

Ventas - Casa - Fuengirola

450.000€



Ref.-ID: MIBGR5032039

Fuengirola



4



2



107 m²

Casa

¡Gran oportunidad en el centro de Los Boliches! Te presentamos esta vivienda con un enorme potencial, ubicada en una de las zonas más demandadas de Fuengirola: en pleno corazón de Los Boliches, a pocos pasos de supermercados, colegios, transporte público, restaurantes, zonas de ocio y, por supuesto, a tan solo unos minutos de la playa. Se trata de una casa adosada distribuida en dos plantas más azotea privada, con una excelente orientación y muchas posibilidades de reforma y personalización. Distribución: Planta baja: Accedemos a través de un acogedor patio delantero. En el interior nos encontramos con un amplio salón, una cocina independiente (con posibilidad de abrirla al salón y crear un espacio diáfano), un baño completo, y un patio trasero con zona de lavadero, ideal como zona de relax o jardín urbano. Primera planta: Dispone de cuatro dormitorios, todos exteriores y con buena iluminación natural, y un baño completo. Segunda planta / azotea: En la planta superior encontramos una zona abuhardillada con múltiples usos (estudio, trastero, zona de ocio...) y una amplia azotea privada con bonitas vistas despejadas, perfecta para disfrutar del sol, instalar una zona chill-out o un solárium. Extras y características: Piscina comunitaria Vivienda luminosa y con excelente ventilación cruzada Ideal tanto como residencia habitual como para inversión Ubicación tranquila pero céntrica Necesita reforma, lo que permite diseñar cada espacio a tu gusto Esta propiedad representa una gran oportunidad para reformar y crear el hogar de tus sueños en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

Posición
✓ Ciudad
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Ciudad
✓ Cerca de Colegios

Orientación
✓ Este
✓ Sureste
✓ Sur
✓ Suroeste
✓ Oeste
✓ Noroeste

Estado
✓ Bueno
✓ Regular
✓ Necesita Reformas
✓ Requiere Restauración

Piscina
✓ Comunitaria

Vistas
✓ Panorámicas
✓ Urbanas
✓ Calle

Características
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ WiFi
✓ Lavadero
✓ Suelos de Mármol
✓ Alojamiento del personal
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Sin Amueblar

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Portero Automático

Aparcamiento
✓ Calle

Servicios Públicos
✓ Electricidad

Categoría
✓ Ganga
✓ Barato
✓ Inversión