

**Ventas - Casa - La Cala de Mijas**

**1.995.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5026186**

**La Cala de Mijas**

**Casa**



**3**



**4**



**362 m<sup>2</sup>**



**1247 m<sup>2</sup>**

**VILLA MODERNA CON VISTAS AL MAR EN EL CHAPARRAL** Villa con Vistas al Mar en Venta en El Chaparral, Mijas Costa: Diseño Moderno a pocos Pasos del Mar ¿Buscas una villa moderna con vistas al mar en El Chaparral, Mijas Costa, que combine elegancia arquitectónica, tecnología de vanguardia y una ubicación inmejorable? Esta villa de lujo, una oportunidad única para quienes desean no solo una casa, sino vivir junto al mar, verdaderamente exclusivo en la Costa del Sol. Características Principales de la Villa •Superficie construida: 362 m<sup>2</sup> •Jardín privado: 768 m<sup>2</sup> •Dormitorios: 3 •Baños: 4 (3 en suite) •Piscina infinity climatizada con vistas al Mediterráneo •Amplio garaje para 2 coches •Paneles solares y suelo radiante •Sistema de sonido integrado y alarma por infrarrojos •Ventanas de suelo a techo con doble acristalamiento para máxima luz y vistas panorámicas •Orientación sur para luz natural todo el día •A solo 3 minutos a pie de la playa y 5 minutos en coche de La Cala de Mijas Interiores Refinados y Funcionales con Encanto Contemporáneo Al cruzar la entrada principal, te recibe un espacio diáfano y luminoso donde la cocina, el comedor y el salón se integran en un ambiente elegante y acogedor. Las amplias cristalerías inundan los interiores de luz natural y ofrecen impresionantes vistas al mar desde casi todos los rincones de la vivienda. La cocina moderna, completamente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama y puede personalizarse a tu gusto. Se abre directamente al comedor, ideal para reuniones con familiares y amigos. En la planta superior encontrarás tres dormitorios dobles espaciosos, diseñados para ofrecer privacidad y confort. La suite principal incluye baño en suite y acceso directo a una terraza panorámica: un refugio privado con vistas al mar. Cada baño está acabado con los más altos estándares y diseñado para proporcionar máxima relajación, mientras que el suelo radiante garantiza una temperatura ideal durante todo el año. La planta sótano ofrece un espacio adicional adaptable a tus necesidades: gimnasio, sala de cine, zona wellness o despacho privado. Un cómodo garaje para dos coches completa la propiedad. Una Zona en Plena Expansión – Una Inversión Inteligente El Chaparral, en Mijas Costa, es una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol gracias a su ambiente tranquilo, su cercanía al mar y su excelente acceso a todos los servicios. Sus playas vírgenes, campos de golf cercanos y restaurantes de alta gama la convierten en una ubicación muy deseada, asegurando una alta demanda y una valorización sólida a largo plazo. Esta villa representa una inversión inmobiliaria segura en la Costa del Sol, con excelente potencial de alquiler y revalorización constante. Conclusión Esta villa moderna con vistas al mar en venta en El Chaparral, Mijas Costa, es mucho más que una vivienda: es una invitación a vivir la vida que te mereces. Combinando diseño contemporáneo, tecnología sostenible y una ubicación privilegiada, ofrece lo mejor en lujo, confort y estilo de vida mediterráneo. Contáctame hoy mismo para asegurar esta propiedad exclusiva en la Costa del Sol, antes de que se venda. Aquí, cada día se siente como unas vacaciones.

**Posición**  
 Cerca de Golf  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca del Mar  
 Cerca de Colegios

**Orientación**  
 Sur

**Estado**  
 Excelente  
 Nueva Construcción

**Piscina**  
 Privada

**Climatización**  
 Aire Acondicionado  
 Suelo Radiante

**Vistas**  
 Mar  
 Panorámicas  
 Jardín  
 Piscina

**Características**  
 Terraza Cubierta  
 Armarios Empotrados  
 Terraza Privada  
 Baño En-Suite  
 Doble acristalamiento  
 Sótano

**Muebles**  
 Sin Amueblar

**Cocina**  
 Equipada

**Jardín**  
 Privado

**Seguridad**  
 Alarma

**Aparcamiento**  
 Garaje  
 Más de uno  
 Privado

**Categoría**  
 Golf  
 Inversión  
 Lujo