Ventas - Apartamento - Estepona

699.500€







Ref.-ID: MIBGR5026981 **Estepona** **Apartamento**

2 **2** **86 m2**

Este ático a estrenar de dos dormitorios se encuentra en Isidora Living, en pleno centro de Estepona, a tan solo 500 metros (cinco minutos a pie) de la playa de La Rada. Tiendas, restaurantes, el casco antiguo y todos los servicios están a poca distancia. El apartamento cuenta con una distribución luminosa y funcional, con un salón-comedor diáfano, una moderna cocina parcialmente equipada y acceso directo a la terraza privada. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados, y el principal cuenta con baño en suite. Una de las principales ventajas es la amplia terraza privada en la azotea, ideal para comer al aire libre, tomar el sol o crear una cómoda zona de estar. Desde aquí, podrá disfrutar de vistas panorámicas de Estepona, las montañas circundantes y vistas parciales al mar. La propiedad, de reciente construcción, presenta un estilo moderno y minimalista, con suelos en tonos neutros, aire acondicionado integrado y abundante luz natural. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero independiente, lo que la convierte en una opción práctica como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión para alquiler en el centro de Estepona. Características principales: - Ático a estrenar en Isidora Living - Ubicación céntrica en Estepona - A unos 500 metros de la playa de La Rada - A unos cinco minutos a pie de la playa - 2 dormitorios + 2 baños - Amplio solárium privado en la azotea - Vistas parciales al mar y a la montaña - 1 plaza de aparcamiento subterráneo - 1 trastero privado

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa