, comedor y salón - extendiéndose hacia una gran terraza, equipada con toldos eléctricos de 9 metros con sensores de viento. Los días comienzan con el canto de los pájaros y los primeros rayos del sol - y terminan con la silueta de la costa africana. El estilo boho chic complementa el plano funcional. Calefacción y refrigeración por suelo radiante garantizan confort todo el año. Cocina mejorada con isla ampliada, amplio espacio de trabajo, electrodomésticos premium y vinoteca. Vídeo portero con apertura de puerta Sistema de alarma Verisure (transferible) Internet de fibra con booster (contrato transferible) Azotea / Solárium Accede a tu terraza privada en la azotea directamente en ascensor desde tu vivienda. Un oasis perfecto para relajarse, compartir en familia o disfrutar de noches inolvidables. 2 toldos manuales bajo pérgola con gran mesa Jacuzzi para 4-5 personas y ducha exterior Cocina de verano con barbacoa y nevera Muebles exteriores de alta gama La comunidad ofrece: 2 plazas de garaje 2 trasteros Ascensor directo al hogar y la azotea Gimnasio con vistas al mar Piscina infinity con vistas panorámicas impresionantes Ubicación Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de La Capellánía, que combina privacidad, naturaleza y vistas al mar - sin renunciar a los servicios: Tren urbano gratuito a la playa y Carrefour Solo 600 m andando a la Playa de Carvajal A 20 min a pie cuesta arriba de Carrefour Gasolinera con pan recién hecho - a solo 600 m Bienvenido a un hogar donde cada momento es una experiencia.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas	✓ Noreste		✓ Privada	✓ Calefacción Central.	✓ Montaña
✓ Cerca del Mar	✓ Este			✓ Suelo Radiante	✓ Playa
✓ Cerca de Ciudad	✓ Sureste			✓ Baño	✓ Campo
✓ Cerca de Colegios	✓ Sur				✓ Panorámicas
	✓ Suroeste				✓ Jardín
	✓ Oeste				✓ Piscina
	✓ Noroeste				
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor	✓ Sin Amueblar		✓ Mantenimiento fácil	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales			✓ Alarma	✓ Calle
✓ Cerca de Transporte					✓ Más de uno
✓ Terraza Privada					✓ Privado
✓ Solario					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Jacuzzi					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Teléfono	✓ Lujo				
	✓ Reventa				